



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
SLAVONSKI BROD

Poslovni broj: 7/St-493/2016-128

R E P U B L I K A H R V A T S K A

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GUNDINCI MONTAŽA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, skraćena tvrtka: GUNDINCI MONTAŽA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, A. Cesarca 15, OIB 50414031537, dana 31. kolovoza 2023. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis brisanja zabilježbe dosude na nekretninama upisanim u zk. ul. 2929 k.o. Slavonski Brod i to:

- a) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

1. Suvlasnički dio: 6/32

- b) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. Ljekarna

- oficina u površini 47,70 m2 označena u etažnom nacrtu sa F 1
 - laboratorij u površini 18,38 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 2
 - soba vođitelja u površini 7,03 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 3
 - prostor za pranje u površini 6,94 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 4
 - sanitarni čvor u površini 1,98 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 5
- ukupne površine 82,03 m2 koja se nalazi u prizemlju dvorišne zgrade

- c) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

1. Ljekarna

- hodnik u površini 5,03 m2 označena u etažnom nacrtu sa F 6
 - skladište u površini 21,85 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 7
 - kancelarija u površini 9,75 m2 označen u etažnom nacrtu sa F 8
- ukupne površine 36,63 m2 koja se nalazi u potkrovlju dvorišne zgrade

- d) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

1. Stomatološka ordinacija

- čekaonica u površini 9,68 m2 označena u etažnom nacrtu sa G 1
 - sanitarni čvor u površini 4,71 m2 označen u etažnom nacrtu sa G 2
 - ordinacija u površini 28,27 m2 označen u etažnom nacrtu sa G 3
- ukupne površine 42,66 m2 koja se nalazi u potkrovlju dvorišne zgrade

- e) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E12)

1. Kotlovnica u površini 4,90 m2 označena u etažnom nacrtu sa D, koja se nalazi u prizemlju zgrade br. 15 i to u 1/2 dijela

- f) - kč.br. 2529 - kuća br. 15, dvorišna zgrada i dvorište
Ulica A. Cesarca sa 576 m2,
- ukupno 576 m2

13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E13)

1. Kolski prolaz u površini 33,00 m2 označena u etažnom nacrtu sa E, koja se nalazi u prizemlju zgrade br. 15 i to u 2/8 dijela,

upisane po osnovi rješenja o dosudi ovoga suda posl. br. 7/St-493/2016-86 od 12. veljače 2021. godine pod brojem Z-1692/2021 (veza Z-3338/2021).

II. Upis iz točke I. ovoga rješenja provest će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu, a po pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

1. Kupac B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367 predložio je da sud izvrši brisanje zabilježbe dosude na nekretninama navedenim u točki I izreke rješenja upisane na temelju rješenja o dosudi ovoga suda posl.br. 7/St-493/2016-86 od 12. veljače 2021. godine pod brojem Z-1692/2021 (veza Z-3338/2021).

2. Kako je rješenje o dosudi posl.br. 7/St-493/2016-86 od 12. veljače 2021. godine pravomoćno i sud izdao potvrdu da je kupovna plaćena sukladno predmetnom rješenju o dosudi, te je pravo vlasništva u korist kupca upisano u zemljišnim knjigama kako to proizlazi iz zemljišnoknjižnog izvatka za predmetne nekretnine, to je na temelju odredbe čl. 96. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22) odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 31. kolovoza 2023. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3085c-0f66b**

Kontrolni broj: **0d3f0-bc174-d31ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.