

STEČAJNI UPRAVITELJ/ODVJETNIK
JUGOSLAV PURAN
Josipa Jelačića 12, 43000 Bjelovar
tel: 043/243-081, tel / fax: 043/410-090, mob: 098 377 981
e-mail:odvjetnik.puran @gmail.com

Na broj: **St-646/2021**

TRGOVAČKI SUD U OSJIEKU

Stečajni dužnik: **stečajna masa iza AUTO KUĆA SVALINA d.o.o. u stečaju**, Slavonski Brod, Ulica T. Bakača 35, **OIB:32767677007**

Stečajni vjerovnik: **stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju**, **OIB:22212899430**
Bjelovar, J. Jelačića 12, zastupana po stečajnom upravitelju Jugoslavu Puranu

Radi stečaja

PODNEŠAK

stečajnog vjerovnika

-kojim dostavlja očitovanje

2 puta

Udovoljavajući zaključku suda stečajni vjerovnik ističe da se protivi zaključenju stečajnog postupka jer izlučni vjerovnik Pustara d.o.o. u likvidaciji kojim je pripala nekretnina-jedina imovina u ovom stečajnom postupku nije podmirio troškove s naslova komunalne naknade za tu nekretninu a koji terete stečajnog vjerovnika. Naime, izlučni vjerovnik je predmetnu nekretninu stekao pozivajući se na dosjelost što pretpostavlja kvalificirani posjed kroz zakonom predviđeno vrijeme u kom slučaju je bilo logično za očekivati da će izlučni vjerovnik podmirivati i troškove koji terete predmetnu nekretninu.

Stečajni vjerovnik stoga predlaže da sud pozove izlučnog vjerovnika na očitovanje da li je spreman podmiriti troškove komunalne naknade koji terete predmetnu nekretninu.

Stečajni vjerovnik napominje da je voljan iskomunicirati s t.d. MAKSIMUS d.o.o. Zagreb da predmetni troškovi budu 50% od stvarnih troškova kako bi se izlučnom vjerovniku olakšalo podmirenje tih troškova.

U Bjelovaru, 17.veljače 2023.

Steč. vjerovnik po steč. upravitelju