

Primljeno z ruke preko pošte, dne 20.04.2018. R
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.04.2018.
Pošta R
Broj primjeraka 1 priloga 4
Taksirano

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Potpis: 

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Poslovni broj spisa 9 St-60/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) I – PAK d.o.o. u stečaju,
Oštarije 8, Pakovo selo, OIB: 63736762704

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.01.2017. DO 19.04.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajni upravitelj je izradio izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 19. siječnja 2017. godine koje je dostavljeno Sudu i objavljeno na e-oglasnoj ploči Suda istog dana.

Budući da stečajni dužnik nije nastavio poslovanje, nakon posljednjeg izvještaja stečajnog upravitelja od 19. siječnja 2017. godine, izuzev promjena novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, nije bilo promjena u masi stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.

I. *Nekretnina dužnika :*

- *nekretnina opisana kao kat. čest. broj 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m², upisano u zk.ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk kod Općinskog suda u Šibeniku*

Prethodno opisana nekretnina je opterećena razlučnim pravom.

- *nekretnina opisana kao kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m², upisano u zk. ul. 556 K.O. Čitluk*

Prethodno opisana nekretnina je opterećena razlučnim pravom.

Vrijednost nekretnina po podacima Porezne uprave ukoliko se prihvati najviši iznos tržišne vrijednosti za poljoprivredno zemljište od 13,00 kn/m² (9264 m² x 13,00 kn/m²) i gospodarske zgrade – štale od 500,00 kn/m² (650 m² x 500,00 kn/m²) iznosi ukupno 445.432,00 kn.

II. Pokretnine dužnika:

- *teretno vozilo Volkswagen Transporter 1983 – 13.468,00 kn*
- *Peugeot Boxer 1998., 23231A52 – 7.500,00 kn*
- *Renault tb-tbxg05 traffic 1997. – 6.822,00 kn*
- *Man-c, 2000., 142442/8.1631 – 20.000,00 kn*
- *Man, 142441/8 1631 – 20.000,00 kn*

Vrijednost vozila ukupno 67.790,00 kn prema dobivenoj procjeni od Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Dalmacija, Ispostava Šibenik, međutim kako je ranije izneseno u Izvješću stečajnog upravitelja sva vozila su izvan upotrebe i rashodovana te im je stvarna vrijednost znatno niža, dakle po procjeni stečajnog upravitelja ukupno cca 20.000,00 kn.

Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su slijedeće:

Dana 05. travnja 2018. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 625,00 kn (plaćanje po računu LAKOL-ŠIBENIK d.o.o.).

Dana 06. travnja 2018. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 1.250,00 kn (plaćanje po računu LAKOL-ŠIBENIK d.o.o.).

Dana 10. travnja 2018. godine novčana sredstva su terećena za iznose od:

- *635,81 kn (dop. za MIO – plaća za 10. mj. 2016. g.)*
- *635,81 kn (dop. za MIO – plaća za 11. mj. 2016. g.)*
- *476,86 kn (dop. za zdravstvo – plaća za 10. mj. 2016. g.)*
- *476,86 kn (dop. za zdravstvo – plaća za 11. mj. 2016. g.)*
- *15,90 kn (zaštita zdr. na radu – plaća za 10. mj. 2016. g.)*
- *15,90 kn (zaštita zdr. na radu – plaća za 11. mj. 2016. g.)*
- *54,04 kn (dop. za zapošljavanje – plaća za 10. mj. 2016. g.)*
- *54,04 kn (dop. za zapošljavanje – plaća za 11. mj. 2016. g.)*

Dana 12. travnja 2018. godine novčana sredstva su terećena za iznos od 230,00 kn (FINA d.o.o. – javna objava GFI za 2017. g.).

Novčana sredstva na žiroračunu na dan 19. travnja 2018. godine i do podnošenja ovog izvješća iznosi 1.044,13 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčeno.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni jer su se trebali pribaviti podaci o tržišnim vrijednostima nekretnina i pokretnina od nadležnih tijela radi utvrđivanja početne cijene za nekretnine, kao i orijentacijske kriterije za pokretnine.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo na nekretnini kat. čest. broj 2271/6 Z.U. 556 K.O. Čitluk i kat. čest. broj 2271/13 Z.U. 545 K.O. Čitluk u korist Republike Hrvatske, Ministarstva poljoprivrede.

Razlučno pravo na pokretninama teretno vozilo Volkswagen/Transporter godina 1983., Peugeot Boxer 23 231A52, 1998.g., Renault-tb tbxg05/trafic 1997.g., Man-c142442/8.1631c 2000.g., Man-142441/8.1631c.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije nastavljeno sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od _____ do _____

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Kao i u prethodnom izvješću, stečajni upravitelj ponovno predlaže da Sud sazove skupštinu vjerovnika na kojoj bi se odlučivalo o unovčenju nekretnine kat. čest. broj. 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m², upisano u zk.ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk i nekretnine kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m², upisano u zk. ul. 556 K.O. Čitluk, sukladno članku 247. Stečajnog zakona po početnoj cijeni od 445.432,00 kn.

Ponovno, stečajni upravitelj predlaže da se na Skupštini vjerovnika donese odluka o početnoj cijeni za rashodovane pokretnine – vozila obzirom da pribavljeni podaci o vrijednosti istih putem Porezne uprave nisu realni jer nisu u voznom stanju te stečajni upravitelj drži da bi bilo

svrsihodno iste prodati prikupljanjem pisanih ponuda bez određivanja minimalnog iznosa prodajne cijene.

Prijedlog odluka:

1. *Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;*
2. *Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju nekretnine kat. čest. broj 2271/13 oznaka zemljišta pašnjak i neplodno, površine 9203 m², upisano u zk. ul. 545, zemljišne knjige za K.O. Čitluk i nekretnine kat. čest. broj 2271/6 oznaka zemljišta pašnjak, površine 61 m², upisano u zk. ul. 556 K.O. Čitluk, sukladno članku 247. Stečajnog zakona po početnoj cijeni od 445.432,00 kn;*
3. *Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju pokretnina – vozila prikupljanjem pisanih ponuda po cijeni koja se uspije postići bez određivanja minimuma;*
4. *Razno*

Mjesto i datum
Šibenik, 19. 04. 2018.g.

Stečajni upravitelj
Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivica Matas
Šibenik, Put Gimnazije 55

U prilogu:

- Izvod iz Jadranske banke d.d. Šibenik, broj 2/1 od 5. travnja 2018.g.
- Izvod iz Jadranske banke d.d. Šibenik, broj 3/1 od 6. travnja 2018.g.
- Izvod iz Jadranske banke d.d. Šibenik, broj 4/1 od 10. travnja 2018.g.
- Izvod iz Jadranske banke d.d. Šibenik, broj 5/1 od 12. travnja 2018. g.