

72

kol. 10.5.18-70v

Zagreb, 02. 03. 2018.

TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO

09-03-2018

postom — neposredno
u prim. 2. sv. 2
pristojba

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

Posl. br: St-1378/11

79

Stečajni dužnik: **INFORMATIČKI MEDIJI d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Južna 77, OIB:**
81815296248

Založni vjerovnik: **NLB InterFinanz AG in Liquidation, Švicarska, Zürich,**
Beethovenstrasse 48, OIB: 43668676136, kojeg zastupaju
punomoćnici Tomislav Orehovec, Irena Vinter Gregorić, Krešimir Kiš,
Martina Šimunović, Ksenija Grejić i Ivan Oršolić, odvjetnici iz
Odvjetničkog društva Ilić, Orehovec & Partneri d.o.o., Zagreb,
Smičiklasova 18

3x

Založni vjerovnik dostavlja naslovnom Sudu sljedeći

PRIJEDLOG ZA NAKNADU DIOBU

Stečajni postupak nad dužnikom obustavljen je i zaključen Rješenjem naslovnog Suda od dana 21. rujna 2016. godine te je određeno da će stečajni dužnik biti brisan iz sudskog registra.

Međutim, preostala su nenamirena potraživanja stečajnih i razlučnih vjerovnika, kao i neunovčena imovina stečajnog dužnika. Naime, na trima nekretninama stečajnog dužnika, i to na nekretninama:

- oranica Livadarski put površine 728 m², upisanoj u zk.ul. 767, k.o. Sesvete Novo,
- oranica Livadarski put površine 776 m², upisanoj u zk.ul. 768, k.o. Sesvete Novo i
- oranica Livadarski put površine 790 m², upisanoj u zk.ul. 769, k.o. Sesvete Novo

vođen je ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu temeljem ovršnih prijedloga društava IBM HRVATSKA d.o.o., VB LEASING d.o.o. i BANKA KOVANICA d.d., a koji je postupak u međuvremenu obustavljen Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-6732/2016 od dana 27. listopada 2017. godine.

Samim time, navedene nekretnine preostala su imovina stečajnog dužnika na kojoj se sada više ne vodi postupak radi unovčenja iste.

Slijedom navedenog, sukladno odredbama čl. 289. Stečajnog zakona predlaže se naslovnom Sudu:

- odrediti nastavak postupka radi naknade diobe;
- dodijeliti OIB stečajnoj masi iza stečajnog dužnika;
- izvršiti upis stečajne mase u sudski registar,

sve kako bi se omogućilo pristupanje unovčenju navedenih nekretnina stečajnog dužnika.

RAZLUČNI VJEROVNIK:
po punomoći:

Ilić, Orehovec & Partneri
odvjetničko društvo d.o.o. ODVJETNICA
ZAGREB, SMICIKLASOVA ZAGREB, SMICIKLASOVA 18
KSENIJA GREJIĆ

Prilozi:

- Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-6732/2016
- e-izvaci iz zemljišnih knjiga za predmetne nekretnine
- Potvrda o stanju duga
- Zaključak Suda kojime je utvrđena vrijednost nekretnina



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Ilić, Orešovec & Partneri
odvjetničko društvo d.o.o.

Pošta
zaprimljena 06-11-2017
dana

Neposredno/poštom

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu pojedincu Ivanu Matančeviću, u ovršnom predmetu I-ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o., Zagreb, Miramarska 23, OIB: 43331467622, koju zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Žurić i partneri iz Zagreba, II-ovrhovoditelja VB Leasing d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 55525619967 i III-ovrhovoditelja Banka Kovanica d.d. Varaždin, Preradovićeve 29, OIB: 33039197637, zastupana po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Hinko Žerjav i Renata Žerjav, odvjetnicima iz Varaždina, protiv ovršenika Informatički mediji d.o.o. u stečaju, zastupan po stečajnom upravitelju Jerku Dušku Suiću, Zagreb, Južna ulica 77, OIB: 81815296248, radi naplate novčane tražbine, dana 27. listopada 2017.

riješio je

Obustavljaju se postupci ovrhe na nekretninama u vlasništvu ovršenika:

- k.č.br. 2447/1 oranica Livadarski put, površine 728 m², upisana u zk.ul. 767 k.o. Sesvete Novo,
- k.č.br. 2447/2 oranica Livadarski put, površine 776 m², upisana u zk.ul. 768 k.o. Sesvete Novo,
- k.č.br. 2447/3 oranica Livadarski put, površine 790 m², upisana u zk.ul. 769 k.o. Sesvete Novo.

