

VINOGRADARSTVO BENKEK U STEČAJU D.O.O. VIRJE  
ANALITIČKA SPECIFIKACIJA TROŠKOVA UZ ZAVRŠNI RAČUN UPRAVITELJA

KONTO	NAZIV	TEMELJNICA I OPIS	DATUM	IZNOS
<b>40 MATERIJALNI TROŠKOVI I TROŠKOVI ENERGIJE</b>				
		RN 288/119/050	31.07.2015.	487,50
		RN 5/2018	31.05.2015.	117,29
		RN 6/2015	30.06.2015.	79,27
		RN 9/2015	30.09.2015.	848,07
		RN 10/2015	31.10.2015.	678,76
		30-2015-303247	30.11.2015.	50,52
		RN 11/2015	30.11.2015.	125,56
		30-2015-303550	31.12.2015.	137,50
		KAMATE 50009071	31.12.2015.	28,59
		RN 12/2015	31.12.2015.	291,27
		RN 1/2016	31.01.2016.	75,25
		30-2016-300061	31.01.2016.	50,52
		30-2016-300353	29.02.2016.	50,52
		RN 2/2016	29.02.2016.	87,53
		30-2016-300649	31.03.2016.	75,37
		RN 3/2016	31.03.2016.	87,35
		30-2016-301001	30.04.2016.	50,52
		RN 4/2016	30.04.2016.	65,70
		202/119/050	19.05.2016.	390,00
		432-01-91	31.05.2016.	175,00
		RN 5/2016	31.05.2016.	75,38
		242/119/050	23.06.2016.	589,38
		RN 6/2016	30.06.2016.	111,23
		257/119/050	19.07.2016.	886,09
		261/119/050	25.07.2016.	645,00
		RN 7/2016	31.07.2016.	56,81
		269/119/050	04.08.2016.	777,40
		224/119/050	31.12.2016.	1.086,00
				<b>8.179,38</b>
<b>4650 NAKNADE BANAKA</b>				
		IZVOD 2	14.05.2015.	18,68
		IZVOD 4	14.07.2015.	22,63
		IZVOD 6	14.08.2015.	24,81
		IZVOD 9	14.11.2015.	18,75
		IZVOD 11	14.12.2015.	27,78
		IZVOD 1	14.01.2016.	24,81
		IZVOD 4	14.04.2016.	23,58
		IZVOD 8	14.05.2016.	22,47
		IZVOD 11	14.06.2016.	89,50
		IZVOD 15	14.07.2016.	43,52
		IZVOD 19	13.08.2016.	50,96
		IZVOD 21	14.09.2016.	25,68
		IZVOD 22	14.10.2016.	25,76
		IZVOD 23	14.12.2016.	18,25
		IZVOD 2	14.08.2017.	20,68

