

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

**St-941/2025**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1  
Sudac Suzana Ivanović, kao stečajni sudac**

**IZVJEŠĆE  
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**1. UVODNE NAPOMENE**

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu dana 16. srpnja 2024. godine uprava dužnika GTO ULAGANJA d.o.o., OIB 65869001570, Zagreb, Radnička cesta 80, na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnijela je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka. Naveli su da je subjekt nesposoban za plaćanje te da je prezadužen pa nije u stanju pravovremeno izvršavati svoje obveze, kao i da u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 56 dana.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod poslovnim brojem St-1964/2024 dana 7. kolovoza 2024. godine dužnik je pozvan da u roku osam dana uplati predujam u iznosu od 130,00 eura u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, te dodatni iznos predujma od 570,00 eura na račun Trgovačkog suda u Zagrebu. Budući da dužnik nije postupio po nalogu suda, sud je prijedlog odbacio kao nedopušten.

Dana 5. studenog 2024. godine Trgovački sud u Zagrebu, u skraćenom stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-2303/24 temeljem odredbe članka 430. Stečajnog zakona objavljuje Oglas za dužnika jer isti ima evidentiran dug na temelju neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 44.727,00 eur. Oglasom su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu da u roku 15 dana od dana dostave oglasa, podnesu sudu javnobilježnički ovjeren i popis imovine i obveza na propisanom obrascu, te su istim Oglasom pozvani i vjerovnici dužnika uz obvezu da najkasnije u roku od 45 dana od dana dostave navedenog oglasa, predlože otvaranje stečajnog postupka, a po pozivu suda predujme sredstva za namirenje troškova postupka.

Vjerovnika OLJA GTO TRGOVINA IN STORITVE d.o.o. iz Brežica, Republika Slovenija, OIB: 57471993716, Mladinska ulica 004, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navodeći da prema njemu ima tražbinu u iznosu od 320.915,00 EUR i 6.839,78 EUR, te da se do dana podnošenja prijedloga nije namirio.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

Zaključkom suda od 15. siječnja 2025. godine naloženo je vjerovniku da uplati predum u ukupnom iznosu od 1.130,00 EUR na račun Trgovačkog suda u Zagrebu u korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka, što je vjerovnik i uplatio te dostavio dokaz o istom na sudski spis. Stoga je sud obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom GTO ULAGANJA d.o.o..

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu dana 29. srpnja 2025. godine pod poslovnim brojem St-941/2025 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Zaključkom je naređeno osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika Djukić Draganu, OIB 72236556734, Zadubravlje, Malica 4, da u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovoga zaključka dostaviti sudu popis imovine i obveza dužnika (nekretnina i pokretnina dužnika, imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima, novčanih i nenovčanih tražbina dužnika, drugih prava koja čine imovinu dužnika, novčanih sredstava na računima, druge imovine dužnika, obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige, drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika, razlučnih prava na imovini dužnika, izlučnih prava, prosječnih mjesečnih troškova redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana, postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka) uz predočenja dokaza, isprava kojima se navedeni podaci mogu potkrijepiti i potvrditi da podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno. Istim rješenjem određeno je i ročište.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od dana 5. prosinca 2025. godine, poslovni broj St-941/2025 imenovana sam privremenim stečajnim upravitejem u stečajnom postupku koji se provodi nad dužnikom GTO ULAGANJA d.o.o., OIB 65869001570, Zagreb, Radnička cesta 80. Rješenjem mi je naloženo da ispitam mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, je li predum od 1.000,00 EUR koji je uplatio predlagatelj dovoljan i u kojoj fazi je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Splitu poslovni broj P-621/22.

U tijeku prethodnog postupka provela sam sve potrebne radnje radi utvrđivanja cjelokupne imovine stečajnog dužnika, te u nastavku iznosim podatke o dužniku, njegovoj imovini i poslovanju.

## **2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Dužnik GTO ULAGANJA d.o.o. za graditeljstvo upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 081134156.

U upisu pod Pravni odnosi upisano je da je društvo osnovano Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 27.11.2017. godine. Odlukom jedinog člana društva od 20.05.2022. godine izmijenjena je u cijelosti Izjava o osnivanju od 27.11.2017. godine i u potpunom tekstu dostavljena u zbirku isprava.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

Na upise su upisane i zabilježbe:

Redni broj zabilježbe: 1

- upis zabilježbe žalbe od 10.11.2022. godine na rješenje broj Tt-22/49375-2 od 07.11.2022. godine.

