



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Broj: 7/St-964/2018-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STJEPAN KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i vanjsku trgovinu u stečaju, skraćena tvrtka: STJEPAN KOMERC d.o.o. u stečaju, Lužani, Vladimira Nazora 202, OIB 87463328620, dana 06. prosinca 2019. godine

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da je po sili zakona prestalo razlučno pravo razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, Ispostave Slavonski Brod na nekretninama stečajnog dužnika i to nekretninama upisanim u:

a) zk. ul. 224 k.o. 328596 Oriovac i to:

- kč.br. 695/42 – šikara u Živaljama sa 1420 čhv
Ukupno 1420 čhv

b) zk. ul. 913 k.o. 328502 Lužani i to:

7. Suvlasnički dio: 15/40

- kč. br. 1044/5 – kuća i dvorište Rastić sa 568 m²
Ukupno 568 m²

c) zk. ul. 735 k.o. 328502 Lužani i to:

6. Suvlasnički dio: 15/20

- kč. br. 1044/1 – oranica Rastić sa 22431 m²
Ukupno 22431 m²

II. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk ulošku 224 k.o. Oriovac, zk ulošku 913 k.o. Lužani te z.k.ulošku 735 k.o. Lužani brisat će se uknjižba založnog prava provedena pod brojem Z-7175/2018 dana 5. srpnja 2018. godine, a po osnovi rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu posl. br. Ovr-612/2018 od 18. lipnja 2018. godine radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.562.632,11 Kn s pripadajućim kamatama i troškovima određenim u rješenju o osiguranju Ovr-612/18 sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 52/08, 126/10, 55/13, 60/13 i 108/17) za korist Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, Ispostave Slavonski Brod te zabilježba ovršivosti tražbine, koje upise će provesti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu, a po pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem poslovni broj 7/St-964/2018-10 od 24. svibnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom STJEPAN KOMERC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i vanjsku trgovinu u stečaju, skraćena tvrtka: STJEPAN KOMERC d.o.o. u stečaju, Lužani, Vladimira Nazora 202, OIB 87463328620.

Uvidom u zemljišnoknjižne izvratke za nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 224 k.o. Oriovac, zk. ul. 913 k.o. Lužani i zk. ul. 735 k.o. Lužani utvrđeno je da je u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod, Ispostava Slavonski Brod izvršena uknjižba založnog prava pod br. Z-7175/2018 dana 5. srpnja 2018. godine po osnovi rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu br. Ovr-612/18 od 18. lipnja 2018. godine, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.562.632,11 Kn s pripadajućim kamatama i troškovima određenim u rješenju o osiguranju Ovr-612/18 sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama, te zabilježba ovršivosti tražbine za korist Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, Ispostave Slavonski Brod.

Općinski sud u Slavonskom Brodu dostavio je ovome sudu spis posl. br. Ovr-612/18 koji se odnosio na prisilno osiguranje predmetne novčane tražbine predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonski Brod, Ispostave Slavonski Brod, a nakon što je pravomoćnim rješenjem br. Ovr-612/18 od 16. srpnja 2019. godine odbacio žalbu protivnika osiguranja od 18. srpnja 2018. godine kao nepravovremenu, utvrdio prekid postupka i oglasio se stvarno nenadležnim za postupanje. Uvidom u predmetni spis utvrđeno je da je prijedlog za osiguranje predmetne novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama dužnika podnesen 14. lipnja 2018. godine, da je dana 18. lipnja 2018. godine doneseno rješenje o osiguranju posl. br. Ovr-612/2018 te da je Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu rješenjem posl. br. Z-7175/2018 proveo upis uknjižbe založnog prava na navedenim nekretninama, te zabilježbe ovršivosti tražbine.

Kako je razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, Ispostava Slavonski Brod razlučno pravo na predmetnim nekretninama stekla uknjižbom prisilnog založnog prava dana 05. srpnja 2018. godine pod brojem Z-7175/18, a po osnovi pravomoćnog rješenja o prisilnom osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu posl.br. Ovr-612/18 od 18. lipnja 2018. godine dakle

Broj: 7/St-964/2018-59

prisilnim sudskim osiguranjem, a nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom koji je podnesen dana 28. lipnja 2018. godine (list 1 spisa), to je razlučno pravo – založno pravo ovog vjerovnika koje je stečeno prisilnim sudskim osiguranjem po sili zakona prestalo jer je stečeno unutra roka propisanog odredbom čl. 168. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Kako način i uvjeti unovčenja imovine- nekretnina u stečajnom postupku zavisi od toga da li je imovina – nekretnine opterećena razlučnim pravom, prestanak razlučnog prava valjalo je utvrditi, pa je na temelju citirane zakonske odredbe odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 06. prosinca 2019. godine

Sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske Zagreb putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **17892-06970**

Kontrolni broj: **071ec-fa13e-1cc17**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.