IZVOD 6	14.10.2017.	20,84
IZVOD 7	14.12.2017.	35,00
IZVOD 1	13.01.2018.	36,14
IZVOD 5	14.03.2018.	92,32
		<b>642,16</b>
<b>4693 SUDSKI TROŠKOVI I NAKNADE</b>		
IZVOD 8	27.12.2017.	450,00
IZVOD 8	27.12.2017.	80,00
		<b>530,00</b>
<b>4164 RAČUNOVODSTVENE USLUGE</b>		
RN 193/1/1	29.04.2015.	2.500,00
RN 416/1/1	31.07.2015.	487,50
77/1/1	31.01.2018.	2.500,00
		<b>5.487,50</b>
<b>RASHODI: POZICIJA 1 SVI MATERIJALNI TROŠKOVI U STEČAJU</b>		<b>14.839,04</b>
<b>4200 PLAĆE ZA RAD NETO</b>		
OBRAČUNSKA LISTA 1-BENKEK VANJA 31.01.2015.		881,46
OBRAČUNSKA LISTA 3-BENKEK VANJA 28.02.2015.		2.339,34
OBRAČUNSKA LISTA 5 -BENKEK VANJA 31.03.2015.		582,21
OBRAČUNSKA LISTA 2-ŽIVKO MATO 31.01.2015.		422,80
OBRAČUNSKA LISTA 4- ŽIVKO MATO 28.02.2015.		1.212,00
OBRAČUNSKA LISTA 6- ŽIVKO MATO 31.03.2015.		440,80
		<b>5.878,61</b>
<b>4220 DOPRINOSI IZ PLAĆE</b>		
OBRAČUNSKA LISTA 1-BENKEK VANJA 31.01.2015.		220,36
OBRAČUNSKA LISTA 3-BENKEK VANJA 28.02.2015.		606,00
OBRAČUNSKA LISTA 5 -BENKEK VANJA 31.03.2015.		165,40
OBRAČUNSKA LISTA 2-ŽIVKO MATO 31.01.2015.		105,69
OBRAČUNSKA LISTA 4- ŽIVKO MATO 28.02.2015.		303,00
OBRAČUNSKA LISTA 6- ŽIVKO MATO 31.03.2015.		110,20
		<b>1.510,65</b>
<b>4210 POREZ NA DOHODAK</b>		
OBRAČUNSKA LISTA 3- BENKEK VANJA 28.02.2015.		84,66
OBRAČUNSKA LISTA 5- BENKEK VANJA 31.03.2015.		79,39
		<b>164,05</b>
<b>4160 HONORARI- NETO</b>		
OBRAČUN 1-DAMIR MILOBARA PO TROŠKOVNIKU 30.04.2016.		6.899,68
OBRAČUN 1-LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018		17.582,82
OBRAČUN 2- LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018.		9.357,76
		<b>33.840,26</b>
<b>4160 DOPRINOSI HONORAR</b>		
OBRAČUN 1-DAMIR MILOBARA PO TROŠKOVNIKU 30.04.2016.		4.163,60
OBRAČUN 1-LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018		4.645,22
OBRAČUN 2- LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018.		2.472,24
		<b>11.281,06</b>
<b>4160 POREZ I PRIREZ HONORAR</b>		
OBRAČUN 1-DAMIR MILOBARA PO TROŠKOVNIKU 30.04.2016.		2.617,12
OBRAČUN 1-LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018		6.306,88

OBRAČUN 2- LOVREKOVIĆ MIROSLAV 08.02.2018.

3.356,60

**12.280,60**

**RASHODI: POZICIJA 2. TROŠKOVI OSOBLJA U STEČAJU 64.955,23**

KREDIT ZAGREBAČKA BANKA

235.800,00

**OSTALI RASHODI: POZICIJA 3. 235.800,00**

**UKUPNI RASHODI (ODLJEV) TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA 315.594,27**

Stečajni upravitelj:

Miroslav Lovreković

  
**VINGARDSTVO BENKE d.o.o.**  
# 8190011  
Virje, Lj. Gaja 23  
OIB: 76288857563

VINOGRADARSTVO BENKEK D.O.O. U STEČAJU, VIRJE

**BILANCA NA DAN 31.03.2018.**

**AKTIVA**

KONTO	NAZIV KONTA	POČETNO STANJE	STANJE NA DAN
		21.01.2015.	31.03.2018.
0201	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE	251.952,20	0,00
0238	OBJEKTI ZA POLJOPRIVREDU	1.651.000,13	0,00
0261	PREDUJMOVI ZA GRAĐEVINE U NABAVI	59.999,00	0,00
0290	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA GRAĐEVINA	-349.648,47	0,00
030	OPREMA	17.392,04	0,00
0320	PUTNIČKA VOZILA	84.068,28	0,00
0340	OPREMA U POLJOPRIVREDI	220.555,52	0,00
0391	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA OPREME	-16.747,94	0,00
0393	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA PUT. VOZILA	-84.068,28	0,00
0394	AKUMULIRANA AMORT. PLJOP. MEHANIZACIJE	-214.503,74	0,00
0401	VINOGRADI	232.902,67	0,00
0490	AKUM. AMORTIZACIJA VIŠEG. NASADA	-164.412,75	0,00
<b>RAZRED 0 DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>1.688.488,66</b>	<b>0,00</b>
1000	ŽIRORAČUN-ZABA	0,04	0,00
1001	ŽIRORAČUN-ERSTE	0,00	318,73
11500	ZAJMOVI PODUZETNICIMA	107.506,02	107.506,02
1200	KUPCI	14.789,71	13.698,16
1400	POTRAŽIVANJA ZA PRETPOREZ	225,09	0,00
1401	PRETPOREZ R2	13.619,85	0,00
1420	POTRAŽIVANJE ZA VIŠEPLAĆENE DOPRINOSE	0,00	1.442,13
1430	POTRAŽIVANJA ZA VIŠEPL. POREZ NA DOBIT	125,42	0,00
1500	POTR.ZA NADOKNADE BOLOVANJA OD HZZO	5.098,56	5.098,56
<b>RAZRED 1 KRATKOROČNA FINACIJSKA IMOVINA</b>		<b>141.364,69</b>	<b>128.063,60</b>
3100	SKLADIŠTE MATERIJALA	24.424,51	0,00
<b>RAZRED 3 ZALIHE MATERIJALA</b>		<b>24.424,51</b>	<b>0,00</b>
6000	PROIZVODNJA U TIJEKU	78.246,00	0,00
<b>RAZRED 6 ZALIHE GOTOVIH PROIZVODA I ROBE</b>		<b>78.246,00</b>	<b>0,00</b>
<b>UKUPNO AKTIVA:</b>		<b>1.932.523,86</b>	<b>128.063,60</b>

Stečajni upravitelj  
Miroslav Lovreković

VINOGRADARSTVO BENKEK D.O.O.  
u stečaju  
Virje, Lj. Gaja 23  
OIB: 76288657563

VINOGRADARSTVO BENKEK D.O.O. U STEČAJU, VIRJE

BILANCA NA DAN 31.03.2018.

PASIVA

KONTO	NAZIV KONTA	POČETNO STANJE 21.01.2015.	STANJE NA DAN 31.03.2018.
2200	DOBAVLJAČI	199.733,46	194.740,57
2300	OBVEZE ZA NETO PLAĆE	45.648,32	45.648,32
2310	OBVEZE S TEMELJA NAPL. GOTOVINOM	7.653,41	18.236,79
2400	OBVEZE ZA PDV	51.424,64	8.494,00
24001	OBVEZE ZA PDV PRIJE STEČAJA	0,00	37.013,99
24100	OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE PRIJE STEČAJA	0,00	47.135,16
2420	OBVEZE ZA MO 1. STUP	16.555,11	0,00
2421	OBVEZE ZA MO 2. STUP	7.306,23	0,00
2423	OBVEZE ZA DOPR. ZA ZDRAVSTVENO	20.094,72	0,00
2424	OBVEZE ZA DOPR. ZA ZDRAVSTVENO-ONR	730,89	0,00
2426	OBVEZE ZA DOPR. ZA ZAPOSŁJAVANJE	2.484,82	0,00
2460	OBVEZE ZA DORPINOS ZA HGK	2.085,12	1.651,96
2483	OBVEZE ZA POREZ NA TVRTKU	2.040,24	3.857,97
2490	OBVEZE ZA ŠUME	262,83	270,32
2499	OBVEZE ZA PRISILNU NAPLATU	200,00	0,00
2520	KREDIT U BANCİ-ZABA	1.660.043,95	1.424.243,95
<b>RAZRED 2 OBAVEZE</b>		<b>2.016.263,74</b>	<b>1.781.293,03</b>
900	UPISANI TEMELJNI KAPITAL	370.700,00	370.700,00
941	PRENESENI GUBITAK	-443.647,12	-1.917.550,45
951	GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA	-10.792,76	-106.378,98
<b>RAZRED 9 KAPITAL I REZERVE</b>		<b>-83.739,88</b>	<b>-1.653.229,43</b>
<b>UKUPNO PASIVA:</b>		<b>1.932.523,86</b>	<b>128.063,60</b>