Redni broj zabilježbe: 2

- Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 28. P-1958/22 od 11.11.2022. godine riješio je:

I. Dopušta se zabilježba spora u sudskom registru ovog suda u glavnoj knjizi - registarskom ulošku društva GTO ULAGANJA d.o.o., Radnička c. 80, Zagreb, OIB 65869001570, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 081134156, koji se vodi pored ovim sudom pod brojem P-1958/22, u pravnoj stvari tužitelja: NIKOLA TRIFUNOVIĆ iz Srbije, Beograd, Savski venac, Bulevar kn. A. Krađorđevića 80, OIB 94090677808, protiv tuženika: 1. DRAGAN DJUKIĆ iz Slovenije, Brežice, Bratov Gerjevič 2, OIB 72236556734, i 2. GTO LUBES d.o.o. Zagreb, Savska c. 41, OIB 37241349162, radi utrđenja ništetnosti ugovora o ustupu i prijenosu poslovnog udjela.

Redni broj zabilježbe: 3

- Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 26 Pž-4841/2022-2 od 07.12.2022. godine, odbacuje se žalba Nikole Trifunovića kao nedopuštena, a rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, broj Tt-22/49375-2 od 07.11.2022. godine se potvrđuje.

Uplaćeni temeljni kapital iznosi 2.654,46 euro. Predmet poslovanja društva je gradnja stambenih i nestambenih zgrada, a u sudskom registru upisan je niz djelatnosti između ostalog kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, pružanje usluga u trgovini, zastupanje inozemnih tvrtki, turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude, ostale turističke usluge itd.

Osnivač društva je Dragan Djukić, OIB: 72236556734, Zadubravlje, Malica 4, koji je ujedno i jedina ovlaštena osoba za zastupanje dužnika.

### **3. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA**

Nakon imenovanja poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Uputila sam dopis zakonskom zastupniku dužnika putem e-mail.
  - Prilog br. 1. Zaprimljen odgovor 17. prosinca 2025.
2. Upućen je mail bivšem knjigovođi Igoru Jakovac te Kristini Zidarević. Do dana pisanja ovog izvješća nisu se očitovali.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

3. Od Centra za vozila Hrvatska d.d. ishodila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila.  
- Prilog br. 3
4. Od nadležnih institucija sam prikupila podatke o imovini dužnika. Iz odjela za katastar zemljišta i nekretnina zaprimila sam odgovor da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.  
Prilog br. 4
5. Upućen je mail odvjetniku Anti Glamuzini iz društva Glamuzina&Grošeta d.o.o.. Kolega Glamuzina putem e-maila dostavio mi kompletnu dokumentaciju priloženu u sudskom spisu P-621/22, te dokumentaciju vezanu na predmet Povrv-1015/24.
6. Od nadležne službe HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE ishodila sam podatak da dužnik nema prijavljenih radnika. U telefonskom razgovoru zaposlenica mi je rekla da ne dužnik nema zaposlenika te da dokaze o prijavama šalju putem pošte a ne putem e-mail-a. Do dana pisanja izvješća nisam zaprimila pismeno, te ću ga po zaprimanju dostaviti na sudski spis.
7. Izvršila sam pretragu po podacima o osobi za Nikolu Trifunovića za sve nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi u RH.
8. Uvidom u aplikaciju Bon.hr utvrdila sam da je dužnik u blokadi od 14.05.2024. godine.
9. Izvršila sam uvid u podatke objavljene na stranicama FINA-e, Godišnji financijski izvještaji. Zadnje financijsko izvješće za dužnika predano je 18.04.2024. za poslovnu 2023. godinu.

### **Sudski postupci**

Rješenjem suda naloženo mi je da utvrdim u kojoj fazi je parnični postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu poslovni broj P-621/22. Putem e-komunikacije izvršila sam uvid u sudski spisi te u nastavku izvješća dostavljam činjenice i status predmeta P-621/22.