Obrazloženje

Rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-925/10 od 9. ožujka 2010. radi namirenja novčane tražbine I-ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o. određena je ovrha na nekretninama pobliže opisanima u izreci ovoga rješenja. Navedeno rješenje o ovrsi dostavljeno je Općinskom sudu u Sesvetama kao stvarno i mjesno nadležnom sudu za provedbu ovrhe (sada predmet poslovni broj Ovr-6732/16).

Ovrhovoditelj VB Leasing d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 55525619967 temeljem Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Vladimira Šarčevića poslovni broj Ovr-28/11 od 27. siječnja 2011. (sada predmet poslovni broj Ovr-1344/15) i ovrhovoditelj Banka Kovanica d.d. Varaždin, Preradovićeve 29, OIB: 33039197637 temeljem Rješenja o ovrsi poslovni broj Ovr-5035/11 od 14. listopada 2011. (sada predmet poslovni broj Ovr-1603/15) stupili su u ranije pokrenuti ovršni postupak sukladno odredbi čl. 80. st. 1. i 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 67/08., dalje OZ).

Zaključkom o prodaji Općinskog suda u Sesvetama poslovni broj Ovr-1356/10 od 19. rujna 2013. utvrđena je vrijednost nekretnina koje su predmet ovrhe i to za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 767 k.o. Sesvete Novo – k.č.br. 2447/1 oranica Livadarski put površine 728m², u iznosu

358

Pouka o pravnom lijeku:

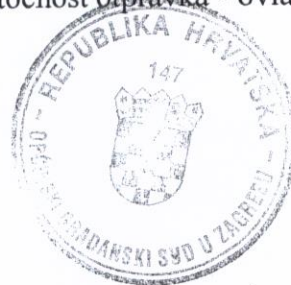
Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja.

DNA:

1. I-Ovrhovoditelj po punomoćniku
2. II-Ovrhovoditelj po punomoćniku
3. III- Ovrhovoditelj po punomoćniku
4. Ovršenik po stečajnom upravitelju
5. Založni vjerovnik NLB InterFinanz AG in Liquidation, po punomoćniku

Za točnost otpravka - ovlašteni službenik:

A. Novosel



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Novosel", written over the official stamp.

POTVRDA O STANJU DUGA

VJEROVNIK:

NLB InterFinanz AG in Liquidation
Beethovenstrasse 48
8002 Zürich
Švicarska

DUŽNIK:

Gumara – Čavić d.d. u stečaju
10000 Zagreb, Ivanečka 1
MBS: 080009343
OIB: 87878590994

PRAVNI OSNOV:

Ugovor o kreditu od 28.05.2009 u iznosu od
2.350.000,00 EUR
Sporazum o zasnivanu založnog prava od 29.05.2009,
OV-6751/2009

UKUPNO DOSPJELI IZNOS:

3.712.655,67 EUR, od toga:

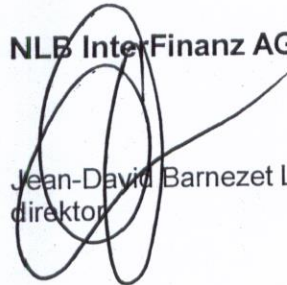
glavnica: 2.350.000,00 EUR
ugovorna kamata: 63.732,48 EUR
zatezna kamata: 1.281.452,26 EUR
troškovi: 17.470,93 EUR

DATUM OBRAČUNA:

