

4 ST-913/16-57

TRANSPORTI ĐURIN d.o.o. u stečaju
OIB: 20228748545, M. C. Nehajeva 1, Križevci
IVAN ČULIĆ dipl. iur., stečajni upravitelj
Ured: Sljemenska ulica 44, HR-31000 Osijek
Kontakt: 095 901 8610 st.upravitelj@gmail.com

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: St-913/16, sudac: Iris Havlatić Nemec

Dužnik: TRANSPORTI ĐURIN d.o.o. u stečaju
M. C. Nehajeva 1, Križevci, OIB: 20228748545

Radi: Izvješća iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
za razdoblje od 22.2.2018. do 20.5.2018. godine
(Obrazac 20.)

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
24. 05. 2018
PRIMLJENO

3 x, prilozi

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 22.2.2018. do 20.5.2018. godine

a) Pregled izvršenih dosadašnjih radnji

- Stečajni upravitelj je s ranijom stečajnom upraviteljicom obavio primopredaju dužnosti, preuzeo pečat i kompletnu dokumentaciju,
- Uvidom u poslovne knjige utvrđeno je kako stečajni dužnik i dalje ima otvoren još jedan račun i to u Erste banci, koji račun je sa 27.04.2018. g. konačno zatvoren.
- Sklopljen je Ugovor o zakupu nekretnina stečajnog dužnika na određeno vrijeme (3 mjeseca) po ponudi S.T.I. d.o.o. Mali Lošinj, a nakon sklapanja ugovora zakupnina se plaća redovito prema ugovoru,
- Stečajni upravitelj je izvršio uvid u trenutno stanje svih postupaka koji se vode pred sudovima, kako pasivnih tako i aktivnih, te o tome sačinio posebni izvještaj (u prilogu),
- Poslovne knjige se dalje vode uredno i ažurno putem knjigovodstvenog servisa Ercom d.o.o. iz Varaždina, a u zakonskom roku je predan GFI za prethodnu poslovnu godinu.
- Uvidom u dokumentaciju o motornim vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika utvrđeno je kako radi proteka rokova iz Pravilnika o registraciji motornih vozila, nije bilo uvjeta za unovčenje neiskorištene naknade za ceste za motorna vozila, radi čega nije ostvaren očekivani novčani priljev.
- Budući da bivši direktor nije odjavio jedno od vozila, stečajni upravitelj je kako bi se izbjegla prekršajna odgovornost isto odjavio, te su na dan 20.05. sva vozila odjavljena.
- U odnosu na nekretninu kč.br. 1055/16 k.o. Majurec u vlasništvu stečajnog dužnika, stigao je ponovljeni poziv (na prošli se nitko nije odazvao) u svezi postupka izvlaštenja, koju raspravu je stečajni upravitelj odgodio dok se o istome ne očituju ovrhovoditelj i založni vjerovnici, a po potrebi i skupština vjerovnika.

b) Ostvareni troškovi stečajnog postupka

U razdoblju od 22.2.2018. do 20.5.2018. godine ukupno su ostvareni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 1.910,65 kn, kako slijedi u Tabeli 1.

Tabela 1.

| Ostvareni troškovi | Neto (kn) | Bruto (kn) | Ukupno (kn) | Plaćeno (kn) |
|---|-----------|------------|-------------|------------------------------|
| Troškovi režija (el. energija) | - | - | - | Trošak prenesen na zakupnika |
| Trošak knjigovodstvenog servisa | -1.500,00 | 1.500,00 | 1.500,00 | 0,00 |
| Trošak PDV-a za 1-3/2018 | 123,00 | - | 123, | 123,00 |
| Troškovi bankarskih provizija i naknada | 347,65 | 347,65 | 347,65 | 347,65 |
| Sudska pristojba na žalbu u predmetu Pr-91/2017 | 1.440,00 | - | 1.440,00 | 1.440,00 |

c) Priljevi i odljevi po računima stečajnog dužnika

Po računu stečajnog dužnika otvorenom u Zagrebačkoj banci d.d. u razdoblju od 22.2.2018. do 20.5.2018. godine ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od 3.750,00 kn i odljevi novčanih sredstava u iznosu od kn, kako je po opisu prikazano u Tabeli 2.

Tabela 2.

| Stavka | Iznos (kn) |
|---|-----------------|
| Priljevi od zakupnine prema ugovoru | 3.750,00 |
| Ukupno priljevi | 3.750,00 |
| Trošak sudske pristojbe za žalbu (Pr-91/2017) | 1.440,00 |
| Plaćanje obveze za PDV za 1-3/2018 | 123,00 |
| Troškovi bankarskih provizija i naknada | 347,65 |
| Ukupno odljevi | 1.910,65 |

Na računu stečajnog dužnika na dan 20.5.2018. godine nalaze se novčana sredstva (saldo) u iznosu od 1.839,35 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE na dan 20.5.2018. godine

U odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja nema promjene, odnosno stečajnu masu i dalje čine:

A) Materijalna imovina

Nekretnine

Nekretnine stečajnog dužnika čine parcele u k.o. Majurec, a koje su predmetom ovršnog postupka br. Ovr-3682/2017.

U ovom trenutku nije donesen zaključak o prodaji, dakle izvjesno je da će se nekretnine stečajnog dužnika u ovršnom postupku prodati najranije na jesen 2018. godine, čime se ostvaruju uvjeti za produljenje ugovora o zakupu.

Isto tako pred Uredom državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji za jednu od parcela (kč.br. 1055/16 k.o. Majurec) u tijeku je postupak izvlaštenja, što će također utjecati na sam tijek i uvjete prodaje.

Pokretnine

Motorna vozila u vlasništvu stečajnog dužnika trenutno nisu predmetom prodaje budući da je ovršni postupak koji je ranije pokrenut obustavljen. Isto tako razlučni vjerovnik Nutzfahrzeuge Leasing AG se očitovao kako je suglasan da se motorna vozila prodaju u ovom stečajnom postupku. Prijedlog stečajnog upravitelja je da se na idućoj skupštini vjerovnika donese odluka u svezi prodaje motornih vozila.

B) Nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine potraživanja radi kojih se vode sudskih postupci od kojih su svi u prekidu. U posebnom izvještaju priloženom uz ovaj izvještaj, napravljena je pregled svih aktivnih postupaka sa prijedlogom za preuzimanje.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj će produljiti ugovor o zakupu, odnosno sklopiti ugovor o zakupu za naredno razdoblje od 3 mjeseca, također skladno sa odlukom skupštine vjerovnika preuzeli bi se i nastavili aktivni sudski postupci, a pristupilo bi se unovčenju pokretnina-motornih vozila stečajnog dužnika.

IV. Zaključno

Stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da u svezi ovog izvještaja sazove skupštinu vjerovnika gdje bi se raspravilo i odlučilo o sljedećem:

1. Prihvaćanje ovog izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 22.2.2018. od 20.5.2018. godine.

2. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da preuzme i nastavi aktivne sudske postupke:

- P-405/09 na Općinskom sudu u Bjelovaru,
- P-2194/2016 na Trgovačkom sudu u Zagrebu,
- P-3022/2014 na Trgovačkom sudu u Zagrebu,
- P-2318/2017 na Trgovačkom sudu u Zagrebu,

u kojim postupcima će stečajnog dužnika zastupati punomoćnici koji su to bili do prekida postupka.

3. Nakon što se očituju različni vjerovnici, predlaže se donošenje odluke o prodaji motornih vozila stečajnog dužnika i to: oglašavanjem prodaje i prikupljanjem ponuda u 3 dražbena koraka, 1. po procijenjenoj vrijednosti, 2. ne niže od 1/2 procijenjene vrijednosti, 3. ne niže od 1/3 procijenjene vrijednosti, a ukoliko se iste ne prodaju, onda u 4.-tom pokušaju prodajom po neposrednoj pogodbi.

U Osijeku 22.05.2018. g **TRANSPORTI ĐURIN d.o.o.**

- U STEČAJU -
KRIŽEVOI, M. Nehaja 1 Stečajni upravitelj
OIB: 20228748545 Ivan Čulić

