

Šalje: Danijela Martini Maoduš

Poslano: utorak, 6. listopada 2015 10:13

Prima: Marija Janković

Predmet: Dosuda - Beton.doc

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Broj: 3 St-327/2014-74

Trg pobjede 13

35000 SLAVONSKI BROD

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad BETON d.o.o. Nova Gradiška u stečaju, koji je zastupan po stečajnoj upraviteljici Sandi Marinac, dana 26. kolovoza 2015.

riješio je

I. Ponuditelju Marku Matiću iz Dubovca 28, 35430 Okučani, OIB: 68920083401, dosuđuju se slijedeće nekretnine – koje su u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- nekretnine upisane u Z. k. odjelu Općinskog suda Nova Gradiška, zemljišnoknjižnom ulošku 597 K. O Okučani, kčbr 1009, Selišta, Oranica selišta od 12606 m²;

- nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku upisanih u Z. k. odjelu Općinskog suda Nova Gradiška broj z. k. ul. 43 k.o. Dubovac, k.č.br. 3K VRT KOD KUĆE U DUBOVCU od 274 m², k.č.br. 175 KUĆA BR. 3 I DVORIŠTE U DUBOVCU od 144 m², k.č.br. 177/1 VOĆNJAK PODKUĆNICA U DUBOVCU od 630 m², k.č.br. 179/1 ORANICA PODKUĆNICA U DUBOVCU od 2949 m²; Kčbr 180/1 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI od 1547 m².

Ukupna cijena je 120.000,00 kuna, u koju cijenu je uključen i PDV.

II – Nalaže se Marku Matiću plaćanje kupovnine u iznosu u visini ovim rješenjem određene cijene, koji iznosi se umanjuju za iznos već plaćene jamčevine (pa se plaćena jamčevina uračunava u kupovninu), u roku od 90 dana od donošenja ovog rješenja, te se određuje da se uplata vrši na račun stečajnog dužnika IBAN HR6923600001102451755 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

Ukoliko kupovнина ne bude plaćena, odnosno ako se utvrdi da jamčevina nije plaćena, ova prodaja će se oglasiti nevažećom.

Nalaže se stečajnom upravitelju da odmah po uplati preostalog iznosa kupovnine i o tome izvijesti ovaj sud i dostavi dokaz o uplati, nakon čega će sud iznos uplaćene jamčevine prebaciti na račun stečajnog dužnika posebnim zaključkom, te održati ročište za diobu kupovnine.

III –Posebnim zaključkom će se izvršiti prijenos prava vlasništva na predmetnim nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist kupca po pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac postupi u cijelosti po ovom rješenju.

IV – Odredit će se posebnim zaključkom brisanje svih tereta i zabilježbi upisanih na predmetnim nekretninama iz točke I. ovog rješenja, a nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac izvrše plaćanja koja su mu naložena ovim rješenjem, a temeljem posebnog zaključka ovog Suda koji će biti dostavljen ZK odjelu, ako isti postoje za predmetne pokretnine.

Obrazloženje

Na ročištu dana 26. kolovoza 2013. godine Sud je donio rješenje o dosudi jedinom ponuditelju i to Marku Matić , za iznose kupoprodajne cijene koji su jednaki procijenjenoj vrijednosti nekretnina, jer je isti dostavio dokaz iz kojeg proizlazi da je platio jamčevinu. Sud izvršio provjeru u računovodstvu ovog Suda, te utvrdio je da je kupac za navedene nekretnine, u roku izvršio uplatu jamčevine, pa je iz tih razloga odlučeno kao u izreci rješenja temeljem čl. 164 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a uz primjenu čl. 101. Ovršnog zakona NN br. 112/2012

Pismeni otpravak ovog rješenja se dostavlja razlučnom vjerovniku jer kupac, stečajni upravitelj dužnika nisu tražili pismeni otpravak istog, a bili su prisutni na ročištu kod objave istog rješenja.

U Slavonskom Brodu dana 26. kolovoza 2015.

Stečajna sutkinja

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU : protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju, svi ponuditelji i razlučni vjerovnici

NAPOMENA: OVO JE PISMENI OTPRAVAK RJEŠENJA objavljenog na ročištu dana 26. kolovoza 2015

Rj:

Primjerak ovog rješenja o dosudi treba dostaviti razlučnom vjerovniku na adresu steč.upravitelja Joze Perića za Kamen-ingrad d.o.o. u stečaju, jer su se pristutni na ročištu dana 26. 8. 2015 odrekli prava žalbe na rješenje, objaviti na e oglasnoj ploči.