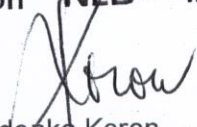
15.06.2017

Zürich, 15.06.2017

NLB InterFinanz AG in Liquidation


Jean-David Barnezet Llort
direktor

NLB  InterFinanz


Zdenka Koron
prokurist

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
STALNA SLUŽBA U DUGOM SELU
DUGO SELO, ZAGREBAČKA 22

Posl. br. 16 Ovrn-1356/10

ZOU STIVIC STANIK-BURIC

03-10-2013

Priloge u Zaključku

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po sucu ovog suda Rosandi Topalušić, kao sucu pojedincu, temeljem prijedloga sudske savjetnice Ema Hrubi, u ovršnom predmetu **ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o.**, Zagreb, Miramarska 23, kojeg zastupa Bojan Fras, odvjetnik iz OD Žurić i partneri, Zagreb, protiv **ovršenika INFOMATIČKI MEDIJI d.o.o. za informatičke usluge**, Zagreb, Južna ulica 77, OIB: 81815296248, radi ovrhe, 19. rujna 2013. godine

zaključio je

I Utvrđuje se da vrijednost nekretnine upisane u

- zk.ul. 767 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/1 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 728 m2 **iznosi 825.107,00 kn**
- zk.ul. 768 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/2 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 776 m2 **iznosi 879.511,00 kn**
- zk.ul. 769 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/3 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 790 m2 **iznosi 895.511,00 kn**

II. Nekretnina iz točke I ovog rješenja bit će prodana na **PRVOJ USMENOJ JAVNOJ DRAŽBI**, koja će se održati dana

20. studenog 2013.g. u 14,00 sati

na licu mjesta u Sesvetama, gospodarska zona Jelkovec, Livadarski put

III. Konačna vrijednost nekretnine utvrditi će se na ročištu za prodaju nekretnine (čl. 90. st. 2. u vezi s čl. 87. st. 5. Ovršnog zakona, Narodne novine, br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 67/08, dalje OZ).

IV. Ovaj zaključak bit će objavljen na oglasnoj ploči Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu (čl. 90. st. 3. OZ-a).

V. Ovlašćuju se stranke da o svom trošku objave zaključak o prodaji ili izvod iz tog zaključka u sredstvima javnog priopćavanja, odnosno da o tome obavijeste osobe koje se bave posredovanjem u prodaji nekretnina (čl. 90. st. 5. OZ-a).

VI. Osobe zainteresirane za kupnju nekretnine mogu razgledati nekretninu na dan prodaje kada se razgledavanje osigurava uz prisutnost sudske komisije, uz prethodnu najavu sudu na broj telefona 012781-234. Iz opravdanih razloga sud će osobi zainteresiranoj za kupnju nekretnine dati, na njezin zahtjev, odobrenje da nekretninu razgleda i uz sudjelovanje sudskog ovršitelja. Troškove izvanrednog razgledavanja nekretnine snosi ta osoba (čl. 84. st.

Posl. br. 16 Ovrn-1356/10

1. i. 2. OŽ-a). Ako ovršenik ili druge osobe sprečavaju ili ometaju razgledavanje nekretnine, sud će odrediti da se te osobe udalje s nekretnine za vrijeme razgledavanja. Rješenje o udaljenju provodi sudski ovršitelj, po potrebi uz pomoć policije (čl. 84. st. 3. OŽ-a). Ovršeniku ili drugim osobama koje sprečavaju ili ometaju razgledavanje nekretnine sud može izreći novčanu kaznu u iznosu od 1.000,00 kn do 30.000,00 kn (čl. 84. st. 4. OŽ-a u vezi s čl. 16. OŽ-a)

VII. Uvjeti prodaje (čl. 93. OŽ-a):**1. Prodaju se nekretnine upisane u:**

- zk.ul. 767 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/1 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 728 m2
- zk.ul. 768 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/2 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 776 m2
- zk.ul. 769 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/3 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 790 m2