Stečajni upravitelj

Miroslav Lovreković

VINOGRADARSTVO BENKEK D.O.O.  
Virje, Li. Gaja 23  
OIB: 7028867503



VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o., u stečaju,  
Virje, Lj. Gaja 23. OIB: 76288657563  
Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, dipl. jur. 48260 KRIŽEVCI, K. Heruca 81,

ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-438/13

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o., u stečaju, Virje, Lj. Gaja 23. OIB: 76288657563

1. Prvi viši isplatni red- Nije namirivan u stečajnom postupku, jer nema novčanih sredstava. Ostatak sredstava nakon diobe doznačit će se Agenciji za potraživanje radnika u slučaju stečaja poslodavca

2. Drugi viši isplatni red- nije namirivan, jer nije namiren prvi viši isplatni red.

3. Razlučni vjerovnici: Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Republika Hrvatska su prijavili razlučna prava u ukupnom iznosu od 2.096,816,40 kn. Dana 2. kolovoza 2017. godine na 11. javnoj dražbi su unovčena nekretnine stečajnog dužnika za iznos od 262.000,00 kuna. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni br. 5 St-438/13-90 od dana 1. veljače 2018. godine odlučeno je da će se iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiriti razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Paromlinska 2, sa iznosom od 235.800,00 kn, dok se preostali iznos od 26.200,00 kn zadržava u stečajnoj masi radi namirenja troškova unovčenja paušalno u iznosu od 5% od utška što iznosi 13.100,00 kn i troškova utvrđivanja tražbine paušalno u iznosu od 5% od utška što iznosi 13.100,00 kn. Dana 28. veljače 2018. godine je namiren razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb u iznosu od 235.800,00 kuna.

4. Stanje na ziro računu stečajnog dužnika na dan 26. travnja 2018. godine iznosi 318,73 kuna koji iznos će se upotrijebiti za trošak zatvaranja računa, plaćanja naknade za vođenje računa, dok će se eventualni ostatak doznačiti Agenciji za potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca. Dana 19. veljače 2018. godine stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću je isplaćena nagrada u bruto iznosu od 26.5441,11 kuna i stvarni troškovi u bruto iznosu od 14.127,07 kuna.

Virje, 26. travnja 2018. godine.

Stečajni upravitelj  
MIROSLAV LOVREKOVIĆ

VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o.  
u stečaju  
Virje, Lj. Gaja 23  
OIB: 76288657563

VINOGRADARSTVO BENKEK D.O.O. u stečaju, 48 326 Virje, OIB: 76288657563,  
Trgovački sud u Varaždinu, St-483/13 broj računa HR1724020061100737195  
broj računa HR1724020061100737195, Erste & steiermarkische bank d.d. Rijeka,  
Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, OIB: 99461552363, Križevci, Krunoslava Heruca 81.

Virje, 31.03.2018.

ur. Br.

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA (PRILJEVA I ODLJEVA)
2. ZAVRŠNA BILANCA
3. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE
4. ZAVRŠNI DIOBENI DOPIS

**RAČUN PRIHODA I RASHODA (PRILJEV I ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA) NA DAN 31.03.2018.**

**PRIHODI (priljev)**

1.	Prihodi od prodaje opreme	42.413,00
2.	Prihodi od najmovi	3.000,00
3.	Prihodi od prodaje proizvoda	8.400,00
4.	Prihodi od prodaje nekretnina	262.100,00
<b>Ukupan prihod(priljev) tijekom stečajnog postupka</b>		<b>315.913,00</b>

**RASHODI (odljev)**

1.	Svi materijalni troškovi (prilog analitička specifikacija)	14.839,04
2.	Troškovi osoblja u stečaju (prilog analitička specifikacija)	64.955,23
3.	Ostali troškovi (Prilog analitička specifikacija)	235.800,00
<b>Ukupan rashod (odljev) tijekom stečajnog postupka</b>		<b>315.594,27</b>

