Poslovni broj Z-7967/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikša Lujo, Donje selo 9, Visočani-20231 Doli, OIB: 37637821837, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Sopjanac, odvjetnik iz Dubrovnika, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 366 k.o. Visočani, 29. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske Klasa: 930-04/26-05/325, Urbroj: 541-30-02/7-26-2 od 20. svibnja 2026., posjedovnog lista broj 23 k.o. Visočani, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 28. prosinca 2012. poslovni broj O.1181/2011 iza pok. Nika Lujo p. Pera, izjave Pera Lujo p. Nika od 30. lipnja 2026., Ugovora o darovanju nekretnina zaključenog između Pera Luja NIkov kao darovatelja i Nikše Lujo kao obdarenika od 21. prosinca 2023. otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 366 katastarske općine Visočani na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1386 Rastov dolac pašnjak 2885 m2.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 366 katastarske općine Visočani na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1386 Rastov dolac pašnjak 2885 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Nikša Lujo, Donje selo 9, Visočani-20231 Doli, OIB: 37637821837, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanih suvlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 366 katastarske općine Visočani na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1386 Rastov dolac pašnjak 2885 m2

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Nikša Lujo, Donje selo 9, Visočani-20231 Doli, OIB: 37637821837, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 366 k.o. Visočani kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 366 katastarske općine Visočani na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1386 Rastov dolac pašnjak 2885 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Nikša Lujo, Donje selo 9, Visočani-20231 Doli, OIB: 37637821837, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 29. listopada 2026.

Sutkinja

Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Lujo Nikša po opunomoćeniku Tomislav Sopjanac, Liechtensteinov put 29, 20000 Dubrovnik
2. Ivo Pok Iva Ivanišević, eOglasna ploča suda
3. Nasljednici pok. Nike Štambuk žene Draga, eOglasna ploča suda
4. Ankica Ivanišević, eOglasna ploča suda
5. Jelka Ž Lovra Vresk, eOglasna ploča suda
6. Nasljednici pok. Cvijeta Ž Anta Barčot, eOglasna ploča suda
7. LUJO RADE, Topolska 5, 20000 Dubrovnik
8. LUJO ZVONIMIR, Od Izvora 76, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
9. IVANIŠEVIĆ STIJEPO, Put braće Mihanović 26, 20230 Ston
10. LUJO ANE, Od gaja 54, 20000 Dubrovnik
11. LUJO ANE, Od Izvora 61, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
12. LUJO MATEJA, Od Izvora 76, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
13. LUJO PERO, Donje selo 9, Visočani, 20230 Ston
14. DALMATIN ANE, Bartola Kašića 19, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
15. LUJO TEREZA, Put Dragov.Domov.Rata 92, 20207 Mandaljena, Hrvatska
16. LUJO NIKŠA, Petra Zoranića 1, 20000 Dubrovnik
17. LUJO ANTE, Put dragovoljaca Domovinskog rata 92, Petrača, 20207 Mlini

18. IVANIŠEVIĆ KREŠIMIR, Bartola Kašića 14, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
19. GRČIĆ LILJANA, Don Frana Bulića 7, 20000 Dubrovnik
20. LISOWSKI SLAVICA, Lozica 48, Lozica, 20236 Mokošica
21. ORŠULIĆ KATIJA, Vrh sela 1, Zaton, 20235 Zaton Veliki
22. DUNDIĆ KARLA, Sustjepanska 2, 20000 Dubrovnik
23. eOglasna ploča
24. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
25. Oglasna ploča Općine Dubrovačko Primorje

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 14:04	**Serijski broj certifikata**	401838501987192080806492276764077408814227686163
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1915354700db4c54	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -