

**KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju**

21000 Split, Svačićeva 4/I, Hrvatska • OIB: 81356391287

Tel: ++385-(0)21- 40 92 00

IBAN: HR5524920081100044520

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac Ana Golub Gruić

Stečajni predmet broj: 11. St-1196/2016

22-05-2019

Split, 16. svibnja 2019. godine

Predmet: Prijedlog za dopunu Zaključka od 13. svibnja 2019. godine

U stečajnom postupku koji se vodi pod uvodno označenim brojem podneskom od 26. veljače 2019. godine predloženo je naslovljenom sudu da stečajnom upravitelju odobri podnošenje tužbi u ime stečajnoga dužnika radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika te su ujedno, podneskom od 25. travnja 2019. godine, dodatno obrazloženi razlozi pobijanja uz specifikaciju poboynih ugovora.

Međutim, nenamjernom greškom u prilogu uz podnesak od 25. travnja 2019. godine kojim smo popisali pravne poslove koji se predlažu pobijati nismo pobrojili/specificirali sve pobojne ugovore odnosno anekse istih, a koje je u parnicama potrebno pobijati, pa smo tako omaškom propustili navesti kako je potrebno pobijati i Aneks ugovora o kupoprodaji od 14. lipnja 2016. godine te Aneks ugovora o kupoprodaji od 15. rujna 2016. godine, sklopljeni s trgovačkim društvom Konstruktor Plan d.o.o, Split, budući su isti vezani uz kupoprodajne ugovore sklopljene s trgovačkim društvom Konstruktor Plan d.o.o, Split, kojima je otuđena pokretna imovina, a čije je pobijanje sud Zaključkom od 13. svibnja 2019. godine i odobrio.

Nadalje, predložili smo pobijanje pravnog posla koji se odnosi na prijenos i stjecanje poslovnih udjela sklopljenih s trgovačkim društvom Bačvice plaža d.o.o. Split, Bijankinijeva ulica 8, OIB: 01783812952, i to temeljem Ugovora o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu BAČVICE PLAŽA d.o.o. Split (koji je Ugovor sklopljen s društvom PROJEKTNI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o. Split dana 14.09.2016. godine), dok u prilogu nismo naveli kako je ujedno potrebno pobijati i Ugovor o naknadi za prijenos udjela u trgovačkom društvu BAČVICE PLAŽA d.o.o. od 14.09.2016. godine sklopljen s trgovačkim društvom PROJEKTNI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o. Split, iako se oba ugovora kao pobojna navode u obrazloženju Zaključka od 13. svibnja 2019. godine.

Ujedno napominjemo kako su predmetni ugovori sklopljeni s trgovačkim društvom PROJEKTNI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o. Split, OIB: 27557094294, a čiji je 78,87%-tni vlasnik Željko Žderić, koji je ujedno i jedini član uprave i osoba ovlaštena za zastupanje Projektnog biroa Konstruktor d.o.o. Split, a u istom vremenu je bio i osoba ovlaštena za zastupanje stečajnog dužnika odnosno član uprave stečajnog dužnika sve do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka.

Na kraju, a zbog nedostajuće povezane dokumentacije, prvenstveno u odnosu na trgovačko društvo Exportdrvo d.d. Zagreb, podneskom od 25. travnja 2019. godine nije kao pobojan naveden Ugovor o kupoprodaji prava od 21.10.2016. godine s pripadajućim Aneksom, kojim je trgovačko društvo Exportdrvo d.d. Zagreb, otuđilo (prodalo) prethodno kupljenu imovinu, i to upravo nekretninu u Splitu, Svačićeva 4 (I kat, III kat i IV kat) trgovačkom društvu Konstruktor Plan d.o.o. Split, koji nam je pobojni ugovor u međuvremenu dostavljen i kojeg je stoga također potrebno pobijati.

Pri tome posebno napominjemo kako je trgovačko društvo Exportdrvo d.d. Zagreb temeljem Ugovor o kupoprodaji prava od 27. rujna 2016. godine sklopljenog sa stečajnim dužnikom za nekretninu u Splitu, Svačićeva 4 (I kat, III kat i IV kat) platilo, u kunsjoj protuvrijednosti, ukupno 452.700,00 EUR dok je, potom, istu nekretninu prodalo trgovačkom društvu Konstruktor Plan d.o.o. Split za manji iznos, i to upravo za iznos od 362,160,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti.

Nastavno na gornja utvrđenja, ovim putem predlažemo naslovljenom sudu da dopuni Zaključak od 13. svibnja 2019. godine na način da odobri stečajnom upravitelju podnošenje tužbi radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, i to kako slijedi:

- a) pobijanje pravnih poslova koji su sklopljeni s trgovačkim društvom Konstruktor Plan d.o.o. Split, Svačićeva 4, OIB: 39834308560, a koji se odnose na kupoprodaju pokretne imovine, i to:
 - Aneks ugovora o kupoprodaji od 14. lipnja 2016. godine i
 - Aneks ugovora o kupoprodaji od 15. rujna 2016. godine
- b) pobijanje pravnog posla kojim je trgovačkim društvom Exportdrvo d.d. Zagreb, Marulićev Trg 18, OIB: 89462181048: otuđilo prethodno kupljenu imovinu (nekretninu) trgovačkom društvu KONSTRUKTOR PLAN d.o.o, i to:
 - Ugovor o kupoprodaji prava od 21.10.2016. godine s pripadajućim I Aneksom Ugovora o kupoprodaji prava od 21.04.2017. godine
- c) pobijanje pravnog posla koji se odnosi na prijenos i stjecanje poslovnih udjela sklopljeni u trgovačkom društvu Bačvice plaža d.o.o. Split, Bijankinijeva ulica 8, OIB: 01783812952, i to:
 - Ugovor o naknadi za prijenos udjela u trgovačkom društvu BAČVICE PLAŽA d.o.o. od 14.09.2016. godine

Slijedom svega iznijetog, a budući je predmetno pobijanje uistinu osnovano i prethodno dovoljno obrazloženo, to se moli naslovljeni sud da dopuni Zaključak od 13. svibnja 2019. godine i odobri stečajnom upravitelju da u tužbama u ime stečajnog dužnika radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika sukladno članku 212. Stečajnog zakona. pobija i gore navedene poboje ugovore.