2. Na nekretnini koja je predmet prodaje nakon tereta koji ostaju nakon prodaje.**3. Utvrđena vrijednost nekretnine upisane u**

- zk.ul. 767 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/1 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 728 m2 **iznosi 825.107,00 kn**
- zk.ul. 768 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/2 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 776 m2 **iznosi 879.511,00 kn**
- zk.ul. 769 k.o. Sesvete Novo kč.br. 2447/3 Livadarski put, oranica Livadarski put pov. 790 m2 **iznosi 895.511,00 kn**

4. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka ne može se na ročištu za prvu usmenu javnu dražbu prodati ispod 2/3 (dvije trećine) konačno utvrđene vrijednosti (čl. 97. st. 1. u vezi s čl. 93 st. 1. t. 5. OŽ-a)**5. Poreze i pristojbe u vezi s prodajom dužan je platiti kupac.****6. Kupac je dužan položiti kupovinu u roku od 30 dana od dana prodaje. Ako kupac u tom roku ne položi kupovinu sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl. 100. OŽ-a).****7. Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponudene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku koji im je za to određen (čl. 93. st. 3. OŽ-a).****8. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka bit će prodane na prvoj usmenoj javnoj dražbi.**

Posl. br. 16 Ovrn-1356/10

9. Kao kupci mogu sudjelovati samo fizičke i pravne osobe koje su najkasnije na dan ročišta za dražbu dale jamčevinu u novčanom iznosu koji predstavlja protuvrijednost od 10% vrijednosti nekretnine utvrđene u točki 3. uvjeta prodaje. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun **DEPOZITA OPĆINSKOG SUDA U SESVETAMA broj HR1723900011300000355, poziv na broj: 1170-1356-101** a kupac je potvrdu o prethodnoj uplati jamčevine obavezan predložiti sucu prije nego li se pristupi dražbi.
10. Jamčevinu nije dužan dati ovrhovoditelj na čiji je prijedlog određena ovrha, kao ni nositelj prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dosežu iznos jamčevine i ako bi se, obzirom na njihov prednosni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovine (čl. 94. st. 3. OZ-a).
11. Pomuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe (čl. 94. st. 4. OZ-a).

VIII. Poziva se ovrhovoditelj na uplatu predujma za izlazak sudske komisije u iznosu od 363.11 kn na žiro račun **DEPOZITA OPĆINSKOG SUDA U SESVETAMA broj HR1723900011300000355, poziv na broj: 1170-1356-101** u roku od 8 dana.

Obrazloženje

Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o ovrši na nekretninama ovršenika posl.br. Ovr-925/2010 9. ožujka 2010.g. koje je postalo pravomoćno 30. travnja 2010.g.

Tržišna vrijednost predmetne nekretnine utvrđena je sukladno odredbi čl. 87. OZ-a uzevši u obzir uzevši u obzir podatke o tržišnim vrijednostima nekretnina po m² za k.o. Leprovicu dostavljene od strane Ministarstva financija, Područni ured Zagreb, Ispostave Sesvete.

Temeljem čl. 87. st. 3., čl. 88. i čl. 90. OZ-a valjalo je odlučiti kao u točki I ovog zaključka.

Način prodaje određen je u skladu s čl. 92. OZ-a.

Uvjeti prodaje određeni su u skladu s odredbom čl. 93. OZ-a.

Ovaj zaključak temelji se na odredbi čl. 88. u vezi s čl. 90. OZ-a.

U Dugom Selu, 19. rujna 2013.godine.

S U D A C:

Rosanda Topalušić, v.r.

Posl. br. 16 Ovrn-1356/10

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

Svaka osoba koja se ima pravo namiriti iz prodajne cijene nekretnine, a koja po redu prvenstva dolazi ispred ovrhovoditelja može predložiti da se ovrha obustavi ako utvrđena vrijednost nekretnine ne pokriva ni djelomice iznos tražbine ovrhovoditelja. Prijedlog za obustavu ovrhe može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave ovog zaključka (čl. 89. st. 1. i 2. OZ-a).

