

24-01-2017

Predano za poštu obično-prep. dne 19.01.2017
POŠTA ZAGREB R 55132421
Broj primjerka 1 priloga 1
Taksirano KN POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Na posl.br. St-163/2014 -64

MAROJE STJEPOVIĆ
Pera Budmani 10, Dubrovnik
stečajni upravitelj za
EURO BETON d.o.o. u stečaju
Vukovarska 22, Dubrovnik, OIB: 44811750534

U Dubrovniku, 17. siječnja 2017.g.

PODNEŠAK

Cijenjeni naslove,

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN 71/15), podnosim Vam pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to;

1. kat.čest. 549/17 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 226, k.o. Brgat Gornji
 2. 4/16 dijelova kat.čest. 549/16, 549/31, 549/32 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 202, k.o. Brgat Gornji
 3. 3/8 dijelova kat.čest. 549/30 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 194, k.o. Brgat Gornji
 4. kat.čest. 549/20 i 549/22 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 174, k.o. Brgat Gornji
 5. kat.čest. 549/18 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 159, k.o. Brgat Gornji
- zajedno sa pokretninama, predmet su unovčenja putem elektroničkih javnih dražbi koje provodi Financijska agencija. Trenutno je u tijeku 1. (prva) elektronička javna dražba, a početna cijena kod ove dražbe iznosi 6.959.025,00 kn.

Nekretnine i pokretnine koje su u vlasništvu ovog stečajnog dužnika dao sam u zakup društvu PIZZA SHOP d.o.o. iz Dubrovnika OIB: 11862053788, za mjesečnu zakupninu od 12.000,00 kn uvećano za PDV. Ugovor je zaključen dana 01.06.2015.g. na neodređeno vrijeme, ali najkasnije do njihovog unovčenja u stečajnom postupku. Do današnjeg je dana po ovoj osnovi u stečajni postupak uprihodovan iznos od 255.000,00 kn.

Prilog ovom izvješću je i tablica sa detaljno specificiranim uplatama i isplatama sa žiro računa dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka 14.12.2014.g. do danas. Na dan 17.01.2017.g. dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 140.207,63 kn.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

EURO BETON d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik

Prilog: tablica prometa računa za razdoblje od dana otvaranja stečaja 10.12.2014.g. do zaključno 17.01.2017.g.

PROMET ŽIRO RAČUNA
(od 10.12.2014.g. do 17.01.2017.g.)

Primici u korist žiro računa (stečajna masa)

R. B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	Naplaćeno
1	Naplaćena potraživanja	6.587,50 kn
2	Prihod od zakupa nekretnina i postrojenja	255.000,00 kn
3	Kamate	132,27 kn
4	Prefakturirane režije	13.720,05 kn
Ukupno:		275.439,82 kn

Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka

R. B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno
1	Neto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	1.500,00 kn
2	Doprinosi, porez i prirez na nagradu stečajnom upravitelju	1.558,51 kn
Ukupno:		3.058,51 kn

Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno
1	Naknade banci za platni promet	637,03 kn
2	Materijalni troškovi (blagajna)	3.177,56 kn
3	Električna energija	16.594,48 kn
4	Troškovi legalizacije bespravno izgrađenih građevina	9.681,34 kn
5	Knjigovodstvene i administrativne usluge	32.000,00 kn
6	Oglašavanje u tisku	1.103,75 kn
7	PDV	44.637,08 kn
8	Uredski materijal	222,92 kn
9	Odvjetnički troškovi	3.750,00 kn
10	Sudske pristojbe	2.600,00 kn
11	Tršak izrade elaborata o procjeni vrijednosti pokretnina	1.875,00 kn
12	Troak izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina	5.625,00 kn
13	Nanada za šume (ZR 2015)	23,02 kn
14	Sudski troškovi protivne strane (nagodba sa Hrvoje Grandov, Ovr. 1230/12)	7.446,50 kn
15	Naknada Financijskoj agenciji za provođenje elektroničkih javnih dražbi	2.800,00 kn
Ukupno:		132.173,68 kn

Obveze stečajne mase (ukupno):	135.232,19 kn
---------------------------------------	----------------------

Stanje sredstava na računu 17.01.2017.g.:	140.207,63 kn
--	----------------------

U Dubrovniku, 17.01.2017.g.

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

 **EURO BETON d.o.o.**
u stečaju
Dubrovnik