

Stečajni upravitelj Domagoj Poljak

Miramarska 24/6, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 98 9520 575, e-mail: stecajni@odpoljak.hr
OIB: 77663651000

Zagreb, 18.7.2022.

Vaš znak

Naš znak

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa II/2

HR-10000 ZAGREB

stečajna sutkinja Vesna Sremac Šoštar

Na broj: St-275/2022

Pravna stvar:

Dužnik: **FAVORITE MY WAX d.o.o. u stečaju**, Cigrovec, Cigrovec 67, OIB: 05301827985

I. Stečajni upravitelj pribavio je ugovor o kupoprodaji nekretnine od 17. veljače 2020. temeljem kojeg se stečajni dužnik uknjižio kao vlasnik u zemljišne knjige u predmetu broj Z-8681/2020 te ugovor o kupoprodaji nekretnine od 1. lipnja 2020. temeljem kojeg je stečajni dužnik prodao nekretnine Darku Milčiću i Diani Milčić.

II. Račun stečajnog dužnika blokiran je 22. rujna 2020., dok u trenutku stjecanja i otuđenja nekretnine nije bio blokiran.

Stečajni upravitelj nema saznanja da su kupci nekretnine bliske osobe ili da su znali ili mogli znati da dužniku prijeti nesposobnost za plaćanje i da eventualno oštećuje vjerovnike.

III. Stečajni dužnik nekretninu je stekao za iznos od 24.000,00 EUR, u protuvrijednosti u kunama, a prodao za iznos od 450.000,00 kn, odnosno za iznos od cca 60.000,00 EUR, dakle za višestruko veći iznos.

IV. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je mišljenja da radnjom dužnika nisu oštećeni vjerovnici, ali odluku o pokretanju postupaka radi pobijanja pravnih radnji prepušta vjerovnicima i sudu.

V. Obavještava se sud i vjerovnici da je stečajni upravitelj podnio Gradu Zagrebu zahtjev za očitovanje o statusu nekretnine - zk.č.br. 1356/811, opisano kao VOĆARSKI PUT površine 81 m², od čega CESTA površine 81 m², sve upisano u zk.ul.br. 222447, k.o. VRAPČE, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb.

Stečajni upravitelj

Domagoj Poljak