



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-8/2019-361

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po stečajnoj sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 04444687485, Split, Mosečka ulica 99, dana 22. ožujka 2023.

riješio je

I. Određuje se brisanje zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka, donesene temeljem rješenja ovog suda poslovni broj 11.St-8/2019-23 od 31. svibnja 2019. (upis pod brojem Z-28908/2019) na nekretninama označenim kao:

- 41/5000 dijela kat. čest. 7225/1 Z.U. 24529 K.O. Grad Zagreb, u naravi dvosobni stan na 1. katu, diletacija 1, orijentiran na sjevernu stranu (a sastoji se od ulaza, boravka s blagovaonom, kupaoalice, kuhinje, sobe i lođe) - u nacrtu označenog kao stan 14 i obojanog tamno plavom bojom, neto korisne površine 42,80 čm (stvarne površine 43,35 čm), uknjiženog prava vlasništva Danijela Perić, OIB: 77390086772, Zagreb, 4. Rudeški ogranak 15, za cijelo

- 12/5000 dijela kat. čest. 7225/1 Z.U. 24529 K.O. Grad Zagreb, u naravi garažno mjesto u podrumu, orijentirano na južnu stranu - u nacrtu označeno kao GM 52 i obojano narančastom bojom, neto korisne površine 12,45 čm (stvarne površine 16,60 čm), uknjiženog prava vlasništva Danijela Perić, OIB: 77390086772, Zagreb, 4. Rudeški ogranak 15, za cijelo

- 364/10000 dijela kat. čest. 7215/1 Z.U. 30750 K.O. Grad Zagreb, u naravitrosobni stan u potkrovlju, orijentiran na južnu stranu (a sastoji se od ulaza i hodnika, kupaoalice, wc-a, 2 sobe, boravka s blagavaonom, kuhinje, natkrivene i nenatkrivene terase - u nacrtu označenog kao stan 48 i obojanog tamno plavom bojom, neto korisne površine 95,55 m² (stvarne površine 126,80 m²), uknjiženog prava vlasništva Maga Trgovina d.o.o. u stečaju, OIB: 04444687485, Split, Mosečka 99, za cijelo

- 46/10000 dijela kat. čest. 7215/1 Z.U. 30750 K.O. Grad Zagreb, u naravi garažno mjesto u podrumu, orijentiran na sjevernu stranu - u nacrtu označenog kao GPM 5 i obojanog tamno zelenom bojom, neto korisne površine 12,03 m² (stvarne površine 16,04 m²), uknjiženog prava vlasništva Jadran-građenje d.o.o., 62903902806, Zagreb, Zagrebačka cesta br. 156 A, za cijelo

- 18/10000 dijela kat. čest. 7215/1 Z.U. 30750 K.O. Grad Zagreb, u naravi parkirno mjesto u podrumu, orijentiran na sjevernu stranu - u nacrtu označenog kao GPM 9 i obojanog svijetlo plavom bojom, neto korisne površine 4,74 m² (stvarne

površine 11,85 m²), uknjiženog prava vlasništva Jadran-građenje d.o.o., 62903902806, Zagreb, Zagrebačka cesta br. 156 A, za cijelo.

II. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu - Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb izvršiti brisanje upisa iz točke I. izreke ovog rješenja po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-8/2019-17 od 24. svibnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 04444687485, Split, Mosečka ulica 99, a rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-8/2019-23 od 31. svibnja 2019. određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom MAGA TRGOVINA d.o.o., OIB: 04444687485, Split, Mosečka ulica 99, na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja.

2. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 9. ožujka 2023. (stranice 3138-3146 spisa) stečajni upravitelj Mateo Puljić predložio je brisanje zabilježbi na nekretninama koje više ne čine stečajnu masu dužnika, obzirom da su potraživanja vezana za te nekretnine unovčena tijekom stečajnog postupka sukladno odlukama vjerovnika. U privitku svog podneska stečajni upravitelj dostavio je zemljišnoknjižne izvratke za predmetne nekretnine iz kojih proizlazi da je na tim nekretninama upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka

3. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine te posebno uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja iz podneska od 9. ožujka 2023. da predmetne nekretnine ne čine stečajnu masu, valjalo je, analognom primjenom odredbe članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22) brisati zabilježbu rješenja otvaranju stečajnog postupka, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 22. ožujka 2023.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Mateo Puljić
- Općinski građanski sud u Zagrebu-Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30856-8ca88**

Kontrolni broj: **0f54b-520ce-1269b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.