O tome obavijest:

1. Ovrhovoditelj po punomoćniku

2. Ovršenik

3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Sesvete

4. Oglasna ploča suda 30 dana

5. Gospodarska komora

6. založni vjerovnik: GUMARA ČAVIĆ d.d.,
NLB INTERFINANZ A.G. - po pun.Dražan Štivic
ODO Sesvete7. drugi ovrhovoditelji: VB LEASING d.o.o., Zg. Horvatova 82 (veza Ovr-2544/11 TS ZG,
OS Sesvete Ovr-1082/12)BANKA KOVANICA d.d., ZOU Hinko Žerjav i Renata Žerjav (veza
br. Ovr-5035/11 TS ZG, OS Sesvete Ovr-1082/12)

SUDAC - PREDSEDNIK VIJEĆA
ROŠANDA TOPALUŠIĆ
Za točnost ovjerenog



369

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

PDF verzija

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 07.03.2018. 23:47

Katastarska općina: 325422, SESVETE NOVO

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 767

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1280/2014 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=263&fileNumber=Z-1280%2F2014)

Aktivne plombe: Z-68571/2017 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=263&fileNumber=Z-68571%2F2017)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2447/1	LIVADARSKI PUT ORANICA LIVADARSKI PUT			728	
		UKUPNO:			728	
					728	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 INFORMATIČKI MEDIJI D.O.O., OIB: 81815296248, ZAGREB, JUŽNA ULICA 77	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/767 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.09.2008. broj Z-3992/08 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 04. rujna 2008.g. solemniziranog kod j.b. Čerić Velimira iz Zagreba pod br. OV-15274/2008 dana 04. rujna 2008.g. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =2.200.000,00 EUR-a s pripadajućim kamatom na navedeni iznos i drugim uvjetima sukladno predmetnom Ugovoru o kreditu, za korist: GUMARA ČAVIĆ D.D., OIB: 87878590994, ZAGREB, IVANEČKA 1	2.200.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.06.2009. broj Z-2621/09 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 29. svibnja 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Marije Jurić pod posl. brojem: OV-6751/2009 dana 29. svibnja 2009. uknjižena je nadhipoteka vrh hipoteke upisane pod C-1.1. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu u iznosu od ukupno 3.163.443,66 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, a sastojeći se od glavnice u iznosu od 2.350.000,00 EUR, ugovorene kamate u orijentacionom iznosu od 563.443,66 EUR, zatezne kamate u orijentacionom iznosu od 170.000,00 EUR i predviđenih troškova u iznosu od 80.000,00 EUR, ukupnoj protuvrijednosti ukupne na dan 28. svibnja 2009.g. u kunama od 23.032.115,89 kn, sve sukladno Sporazumu za korist:	3.163.443,66 EUR	

