



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5474/2026-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. travnja 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1363 katastarske općine Golubinjak na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 822 gaj 6765 m² (oranica 6765 m²),
kčbr. 823 gaj 2658 m² (oranica 2658 m²),
kčbr. 824 gaj 676 m² (oranica 676 m²)
- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1493 katastarske općine Golubinjak na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 838/4 gaj 2102 m² (oranica 2102 m²)
- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1496 katastarske općine Golubinjak na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 838/5 gaj 2126 m² (oranica 2126 m²)
- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1851 katastarske općine Golubinjak na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 793/3 gaj 1068 m² (oranica 1068 m²)
- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 822 gaj 6765 m² (oranica 6765 m²), kčbr. 823 gaj 2658 m² (oranica 2658 m²), kčbr. 824 gaj 676 m² (oranica 676 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1363 katastarske općine Golubinjak
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 838/4 gaj 2102 m² (oranica 2102 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1493 katastarske općine Golubinjak
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 838/5 gaj 2126 m² (oranica 2126 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1496 katastarske općine Golubinjak
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 793/3 gaj 1068 m² (oranica 1068 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1851 katastarske općine Golubinjak
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 29. travnja 2026. god., a završava dana 29. svibnja 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja koje su kod nadležnog Odjela za katastar nekretnina , prije prevođenja k.o. Golubinjak u BZP bile upisane na predlagatelju.

(2) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1363 k.o. Golubinjak kao suvlasnici upisani su Dalik Josip, Ivanovo Polje, Dallik Jaroslav, Golubinjak, Kušić Vlado (Ljudevit), Ivanovo Polje 9, Republika Hrvatska, Kušić Marija, OIB:20968250911, Ivanovo Polje 9, Ivanovo Polje.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1496 k.o. Golubinjak kao vlasnik upisan je Horvat Josip, Golubinjak.

(4) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 1493 i 1851 k.o. Golubinjak kao vlasnik upisan je Šler Ivan, Ivanovo Polje.

(5) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio neslužbene kopije izvadaka iz BZP-a za zk. ul. 1363, 1469, 1493 i povijesni prikaz izvatka iz BZP-a za zk. ul. 1851 k.o. Golubinjak, posjedovni

list br. 112, povijest promjena na katastarskim česticama, očitovanje Općine Dežanovac, odluku Općinskog vijeća o raspisu javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta, dva ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH. Naknadno su dostavljeni i izvodi iz katastarskog plana.

(6) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne nekretnine otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 17. travnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. ODO u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, na Ip-DO-2069/2026
2. Kušić Marija, Ivanovo Polje 9, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
3. Kušić Vlado, Ivanovo Polje 9, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar

O tome obavijestiti:

1. Općina Dežanovac, Dežanovac 288, 43506 Dežanovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru, Bjelovar - e - oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.04.2026 10:26

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1852356918e9368f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-