#### **1.NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Splitu**

**Poslovni broj: P-621/2022**

**TUŽITELJ: NIKOLA TRIFUNOVIĆ Republika Srbija, Beograd, Bulevar kneza A. Karađorđevića 80, OIB 94090677808**

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

**TUŽENIK:**           **I. GTO ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Savska cesta 41, OIB  
65869001570**  
                          **II. MARIJANA KRIVIĆ, Makarska, Kotiška 1A, OIB 86232784353**

**VPS: 350.000,00 kn/ 46.452,98 €**

**Radi:**

Tužitelj je 02.11.2022 godine podnio tužbu i prijedlog za osiguranje privremenom mjerom kojim predlaže donijeti presudu:

1. Utvrđuje se da je ništetan Ugovor o kupoprodaji nekretnine, ovjeren po javnom bilježniku Anti Pejkoviću iz Makarska, Ul. Stjepana Radića 7, pod posl.br.OV-3560/2021 sklopljen dana 11.6.2021. između prvotuženika GTO ULAGANJA d.o.o, Zagreb, Savska cesta 41, OIB 65869001570 kao prodavatelja i drugotužene Marijane Krivić, iz Makarske, Kotiška 1A, OIB 86232784353 kao kupca.
2. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Makarskoj upis brisanja zemljišnoknjižnog stanja upisanog rješenjem Općinskog suda u Makarskoj, pod posl.br. Z-2963/21, na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Ante Pejkovića iz Makarska, Ul. Stjepana Radića 7, pod posl.br.OV-3560/2021 sklopljenog dana 11.6.2021. između prvotuženika GTO ULAGANJA d.o.o, Zagreb, Savska cesta 41, OIB 65869001570 kao prodavatelja i drugotužene Marijane Krivić, iz Makarske, Kotiška 1A, OIB 86232784353 kao kupca, tako da se briše prijenos prava vlasništva s imena prvotuženika GTO ULAGANJA d.o.o, Zagreb, Savska cesta 41, OIB 65869001570, na drugotuženu Marijanu Krivić, iz Makarske, Kotiška 1A, OIB 86232784353, te se nalaže uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja na ¼ dijela nekretnine zk.č.br. 807/11 upisano u zk.ul.br. 5301, k.o. Veliko Brdo kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Makarskoj....

Tuženici su u svojim odgovorima na tužbu u cijelosti osporavali tužbu.

Dužnik, kao prvotuženik u predmetnom postupku, u bitnome navodi da Ugovor o tajnom društvu od 08.12.2016.g. ne proizvodi pravne učinke jer nije niti stupio na snagu pa je dakle ništetan (Ugovor o tajnom društvu sklopljen između Dragana Djukića i Nikole Trifunovića), kao i da su neosnovani navodi tužitelja o ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11.06.2021.g. i nepostojanja valjane ovlasti za sklapanje predmetnog ugovora II. tužene, u ime i za račun I. tuženika, sa samom sobom.

Nakon provedenog postupka, sud je 16. siječnja 2025.g. pod poslovnim brojem P-621/22-63 donio Presudu kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev te između ostalog naložio tužitelju Nikoli Trifunoviću naknaditi prvotuženiku GTO ULAGANJA d.o.o.-

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

ovdje dužniku, troškove parničnog postupka u iznosu od 10.062,50 EUR sa zateznim kamatama.

Protiv navedene Presude tužitelj je podnio žalbu te se nalazi na rješavanju kod Visokog Trgovačkog suda pod posl.br. PŽ-956/2025.

**Vezano uz privremenu mjeru, sud je rješenjem posl.br. Ovr-30/2022** od 24. siječnja 2023. odbio prijedlog za osiguranje koji glasi:

"1. Radi osiguranja nenovčane tražbine predlagatelja osiguranja Nikole Trifunovića, protiv prvoprotivnika osiguranja GTO ULAGANJA d.o.o. koja se sastoji u:

- nenovčanoj tražbini na zaključenje ugovora o prijenosu jednog poslovnog udjela u trgovačkom društvu GTO LUBES d.o.o., Savska cesta 41, Zagreb, OIB 37241349162 koji predstavlja 100% temeljnog kapitala tog društva, odnosno ostvarenje svih prava koja proizlaze iz tog poslovnog udjela – imovinskih i statusnih prava, sukladno odredbi članka 417. Zakona o trgovačkim društvima;
- nenovčanoj tražbini na vraćanje jednog poslovnog udjela trgovačkog društva GTO ULAGANJA d.o.o. koji predstavlja 100% temeljnog kapitala tog društva u korist drugotuženika - trgovačkog društva GTO LUBES d.o.o., Savska cesta 41, Zagreb, OIB 37241349162
- nenovčanoj tražbini na preuzimanje operativne kontrole nad trgovačkim društvom GTO ULAGANJA d.o.o., Zagreb, Savska cesta 41, OIB 65869001570;
- te konačno nenovčanoj tražbini usmjerenoj na sprječavanje neovlaštenog raspolaganja imovinom trgovačkog društva GTO ULAGANJA d.o.o. Zagreb, Savska cesta 41, OIB 65869001570

određuje se osiguranje privremenom mjerom

zabranom prvoprotivniku osiguranja GTO ULAGANJA d.o.o. otuđenje i opterećenje sljedećih nekretnina