3.		2.918.749,39 EUR
3.1	<p>Zaprimljeno 02.06.2009. broj Z-2660/09</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 29. svibnja 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Marije Jurić pod posl. brojem: OV-6758/2009 dana 29. svibnja 2009. uknjižena je nadhipoteka vrh hipoteke upisane pod C-1.1. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od ukupno 2.918.749,39 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, a sastoji se od glavnice u iznosu od 2.20.000,00 EUR, ugovorne kamate u orijntacionom iznosu od 468.749,39 EUR, zatezne kamate u orijentaconom iznosu od 170.000,00 EUR i predvidivih troškova u iznosu od 80.000,00 EUR, ukupnoj protuvrijednosti ukupne na dan 28. svibnja 2009.g. u kunama od 21.250.567,87 kn, sve sukladno Sporazumu za korist:</p> <p>NLB INTERFINANZ A.G. , OIB: 43668676136, CH-8002 ZÜRICH, SWITZERLAND, BEETOVENSTRASSE 48</p>	
4.		ZABILJEŽBA OVRHE
4.1	<p>Zaprimljeno 21.07.2010. broj Z-3765/10</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu br. Ovr-925/10 od 9. ožujka 2010. zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o. iz Zagreba, Miramarska 23 zastupanih po odv. Fras Bojanu iz Zagreba, I. Lučića 2a/15, radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Informatički mediji d.o.o., upisanim u A i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.</p>	
5.		ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	<p>Zaprimljeno 08.06.2011. broj Z-2229/11</p> <p>Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2544/11 od 30. svibnja 2011. i rješenja o ovrsi od 02. travnja 2011. zabilježena je ovrha na nekretninama u A u predmetu ovrhovoditelja VB Leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82 protiv ovršenika Informatički mediji d.o.o., Zagreb, Južna ulica 77 (OIB: 81815296248) radi naplate novčane tražbine ovrhom radi naplate novčane tražbine ovrhom i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>	
7.		8.754.265,47 KN +200,00 KN
7.1	<p>Zaprimljeno 21.10.2011. broj Z-4586/11</p> <p>Na temelju rješenja Općinskog suda u Sesvetama broj 11-Ovr-501/11-2 od 14. listopada 2011. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama u A u iznosu od 8.754.265,47 kn sa zakonskim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena koje na iznos 7.194.263,70 kn teku od 15. rujna 2010. do isplate</p> <p>i u iznosu od 200,00 kn sa zakonskim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena koje teku od 15. rujna 2010. do isplate za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA</p>	
7.2	<p>Zaprimljeno 21.10.2011. broj Z-4586/11</p> <p>zabilježena je ovršivost tražbine pod C-7.1</p>	
8.		ZABILJEŽBA OVRHE
8.1	<p>Zaprimljeno 02.11.2011. broj Z-4757/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 23. Ovr-5035/11 od 14. listopada 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama u A predmetu ovrhovoditelja Banka Kovanica d.d. Varaždin, Preradovićeve 29 protiv ovršenika Informatički mediji d.o.o. Zagreb, Južna ulica 7 i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.</p>	
9.		ZABILJEŽBA OVRHE
9.1	<p>Zaprimljeno 23.04.2014. broj Z-1280/14</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-925/10 od 09.</p>	



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

PDF verzija

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 07.03.2018. 23:47

Katastarska općina: 325422, SESVETE NOVO

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 790

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5195/2017 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=263&fileNumber=Z-
5195%2F2017)
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2463/1	POREDJE LIVADA			736	
					736	
		UKUPNO:			736	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 50/54 KOVAČEK MIRAN (IVO), OIB: 54982146117, ZAGREB, ŠTIROVNIČKA ULICA 10	
3.	Suvlasnički dio: 3/54 ŠUBAŠA IVAN, OIB: 15382667610, KANADA, BC V3C 5M7 PORT COQUITLAM, 1348 YARMOUTH ST.	
4.	Suvlasnički dio: 1/54 ŠINKOVIĆ VANESSA (JOSIP) ROĐ. MILOŠEVIĆ, OIB: 25226200170, ZAGREB, BOGIŠIĆEVA 2	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2018.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

PDF verzija

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 07.03.2018. 23:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325422, SESVETE NOVO

Broj ZK uložka: 768

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1280/2014 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=263&fileNumber=Z-
1280%2F2014)

Aktivne plombe: Z-68571/2017 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=263&fileNumber=Z-68571%2F2017)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2447/2	LIVADARSKI PUT ORANICA LIVADARSKI PUT			776 776	
		UKUPNO:			776	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 INFORMATIČKI MEDIJI D.O.O., OIB: 81815296248, ZAGREB, JUŽNA ULICA 77	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/768 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.09.2008. broj Z-3992/08 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 04. rujna 2008.g. solemniziranog kod j.b. Čerić Velimira iz Zagreba pod br. OV-15274/2008 dana 04. rujna 2008.g. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =2.200.000,00 EUR-a s pripadajućim kamatom na navedeni iznos i drugim uvjetima sukladno predmetnom Ugovoru o kreditu, za korist: GUMARA ČAVIĆ D.D., OIB: 87878590994, ZAGREB, IVANEČKA 1	2.200.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.06.2009. broj Z-2621/09 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 29. svibnja 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Marije Jurić pod posl. brojem: OV-6751/2009 dana 29. svibnja 2009. uknjižena je nadhipoteka vrh hipoteke upisane pod C-1.1. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu u iznosu od ukupno 3.163.443,66 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, a sastojeći se od glavnice u iznosu od 2.350.000,00 EUR, ugovorene kamate u orijentacionom iznosu od 563.443,66 EUR, zatezne kamate u orijentacionom iznosu od 170.000,00 EUR i predvidivih troškova u iznosu od 80.000,00 EUR, ukupnoj protuvrijednosti ukupne na dan 28. svibnja 2009.g. u kunama od 23.032.115,89 kn, sve sukladno Sporazumu za korist:	3.163.443,66 EUR	

