

2 St-514/2017-47

303

Obrazac 20-109-2010

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 2 St-514/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **PELAGIUS d.o.o.**
 Savudrija, OIB 53302761184

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.06. DO 07.09.2018.

U izvještajnom razdoblju nastavljen je ovršni postupak nad nekretninama stečajnog dužnika pod novim brojem Ovr-3386/18.

Dana 06. srpnja 2018. godine na Općinskom sudu u Puli-Pola, Stalnoj službi u Bujama, održano je ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina. Zaključkom o prodaji definirat će se svi uvjeti prodaje.

Obzirom nekretnina označena kao k.č.br. 9/1 zgr. i 9/2 zgr., kuća i dvorište, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2), stan sa nus prostorijama na prvom katu, upisan u zk.ul. 1144 k.o. Savudrija ima status zaštićenog spomenika kulturne baštine – Ladanjska palača Velika Stancija (Vila Cesare, Stancija Grande), Sud je dana 28. kolovoza 2018. godine uputio Gradu Umagu, Istarskoj županiji i Republici Hrvatskoj poziv radi očitovanja o pravu prvokupa sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

nekretnina označenih kao k.č.br. 9/1 zgr. i 9/2 zgr., kuća i dvorište, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2), stan sa nus prostorijama na prvom katu, upisan u zk.ul. 1144 k.o. Savudrija. Nekretnina ima status zaštićenog spomenika kulturne baštine – Ladanjska palača Velika Stancija (Vila Cesare, Stancija Grande).

nekretnine označene kao k.č.br. 653, kuća, dvorište i pašnjak površine 2.087 m², upisan u zk.ul. 2772 k.o. Umag, bivše slovensko odmaralište u naselju Bašanija.

Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 07. 09. 2018. godine iznosi 12.519,15 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje Zaključka o prodaji.

Mjesto i datum
 Pula, 10.09.2018.

Stečajni upravitelj
 Jasmina Lichtenberg

PELAGIUS d.o.o.
 u stečaju

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prijeto neposredno - preko pošte (preporučeno)

20-109-2010 god. u 20 primjeraka sa 18 priloga

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 20.9.2018. god.

Pismo tiskano sa 18 primjeraka u 18 primjercima

Pismo primljeno bez takse

Prijete vrijednosti (ukl. od takse, marke i sl.)

Potpis radnika