

1P SSKA
p4.2
Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija
SRETEKS export import d. o.o. u stečaju
Zlatar, K. Š. Đalskog bb, OIB 77466936003

16-1655/11-150
TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

07-01-2019

postom — neposredno
u..... primj..... priloga
pristoba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. Broj : 3 St-1655/11

IZVJEŠĆE

o izvršenim radnjama stečajnog upravitelja i tijeku stečajnog postupka od dana dana otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2018.godine

Temeljem obveze stečajnog upravitelja o podnošenju redovitih izvješća o tijeku stečajnog postupka i kretanju stečajne mase podnosim slijedeće:

U razdoblju od prethodnog izvješća stečajnog upravitelja poduzete su slijedeće radnje:

-održana je 20.dražba 27.lipnja 2018.godine za:

Vrijednost nekretnina stečajnog dužnika koje su predmet prodaje, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, u zk. ul. 1384 k. o. Martinci i to č. k. br. 1462/1 oranica u Ladislavcu, površine 1354 čhv, utvrđuje se u iznosu od

- zemljište u građeviskoj zoni površine 3247 m² x 40,00 kn/m² – 25.360,44 kn
- poljoprivredno zemljište površine 1623 m² x 5,76 kn/m² – 1.825,60 kn
- ukupna vrijednost zemljišta iznosi **27.186,04kn.**

Na navedenom ročištu nije bilo evidentiranih uplata.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od 13.12.2018. zakazano je dvadeset i prvo ročište gdje će se nekretnina prodavati po početnoj cijeni od 24.467,44 kn.

Dana 30.listopada 2017.godine dostavljen je na Trgovački sud -Podnesak -Sazivanje Skupštine radi utvrđivanja daljnjeg načina prodaje .

Rješenjem od 04.travnja 2018. Saziva se Skupština vjerovnika za 9. svibnja 2018. u 12,00 sati u zgradi ovog suda Trg hrvatskih branitelja I/II, soba broj 205, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.
2. Utvrđivanje daljnjeg načina prodaje imovine stečajnog dužnika.
3. Odluka o obustavi i zaključenju stečajnog postupka.
4. Razno.

Skupština nije održana.

STANJE STEČAJNE MASE

U razdoblju od posljednje skupštine vjerovnika održane 16.svibnja. 2012.godine nije bilo nikakvih prihoda stečajne mase.

Dana 06.studenog 2015.godine poslali smo i podnesak Općinskom Državnom odvjetništvu da imovinu stečajnog dužnika povuče u državni portofelj.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Petrinjska 8
7 St-1655/11

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU

05-11-2015

PRIMLJENO
Broj: _____

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
SAVSKA 41./6.KAT
BR.SDO 316/11

PODNEŠAK : ZAMOLBA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po suču pojedincu Vesni Malenica kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom SRETEKS export import d. o. o. u stečaju, Zlatar, K. Š. Daiskog bb, OIB 77466936003, 27. listopada 2015.

zaključio je

1. Vrijednost nekretnina stečajnog dužnika koje su predmet prodaje, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, u zk. ul. 1384 k. o. Martinci i to č. k. br. 1462/1 oranica u Ladislavcu, površine 1354 čhv, utvrđuje se u iznosu od
 - zemljište u građevinskoj zoni površine 3247 m² x 40,00 kn/m² = 36.229,20
 - poljoprivredno zemljište površine 1623 m² x 5,76 kn/m² = 2.608,00kn
 - ukupna vrijednost zemljišta iznosi 38.837,20 kn.
2. Nekretnina je opterećena razlučnim pravom RH MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA
3. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika kao cjeline, sedamnaestom usmenom javnom dražbom koja će se održati 25. studenog 2015. u 10,30 sati kod ovog suda, Petrinjska 8, soba 93/II.

S obzirom da je ovo već 16 neuspjela dražba molim naslov da povuče u državni portfelj navedenu imovinu.

Sa poštovanjem,
Mirjana Zuzija

RASHODI STEČAJNE MASE

Troškovi stečajnog postupka odnose se na trošak vođenja poslovnog računa i troškove računovodstva koje stečajna upraviteljica obavlja o vlastitom trošku, s obzirom da nema priljeva.

Stečajna upraviteljica

Mirjana Zuzija