3.

3.1 Zaprmljeno 02.06.2009. broj Z-2660/09

2.918.749,39 EUR

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 29. svibnja 2009. solemniziranog kod javnog bilježnika Marije Jurić pod posl. brojem: OV-6758/2009 dana 29. svibnja 2009. uknjižena je nadhipoteka vrh hipoteke upisane pod C-1.1. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od ukupno 2.918.749,39 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, a sastojeći se od glavnice u iznosu od 2.20.000,00 EUR, ugovorne kamate u orijntacionom iznosu od 468.749,39 EUR, zatezne kamate u orijentaconom iznosu od 170.000,00 EUR i predvidivih troškova u iznosu od 80.000,00 EUR, ukupnoj protuvrijednosti ukupne na dan 28. svibnja 2009.g. u kunama od 21.250.567,87 kn, sve sukladno Sporazumu za korist:

**NLB INTERFINANZ A.G. , OIB: 43668676136, CH-8002 ZÜRICH,
SWITZERLAND, BEETHOVENSTRASSE 48**

4.

4.1 Zaprmljeno 21.07.2010. broj Z-3765/10

ZABILJEŽBA OVRHE

Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu br. Ovr-925/10 od 9. ožujka 2010. zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o. iz Zagreba, Miramarska 23 zastupanih po odv. Fras Bojanu iz Zagreba, I. Lučića 2a/15, radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika Informatički mediji d.o.o., upisanim u A i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

5.

5.1 Zaprmljeno 08.06.2011. broj Z-2229/11

ZABILJEŽBA OVRHE

Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2544/11 od 30. svibnja 2011. i rješenja o ovrsi od 02. travnja 2011. zabilježena je ovrha na nekretninama u A u predmetu ovrhovoditelja VB Leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82 protiv ovršenika Informatički mediji d.o.o., Zagreb, Južna ulica 77 (OIB: 81815296248) radi naplate novčane tražbine ovrhom radi naplate novčane tražbine ovrhom i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

7.

7.1 Zaprmljeno 21.10.2011. broj Z-4586/11

8.754.265,47 KN + 200,00 KN

Na temelju rješenja Općinskog suda u Sesvetama broj 11-Ovr-501/11-2 od 14. listopada 2011. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama u A u iznosu od 8.754.265,47 kn sa zakonskim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena koje na iznos 7.194.263,70 kn teku od 15. rujna 2010. do isplate

i u iznosu od 200,00 kn sa zakonskim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena koje teku od 15. rujna 2010. do isplate za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA

7.2 Zaprmljeno 21.10.2011. broj Z-4586/11

zabilježena je ovršivost tražbine pod C-7.1

8.

8.1 Zaprmljeno 02.11.2011. broj Z-4757/11

ZABILJEŽBA OVRHE

Temeljem Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 23. Ovr-5035/11 od 14. listopada 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama u A predmetu ovrhovoditelja Banka Kovanica d.d. Varaždin, Preradovićeva 29 protiv ovršenika Informatički mediji d.o.o. Zagreb, Južna ulica 7 i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

9.

9.1 Zaprmljeno 23.04.2014. broj Z-1280/14

ZABILJEŽBA OVRHE

Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-925/10 od 09.