- 3. Suvlasnički dio: 15/482 dijela nekretnine-zk.č.br.807/6, Vrisika površine 558 m2, DVORIŠTE površine 403 m2, STAMBENA ZGRADA polugrađena građevina (zapadni dio) stambene namjene, Veliko Brdo, Ulica Mate Vladića 1H, sveukupne površine 558 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Garaža oznake G-3 u podrumu, koja se u naravi sastoji od jedne prostorije kao garažnog prostora ukupne površine 29,62 m2, odnosno korisne površine 14,81 m2 i pripadajućih sporednih dijelova i to dva (2) spremišta (01. i 06.) ukupne površine 8,44 m2, odnosno korisne površine 4,21 m2, zk.ul.br. 5185, k.o. Veliko Brdo
- 4. Suvlasnički dio: 10/446 dijela nekretnine - zk.č.br. 807/10, Vrisika površine 558 m2, DVORIŠTE površine 403 m2, STAMBENA ZGRADA polugrađena građevina

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

(zapadni dio) stambene namjene, Veliko Brdo, Ulica Mate Vladića 1H, sveukupne površine 558 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Garažnog mjesta oznake G3, u podrumu, ukupne površine 10,39 m<sup>2</sup>, odnosno korisne površine 6,19 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 5285, k.o. Veliko Brdo

- 6. Suvlasnički dio: 49/446 dijela nekretnine- zk.č.br. 807/10, Vrisika površine 558 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 403 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA polugrađena građevina (zapadni dio) stambene namjene, Veliko Brdo, Ulica Mate Vladića 1H, sveukupne površine 558 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade i to 6. Suvlasnički udio: 49/446 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - Stambene jedinice, stana oznake B2, u prizemlju, koji se u naravi sastoji od dvije (2) sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaonice, i hodnika ukupne površine 49,43 m<sup>2</sup>, odnosno korisne površine 49,43 m<sup>2</sup>, i pripadajućih sporednih dijelova- garažna mjesta G4 i G5 (u podrumu), natkrivena terasa, nenatkrivena terasa i dva vrta ukupne površine od 134,92 m<sup>2</sup>, odnosno korisne površine 37,84 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br.5285, k. o. Veliko Brdo

- 4. Suvlasnički dio: 2/4 dijela nekretnine- Zk. č.br. 807/11, šuma površine 759 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 759 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 5301, k.o. Veliko Brdo;  
sve skupa upisano u zemljišnoknjižni odjel Makarska, Općinskog suda u Makarskoj."

Te je odbio prijedlog koji glasi:

"Radi osiguranja nenovčane tražbine predlagatelja osiguranja Nikole Trifunovića protiv drugoprotivnice osiguranja Marijane Krivić, koja se sastoji u trpljenju brisanja nevaljanog upisa prava vlasništva na nekretnini oznake ¼ dijela nekretnine zk.č.br. 807/11, šuma površine 759 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 759 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 5301, k.o. Veliko Brdo kod zemljišnoknjižnog odjela Makarska Općinskog suda u Makarskoj s imena drugoprotivnici osiguranja Marijane Krivić, te uspostave prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja

određuje se osiguranje privremenom mjerom

zabranom drugoprotivnici osiguranja MARIJANI KRIVIĆ otuđenje i opterećenje sljedeće nekretnine:

1/4 dijela nekretnine zk.č.br. 807/11, šuma površine 759 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 759 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 5301, k.o. Veliko Brdo kod zemljišnoknjižnog odjela Makarska Općinskog suda u Makarskoj."

Tužitelj je na rješenje podnio žalbu te je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske donio rješenje posl.br. Pž-581/2023-2 od 24.03.2023. kojim je odbio žalbu predlagatelja osiguranja kao neosnovanu i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj Ovr-30/2022-7 od 24. siječnja 2023. godine.



**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

**Predmet Povrv-1015/24**

Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave dana 12. ožujka 2023. godine podnio je ovrhovoditelj OLJA GTO TRGOVINA IN STORITVE d.o.o. iz Brežica, Republika Slovenija, OIB: 57471993716, Mladinska ulica 4, kojeg zastupa Nikola Trifunović iz Beograda, Bulevar kneza A. Karađorđevića 80, OIB 94090677808, protiv ovršenika GTO ULAGANJA d.o.o., OIB 65869001570, Zagreb, Radnička cesta 80. Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno iznosi 320.915,00 eura.

Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem od 17. listopada 2024. godine pod poslovnim brojem Povrv-1015/24-3 stavio izvan snage rješenje o ovrši Javnog bilježnika Tihane Sudar iz Zagreba, Frankopanska 2a, poslovni broj Ovr-73369/2023 od 5. listopada 2023., u dijelu kojim je određena ovrha te se u tom dijelu ukidaju sve provedene radnje. Nadalje točkom II određeno je da postupak u dijelu u kojem je naloženo plaćanje nastaviti će se kao po prigovoru protiv platnog naloga.

Nakon navedenog rješenja punomoćnik ovrhovoditelja sudu je dana 15. siječnja 2026. uputio podnesak kojim traži pristup uvida u spis kroz e-komunikaciju te prijedlog sazivanja pripremnog ročišta.

**4. IMOVINA DUŽNIKA**

**a) Dugotrajna imovina**

Dužnik mi je putem e-maila dostavio Bruto bilancu za poslovnu 2024. godinu zaključenu s 30.06.2024. godine.

Iz bruto bilance proizlazi da dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u iznosu od 611,13 eur, a koja se odnosi na materijalnu imovinu – strojevi i alati, knjigovodstvene vrijednosti 605,22 eur. Na kontu Depoziti dugotrajni – dan je zajam u iznosu od 5,91 eur.

**b) Potraživanja dužnika**

Potraživanja dužnika iznose ukupno 4.832,95 eur. S osnove potraživanja za plaćeni predujam poreza na dobit dužnik ima evidentiranu preplatu u iznosu od 4.762,11 eur. Na dan 30.06.2024.g. Dužnik je imao 78,84 eur novčanih sredstva na HAMAG žiro računu. Nema evidentiranih potraživanja od kupaca, odnosno sva potraživanja su naplaćena.

**5. OBVEZE DUŽNIKA**

Prema bilanci, dužnikove obveze ukupno iznose 310.570,53 eur.

**a) Dugoročne obveze**

S osnove kratkotrajnog zajma evidentirano je potraživanje u iznosu od 149.716,24 eur a koje je preneseno iz prethodnih godina. Obveze za zajmove članova društva iz prethodnih godina



**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

iznose 250.036,28 eur, s tim da je po istom kontu Dužnik zadužen za još 1.000,00 eur-a, a po istom kontu plaćeno je 208.926,35 eur, te je preostala obveza u iznosu od 42.109,93 eur-a.

**b) Kratkoročne obveze**

Od ostalih obveza – obveze prema dobavljačima iznose 85.718,32 eur, razne kratkoročne obveze iznose 813,20 eur, obveza za PDV iznosi 2.812,25 eur, te je evidentirana obveza iz potraživanja za plaće radnika i to za doprinose mirovinskog osiguranja u iznosu od 104,75 eur.

Stanje zaliha (proizvodnja u tijeku) na dan bilance iznosi 398.168,43 eur.

Tijekom razdoblja 2024. g. društvo je evidentiralo trošak prodane robe u tuzemstvu (rashod) u iznosu od 404.744,01 eur, te ostvarilo prihod u iznosu od 170.431,08 eur.

Društvo je tijekom razdoblja 2019-2021 godine poslovalo s dobiti. Zadržana dobit za navedeno razdoblje iznosi 111.873,03 eur-a.

Dužnik je u 2017, 2018, 2022. prikazao gubitak u ukupnom iznosu od 110.628,51 eur, te u 2023. godini gubitak od 35.686,94 eur. što čini gubitak u ukupnom iznosu od 146.315,45 eur.

Slijedom iznesenog a prema dostavljenoj bruto bilanci na dan 30.06.2024. g. mogu zaključiti da dužnik ima u poslovnim knjigama evidentiranu imovinu u iznosu od 611,13 eur, te potraživanja u iznosu od 4.762,11 eur, a obveze u ukupnom iznosu od 310.570,53 eur što znatno premašuje imovinu dužnika.

**6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Obzirom da nije utvrđeno da bi stečajni dužnik trenutno imao imovinu dostatnu za namirenje troškova stečajnog postupka, bilo bi potrebno iste predujmiti (obzirom da je predujmljen iznos od 1.000,00 Eur). U nastavku u Tablici 1. daje se pregled predvidivih troškova stečajnog postupka sukladno članku 89. Stečajnog zakona za razdoblje od šest mjeseci.

