


**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG  
STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
*15 St-122/2022*

SLAVEN GAVRIĆ, privremeni stečajni upravitelj

6. svibnja 2022. godine



## **SADRŽAJ**

---

I.	UVODNE NAPOMENE .....	2
II.	OPĆI PODACI O DUŽNIKU .....	2
III.	PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA.....	3
IV.	MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA .....	4
V.	MIŠLJENJE O DOSTATNOSTI IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA.....	5
VI.	PRILOZI .....	6

## I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj 15 St-122/2022 - 4 od 25. ožujka 2022. godine nad MAGYGRAD društvo s ograničenom odgovornošću za građenje Milčetići (Općina Malinska - Dubašnica), Bodulska 19, MBS: 040428637, OIB: 30085741466 (u daljnjem tekstu: *Dužnik*) pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (*prethodni postupak*).

Predmetno rješenje sud je donio je po prijedlogu FINANCIJSKE AGENCIJE od 4. ožujka 2022. godine.

Istim rješenjem privremenim stečajnim upraviteljem imenovan je SLAVEN GAVRIĆ iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 20372135016 te mu je određena zadaća da ispita postoji li kod Dužnika koji od stečajnih razloga predviđenih Stečajnim zakonom („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17 – u daljnjem tekstu: Stečajni zakon) te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

## II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

<b>Tvrtka/Naziv dužnika:</b>	MAGYGRAD društvo s ograničenom odgovornošću za građenje
<b>Skraćena tvrtka/naziv:</b>	MAGYGRAD d.o.o.
<b>Matični broj dužnika:</b>	040428637
<b>Osobni identifikacijski broj:</b>	30085741466
<b>Sjedište dužnika:</b>	Milčetići (Općina Malinska - Dubašnica), Bodulska 19,
<b>Predmet poslovanja Dužnika:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja</li><li>• energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi</li><li>• stručni poslovi prostornog uređenja</li><li>• djelatnost upravljanja projektom gradnje</li><li>• djelatnost tehničkog ispitivanja i analize</li><li>• čišćenje svih vrsta objekata</li><li>• kupnja i prodaja robe</li><li>• pružanje usluga u trgovini</li><li>• obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu</li><li>• zastupanje inozemnih tvrtki</li><li>• usluge informacijskog društva</li><li>• prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe</li></ul>
<b>Osobe ovlaštene za zastupanje:</b>	MAGDALENA JURIĆ, Milčetići 19, Milčetići, OIB: 52943806411 - direktor - zastupa dužnika samostalno i pojedinačno
<b>Temeljni kapital društva</b>	20.000,00 kuna

### III. PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U svrhu obavljanja zadaće određene rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 15 St-122/2022 - 4 od 25. ožujka 2022. godine privremeni stečajni upravitelj zatražio je podatke od osoba ovlaštenih za zastupanje Dužnika te osoba koje vode javne registre i to kako slijedi:

1. Dana 25. ožujka 2022. godine upućen je dopis zastupnici po zakonu Dužnika putem na adresu elektroničke pošte kako je navedena u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci. Predmetnim dopisom zatraženi su od istih sljedeći podaci:
  - podatke o nekretninama i pokretninama dužnika;
  - podatke o imovinskim pravima dužnika na tuđim stvarima;
  - podatke o novčanim i nenovčanim tražbinama dužnika;
  - podatke o drugim pravima koja čine imovinu dužnika;
  - podatke o novčanim sredstvima na računima dužnika;
  - podatke o drugoj imovini dužnika;
  - podatke o drugim obvezama dužnika unesenih u njegove poslovne knjige;
  - podatke o drugim novčanim i nenovčanim obvezama dužnika;
  - podatke o razlučnim pravima na imovini dužnika;
  - podatke o izlučnim pravima;
  - podatke o postupcima pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka;
  - bruto bilancu dužnika

Kako nije pristigao odgovor na dopis upućen putem elektroničke pošte, istovjetan dopis je upućen i putem pošte na adresu prebivališta zastupnice po zakonu Dužnika kako je navedena u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci. Privremenom stečajnom upravitelju je putem elektroničke pošte dostavljena dokumentacija Dužnika i to bruto bilanca, izvodi otvorenih stavaka, analitika kupaca i analitika dobavljača Dužnika.

2. Dana 25. ožujka 2022. godine privremeni stečajni upravitelj uputio je dopis DRŽAVNOJ GEODETSKOJ UPRAVI s zahtjevom za dostavu podataka vodi li se Dužnik kao vlasnik nekretnina na području REPUBLIKE HRVATSKE. Postupajući po zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja to tijelo je dostavilo privremenom stečajnom upravitelju uvjerenje KLASA: 938-08/22-04/4216, URBROJ: 541-05-02-01/5-22-2 iz kojeg proizlazi kako Dužnik nije upisan u katastarski operat kao nositelj prava na nekretninama na području REPUBLIKE HRVATSKE.
3. Dana 25. ožujka 2022. godine privremeni stečajni upravitelj se obratio CENTRU ZA VOZILA HRVATSKA d.d., STANICI ZA TEHNIČKI PREGLED BELIĆI s zahtjevom za dostavu podatka vodi li se Dužnik kao vlasnik motornih vozila. Postupajući po zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja, to tijelo je dana 24. siječnja 2022. godine izdalo uvjerenje broj H129-U-00018-22 iz kojeg proizlazi da se Dužnik prema službenoj evidenciji ne vodi kao vlasnik motornih vozila.
4. Dana 25. ožujka 2022. godine privremeni stečajni upravitelj se obratio HRVATSKOM ZAVODU ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, PODRUČNI URED RIJEI s zahtjevom za dostavu podatka vodi li se Dužnik kao poslodavac radnika. Postupajući po

zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja, to tijelo je dana 24. siječnja 2022. godine dostavilo privremenom stečajnom upravitelju ispis podataka zaposlenih osoba vođenih pod registarskom oznakom Dužnika iz kojeg proizlazi kako se Dužnik vodi kao **poslodavac dva radnika**.

