

**Odvjetnik  
Josip Jelić**

Bjelovar, Trg kralja Tomislava 7

p.p.1

josip.jelic@bj.t-com.hr

tel. 043/241-267

mobitel 098/792-955

OIB 10131386050

žiro račun HR1123600001101680582 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

---

St-431/2021

Branka Pantić  
OIB 53677077769  
Bjelovar,  
Milana Šufflaya 31  
zastupana po punomoćniku  
Josip Jeliću, odvjetniku iz Bjelovaru

**Trgovački sud u Bjelovaru**

---

**Stečajni upravitelj  
Jelena Stankus-Tkalec  
Varaždin, Trakošćanska 9a  
e pošta: jelenastankus@gmail.com**

Povodom dopisa - Važna obavijest od 16.03.2022. godine koju je uputila stečajna upraviteljica Jelena Stankus-Tkalec, Branka Pantić se očituje kako slijedi.

Nekretnina u Bjelovaru u Ulici Milana Šufflaya je obiteljska kuća obitelji Pantić. U vezi ulaganja u predmetnu kuću Branka Pantić je vodila i parnicu sa svojom majkom Ljubicom Krušlin.

Kao posljedica sudskog postupka došlo je do sklapanja nagodbe između Ljubice Krušlin i Branke Pantić te je Branka Pantić vratila vlasništvo Ljubici Krušlin svojoj majci, a za uzvrat je upisano založno pravo temeljem sudske nagodbe P-21/15 za iznos od 35.000 eura.

Isto je jasno vidljivo iz izvatka iz zemljišne knjige za zk.ul. 937 k.o. Grad Bjelovar.

---

Radno vrijeme za stranke: ponedjeljak, srijeda i četvrtak od 17-19h,  
a ostalo vrijeme po dogovoru.

Dakle predmetnu nekretninu koristi Branka Pantić sukladno sudskoj nagodbi i kao kćer Ljubice Krušlin.

U vezi korištenja nekretnine nema spora a tvrtka ENERGO PROJEKT je samo tabularni vlasnik i nikada nije bila u posjedu predmetne nekretnine niti ju je platila što se može provjeriti kroz knjigovodstvo tvrtke.

Osim toga upisanu osobnu služnost na nekretnini ima i majka Branke Pantić- Ljubica Krušlin.

U predmetnoj kući nema nezakonitih posjednika nego kuću koristi obitelj Pantić jer je to njihova obiteljska kuća.

Stoga u vezi istog slobodno možete kontaktirati punomoćnika Branke Pantić.

privitak;važna obavijest od 16.03.2022.

U Bjelovaru, 21. ožujka 2022. godine

Branka Pantić  
po punomoćniku