

STEČAJNI UPRAVITELJ
DUŠKO KORUGA
ILICA 129
10000 ZAGREB

U Zagrebu 14. listopada 2020.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
posl. br. St-88/2012

PODNEŠAK

I. Stečajni upravitelj podnosi sudu obračun troškova i prijedlog namirenja po unovčenju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koja nije bila predmetom razlučnog prava, a unovčena je elektroničkom javnom dražbom s kupovninom od 574.740,08 kn.

II. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 25966, k.o. Trnje, k.č.br. 2187/11 stambena zgrada br. 19-27, Cvijete Zuzorić, površine 1156 m², i to : 46. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), lokal br. 2 površine 102,68 m², Cvijete Zuzorić 21, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, predana je kupcu: BODIŠ d.o.o., OIB 67076763142, Garešnica, Matije Gupca 59 temeljem zaključka suda od 2. listopada 2020. dana 6. listopada kada je i sačinjen primopredajni zapisnik.

III. Stečajni upravitelj predlaže da se iznos unaprijed plaćenih troškova provođenja elektroničke dražbe u iznosu od 2.800,00 kn, te iznos od 45,45 kn na ime troškova ishođenja zemljišnoknjižnog izvotka predmetne nekretnine koji je bio nužan za provođenje elektroničke dražbe namiri stečajna masa dužnika uplatom sveukupnog iznosa troškova od 2.845,45 kn na žiro-račun stečajnog dužnika kod Privredne banke HR6223400091190025959.

IV. Nadalje, predlaže se da se razlikom kupovnine namiri stečajna masa dužnika uplatom preostalog iznosa kupovine od u iznosu od 571.894,63 kn na žiro-račun stečajnog dužnika kod Privredne banke HR6223400091190025959 kojom će stečajni dužnik najprije podmiriti obveze stečajnog postupka; nagrade stečajnim upraviteljima, sudske pristojbe, nadalje obveze stečajne mase koje se sastoje od neplaćenih obveza komunalne i vodne naknade, pričuve, električne i toplinske energije, vode i knjigovodstvenih usluga, a zaključno pristupiti diobi raspoloživog iznosa stečajnim vjerovnicima prema odredbama SZ-a.

stečajni upravitelj
Duško Koruga