

# ODVJETNIČKI URED ŽELJKO DAMJANAC

---

Sv. Florijana 9, 34 000 Požega

mob: +385 98 362 350

tel: +385 34 271 663

email: zeljko@damjanac.hr

Požega, 21. travnja 2026.

Na poslovni broj:  
OPĆINSKI SUD U  
P O Ž E G I

Tužiteljica: KRISTINA GRBEŠ OIB:00931496711 iz Jakšića Ulica Kralja Tomislava 2a,  
zastupana po Željku Damjanac odvjetniku u Požegi

Tuženik: BRUNO GOLIĆ OIB: 87027971959 iz Mihaljevaca, S. Radića 10

Radi: predaje posjeda\_iseljenje

VPS: 1.400,00 €

## T U Ž B A

---

1. Tužiteljica ovim putem obavještava naslovni sud kako je za zastupanje u ovom predmetu angažirao punomoćnika Željka Damjanca, odvjetnika u Požegi, Sv. Florijana 9, o čemu se prilaže valjana punomoć za zastupanje, stoga se predlaže sva pismena i odluke dostavljati na navedenu adresu odvjetničkog ureda.

D o k a z: - *punomoć za zastupanje*

2. Tužiteljica je vlasnica za cijelo kuće u Mihaljevcima označena u zemljišnim knjigama Općinskog suda Požega kao kat. čestica br. 838 upisano u zk.ul.br.1296 za k.o. Mihaljevci a koja nekretnina je u naravi kuća, dvorište i oranica ukupne površine 596 m2.

D o k a z: - *Izvadak iz zemljišnih knjiga*

3. Ovu nekretninu u svom posjedu drži tuženik iako za to nema nikakvog pravnog osnova niti dopuštenja tužiteljice, na način da u istoj stanuje i koristi ju u cijelosti za sebe.

D o k a z: - *Očekivano priznanje*  
- *saslušanje parničnih stranaka*  
- *Prema potrebi očevid na licu mjesta*  
- *Uvid u službene sudu dostupne podatke o prijavi prebivališta za tuženika*

4. Kako tuženik bez pravnog osnova i dopuštenja drži u posjedu ovu nekretninu tužiteljice predlaže se da sud nakon provedenog postupka temeljem odredbe članka 162. ZV, donese slijedeću

p r e s u d u

Nalaže se tuženiku BRUNI GOLIC OIB:87027971959 da preda tužiteljici KRISTINI GRBEŠ OIB:00931496711, posjed njene nekretnine a koju čini kuća dvor i upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda Požega u zk.ul.br.1296 za k.o. Mihaljevce označena kao kat. čestica br. 838, površine 596 m<sup>2</sup>, slobodnu od svojih stvari i osoba te da joj naknadi troškove ovog postupka sa zakonskim zateznim kamatama na dosuđeni iznos trošak tekućim od dana presuđenja pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, u roku od 15 dana.

Tužiteljica po:

Popis troška:

-jednokratna nagrada za zastupanje Tbr. 7.	500,00 €
t. 2. OT-a	
- PDV 25%	125,00€
- sudska pristojba na tužbu i presudu	

---

**UKUPNO**