5. Dana 5. svibnja 2022. godine privremeni stečajni upravitelj se obratio FINACIJSKOG AGENCIJI s zahtjevom za izdavanje potvrde sukladno članku 20. stavku 5. Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima („Narodne novine“ br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20). Postupajući po zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja FINACIJSKA AGENCIJA je istog dana izdala potvrdu KLASA: 160-01/22-07/4, URBROJ: 08-407-22-2421 iz koje proizlazi kako Dužnik ima 182 dana neprekidne blokade računa zbog evidentiranih, a neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 66.088,37 kuna.
6. Privremeni stečajni upravitelj izvršio je pregled sustava e-komunikacija kako bi utvrdio vodi li Dužnik eventualno kakav sudski postupak radi naplate tražbina. Pregledom sustava utvrđeno je kako je Dužnik **nije legitimiran** kao stranka sudskih postupaka.

#### IV. MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj 15 St-122/2022 - 4 od 25. ožujka 2022. godine, naloženo je privremenom stečajnom upravitelju ispitati postoji li koji od stečajnih razloga kao uvjet za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Odredbom članka 5. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da se stečaj može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od zakonom utvrđenih stečajnih razloga.

Stavkom 2. istoga članka propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Ocjenjujući okolnosti uz koje Stečajni zakon veže postojanje stečajnog razloga, privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u dostupnu dokumentaciju.

Odredbom članka 6. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje postoji ako Dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

Stavkom 2. podstavkom 1. istog članka Stečajnog zakona propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od šezdeset dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Stavkom 4. istog članka Stečajnog zakona propisano je da se netom navedena okolnost dokazuje potvrdom Financijske agencije.

Uvidom u potvrdu Financijske agencije izdane na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja vidljivo je da je Dužnik ima 182 dana neprekidne blokade za nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 66.088,37 kuna.

***Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj iznosi sljedeće mišljenje da su kod Dužnika ispunjene pretpostavke o postojanju stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.***

## V. MIŠLJENJE O DOSTATNOSTI IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA

U svrhu utvrđivanja ima li Dužnik imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj zatražio je podatke od tijela koja vode javne registre te zastupnika po zakonu Dužnika.

Temeljem podataka pribavljenih od strane tijela koja vode javne registre nije utvrđeno postojanje imovine iz koje bi bilo moguće pokriti troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Uvidom u dokumentaciju koju je privremenom stečajnom upravitelju dostavilo računovodstvo Dužnika utvrđeno je kako jedinu imovinu Dužnik nema nikakve materijalne imovine, odnosno jedinu imovinu predstavljaju nenaplaćena potraživanja prema IVAN BASIĆ i TEHBAU PROJEKT d.o.o. u ukupnom iznosu od 14.500,00 kuna.

Troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka bi, po procjeni privremenog stečajnog upravitelja, u slučaju da stečajni postupak traje 6 mjeseci, iznosili:

	OPIS IZDATAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>23.950,00 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>14.750,00 kn</b>
1.1.	Nagrada i naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	3.500,00 kn
1.2.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	5.000,00 kn
1.3.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	6.250,00 kn
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>9.200,00 kn</b>
2.1.	Poštanski troškovi	200,00 kn
2.2.	Materijalni troškovi	1.000,00 kn
2.3.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	1.000,00 kn
2.4.	Troškovi prisilne naplate tražbina	5.000,00 kn
2.5.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije	2.000,00 kn
	<b>UKUPNO IZDACI</b>	<b>23.950,00 kn</b>

***Kako nije utvrđeno postojanje dostatne imovine iz koje bi bilo moguće namiriti troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu postupiti sukladno članku 132. stavku 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17), odnosno pozvati osobe koje za to imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 23.950,00 kuna za podmirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.***

Slaven Gavrić,  
privremeni stečajni upravitelj

## **VI. PRILOZI**

---

### POPIS PRILOGA:

- POTVRDA FINANCIJSKE AGENCIJE KLASA: 160-01/22-07/4, URBROJ: 08-407-22-2421
- UVJERENJE STANICE ZA TEHNIČKI PREGLED BELIĆI BROJ H129-U-00018-22
- PRESLIKA DOPISA HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE KLASA: 140-10/22-12/282, URBROJ: 341-14-05/8-22
- UVJERENJE DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE KLASA: 938-08/22-04/4216, URBROJ: 541-05-02-01/5-22-2
- BRUTO BILANCA
- IZVODI OTVORENIH STAVAKA
- ANALITIKA KUPACA
- ANALITIKA OBVEZA