



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2249/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Mesnik, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jakić Ivan, OIB: 66800482082, Ulica Marije Jurić Zagorke 24, Vrbovec protiv protustranke Klasić Josip, OIB: 84074659187, Ulica župana Junka 4, Vrbovec, radi uknjižbe prava vlasništva dana 26. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5063 katastarske općine Vrbovec 1 dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 19.12.2025., tabularna izjava od 17.02.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Klasić Josip, OIB: 84074659187, Ulica župana Junka 4, Vrbovec (E-6)koja se sastoji od:

- 1654/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 236 ulica župana junka 1039 m2 (dvorište 806 m2, stambena zgrada, ulica župana junka 6 233 m2), povezano s vlasništvom STAN br. 6, Trosobni stan S6 Stan S6 nalazi se u etaži 2. kata stambene zgrade, te se sastoji od ulaza, kuhinje, wc-a, kupaonice, dnevnog boravka, predprostora, dvije sobe i balkona. Sveukupna korisna površina iznosi: 77,61 m2, u Planu posebnih dijelova nekretnine označeno oznakom S6. Pripadci ETAŽI 6, STANU S6 - Pripadak etaži 6: Kućni vrt V6, Parkirno mjesto P3 i Parkirno mjesto P4 - ukupne korisne površine 10,25 m2, u Planu posebnih dijelova nekretnine označeno oznakom Pr6. SVEUKUPNA NETO POVRŠINA ETAŽE 6, STANA S6, SA SVIM PRIPADCIMA IZNOSI 87,86 m2, u Planu posebnih dijelova nekretnine označeno ZELENOM bojom, za korist:

za korist:

Jakić Ivan, OIB: 66800482082, Ulica Marije Jurić Zagorke 24, Vrbovec.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vrbovec, 26. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ana Mesnik

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. JAKIĆ IVAN, Ulica Marije Jurić Zagorke 24, Vrbovec
2. KLASIĆ JOSIP, Ulica župana Junka 4, Vrbovec

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Vrbovec, 10340 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

26.02.2026 10:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

320960472679771224388338083363158932199583044186

EC

Z1834312938c829b4