

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovaki sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 7 St-38/2017

Dužnik: ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I REHABILITACIJU
U KUĆI VESNE VEGER u stečaju, Osijek, Hrvatske Republike 26, OIB 66781573089

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.05.2019. godine do 23.08.2019. godine

Na ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnina dužnika održanom dana 13.06.2019. godine sud je utvrdio da vrijednost nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Đakovo, u zk.ul. 364, k.o. Breznica Đakovačka, na kč.br. 118/3, SELO ORANICA površine 327 m², kč.br. 118/4, SELO ORANICA površine 141 m², kč.br. 118/12, SELO ORANICA površine 1258 m², kč.br. 172/1, KUPKA površine 33648 m², DVORIŠTE površine 3007 m², ŠUMA površine 28133 m², ŠEST ZGRADA površine 1583 m², BAZEN površine 925 m², kč.br. 172/2, KUPKA LIVADA površine 68 m², kč.br. 172/3, KUPKA LIVADA površine 168 m², kč.br. 172/4, KUPKA LIVADA površine 29 m², kč.br. 172/5, KUPKA LIVADA površine 331 m², kč.br. 172/6, KUPKA DVORIŠTE površine 20 m², kč.br. 172/7, KUPKA DVORIŠTE površine 79 m², kč.br. 172/9, KUPKA LIVADA površine 7545 m², kč.br. 176/2, ZGRADA I DVORIŠTE KUPKA površine 331 m², ukupne površine 43945 m², iznosi 7.620.000,00 kn. Sud će donijeti zaključak o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje te sukladno članku 247. SZ, započet će prodaja iste putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom.

Skupština vjerovnika održana je dana 13.06.2019. godine na kojoj su donesene odluke da se neopterećene nekretnine prodaju na javnoj dražbi putem javnog bilježnika sa sniženom početnom vrijednosti od 20% od procjenjene vrijednosti, na prvoj javnoj dražbi te svakoj sljedećoj prodaji, da se zaključi ugovor o zastupanju s odvjetnicima da im se prizna nagrada po tarifi nakon uspjeha i naplate u parnici te da se zaključi ugovor o popisu arhive i arhivskog gradiva predaji na čuvanje Filmoteci d.o.o. Osijek po ponudi.

Treća prodaja pokretnina objavljena je u očevidniku Financijske agencije, a otvaranje ponuda obavljeno je u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 08.07.2019. godine. Na istoj nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Četvrta prodaja preostalih pokretnina objavljena je u očevidniku Financijske agencije, a otvaranje ponuda obavljeno je u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 08.08.2019. godine. Zaprimljena je 1 ponuda Kristine Vaniček i ista je prihvaćena za iznos od 4.300,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika s danom 22.08.2019. godine ima 60.041,63 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka unovčavat će se nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika, namiriti troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te vjerovnici.

Osijek, 23.08.2019. godine

Stečajni upravitelj

Snježana Sudarević, dipl.iur.