Tablica 1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Opis	Iznos (eur)
Troškovi vođenja knjigovodstva (6 x 130,00 Eura s PDVom)	780,00
Paušalni troškovi ureda (6x50,00eur)	300,00
Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa (6x 15,00 Eura)	90,00
Materijalni troškovi (pečat, fotokopirni papir, kuverte, fascikle isli)	60,00
Trošak FINA-e (certifikat)	64,70
Trošak FINA-e (računi 5,31 eur * mj)	30,78
Troškovi parničnih postupka - pristojbe	1.327,22
Putni trošak st. upravitelja (2 ročišta)	128,00
Troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	60,00
Arhiviranje dokumentacije	200,00
<b>Ukupno</b>	<b>3.040,70</b>
<b>Upłaćeni predujam</b>	<b>1.000,00</b>
<b>Razlika</b>	<b>2.040,70</b>

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

Nadalje, u nastavku se daje **osvrt na troškove vezane za predmet P-621/22.**

U slučaju da drugostupanjski sud u postupku P-621/2022 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu potvrdi prvostupanjsku presudu, stečajni dužnik bi imao potraživanje prema tužitelju NIKOLA TRIFUNOVIĆ, državljaninu treće zemlje u iznosu 10.062,50 EUR.

Prema pretrazi podataka, tužitelj nema nekretnina na području Republike Hrvatske te je neizvjesna mogućnost naplate.

U slučaju da drugostupanjski sud preinači presudu na način da usvoji tužbeni zahtjev, stečajnom dužniku bi potencijalno bilo omogućeno stjecanje nekadašnje  $\frac{1}{4}$  suvlasničkog dijela predmetne a kojom je naknadno raspolagano u korist trećih osoba, uz napomenu da bi za isto bilo potrebno pokrenuti nove postupke, te bi bi bilo potrebno tužitelju platiti parnične troškove po odluci suda, a koje po troškovniku tužitelja iznose 13.000,00 EUR + PDV 3.250,00 EUR, odnosno ukupno 16.250,00 EUR.

U slučaju da drugostupanjski sud vrati predmet na ponovni postupak, ovisno o ishodu spora, bilo bi potrebno potencijalno podmiti troškove suprotne strane i/ili troškove naknadnih postupaka radi povrata stečajne mase ( u slučaju neuspjeha), kao i redovito podmirivati ostale troškove mase.

U slučaju uspjeha u sporu, kao što je napomenuto, neizvjesna je naplata.

## **7. OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA**

Radi utvrđivanja postojanja stečajnih razloga, izvršen je uvid u pribavljenu dokumentaciju, Godišnja financijska izvješća dužnika, javno dostupne podatke iz sustava FINA-e, web portala Bon.hr, podatke dostupne na stranica Sudskog registra, te podatke pribavljene u drugim državnim institucijama. Dužnik je u blokadi od 14.05.2024. godine.

Slijedom navedenog, temeljem odredbe članka 6. Stečajnog zakona smatra se da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje.

## **8. ZAKLJUČAK S PRIJEDLOZIMA**

Društvo je nesposobno za plaćanje jer se računi dužnika nalaze u neprekidnoj blokadi od 14. svibnja 2024. godine

Privremena stečajna upraviteljica nema saznanja o unovčivoj imovini društva, stoga je društvo i prezaduženo.

Obzirom da nije utvrđeno postojanje unovčive imovine iz koje bi se podmirili troškovi stečajnog postupka i vjerovnici, odnosno da uplaćeni predujam nije dostatan iznos od 1.000,00 eur privremena stečajna upraviteljica predlaže rješenjem pozvati vjerovnike koji

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DEJANA IVANOVIĆ**

Velikopoljska ulica 9g, Zagreb

Gsm: +385(0) 915506223 e-mail: [dejana.ivanovic@gmail.com](mailto:dejana.ivanovic@gmail.com)

---

imaju interes za nastavak stečajnog postupka uplatiti predujam za predvidive troškove procijenjenog trajanja stečajnog postupka za šest mjeseci u iznosu 2.040,70 eur, te iznos za rezervaciju parničnih troškova u parničnom postupku posl.br. **P-621/2022 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu u iznosu 16.250,00 EUR, obzirom da će isti biti nastavljen (iz spisa predmeta proizlazi da je razlog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nakon donesene odluke o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom).**

U Zagrebu, 18. siječanj 2026. godine

Privremena stečajna upraviteljica

Dejana Ivanović