**REKAPITULACIJA**

PRIHODI	315.913,00
RASHODI	315.594,27
<b>NOVČANA SREDSTVA NA ŽIRO-RAČUNU ZA DIOBU</b>	<b>318,73</b>

Ekonomske tok novčanih sredstava vidljiv je iz izvoda Erste&steiermarkische bank d.d., Rijeka od 21.01.2015. do 31.03.2018., kao i iz konta 1001- knjigovodstvene evidencije (TRANSAKCIJSKI RAČUN). Za svaki priljev i odljev novčanih sredstava postoji knjigovodstveni dokument na osnovu čega je promjena nastala.

Visina PRIHODA i RASHODA je s uključenim PDV-om, prema priloženoj analitičkoj specifikaciji.

Pored knjigovodstvene dokumentacije koja je vezana za ekonomske tok novčanih sredstava postoji i ostala knjigovodstvena dokumentacija nastala za vrijeme stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj

Miroslav Lovreković

VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o.  
u stečaju  
Virje, Lj. Gaja 23  
OIB: 76288657563

VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o., u stečaju,  
Virje, Lj. Gaja 23. OIB: 76288657563  
Stečajni upravitelj: Miroslav Lovreković, dipl. jur. 48260 KRIŽEVCI, K. Heruca 81,

#### ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu  
Poslovni broj spisa: St-438/13  
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)  
VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o., u stečaju, Virje, Lj. Gaja 23. OIB: 76288657563  
Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-438/13-8 . od 21. siječnja 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom VINOGRADARSTVO BENKEK d.o.o., u stečaju, Virje, Lj. Gaja 23. OIB: 76288657563, te sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Za ispitno ročište:

a. Prvi viši isplatni red- stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda se po stečajnom upravitelju prijavili potraživanja u ukupnom iznosu od 46.708,20 kn.

b. Drugi viši isplatni red- vjerovnici drugog višeg isplatnog reda su prijavili potraživanje u ukupnom iznosu od 2.988.544,83 kn kuna.

Sve tražbine su priznate.

Različni vjerovnici Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Republika Hrvatska su prijavili različna prava u ukupnom iznosu od 2.096,816,40 kn.

#### TIJEK STEČANOG POSTUPKA

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta koje je održano dana 10. travnja 2015. godine, stečajni upravitelj je dana 17. travnja prodao pokretninu u vlasništvu stečajnog dužnika - automobil marke Volkswagen, tip golf, model 1.9 SDI BASIS, god. proiz. 1999., reg. oznake KC220 BM, kupcu Nikolina Benkek iz Virja, Gajeve 26, neposrednom pogodbom po cijeni od 6.067,00 kuna (procijenjena vrijednost vještaka-račun u prilogu).

Dana 7. svibnja je sklopljen Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta-vinograda, upisanih u zk.ul. 4233 K.a.o. 999, Virje, i to: kat. čes. 6282/2, 16 čhv., kat. čes. 6287/1, 293 čhv., kat. čes. 6287/2, 48 čhv., kat. čes. 6294, 2 jutra i 1599 čhv., 6299/1, 561 čhv., kat. čes. 6393 1. juto i 282 čhv. sa zakupcem Vanja Benkek iz Virja Lj. Gaja 23, u periodu od sklapanja ugovora do ubiranja ploda za 2015. godinu, za mjesečnu zakupninu od 1.000,00 kuna (ugovor u prilogu).

Dana 7. svibnja 2015. godine je sačinjen i Zapisnik kojim je nakon pretakanja vina utvrđena količina bijelog stolnog vina u posjedu Stečajnog dužnika od 4500 litara, i kojim je utvrđeno da je stečajni upravitelj isto preuzeo u posjed. (zapisnik u prilogu).

Dana 29. rujna 2015. godine je kupcu Savo Komljenović iz Varaždina, Trg O. Župančića 40, prodano 1000 litara stolnog bijelog vina po cijeni od 7 kuna po litri i neposrednom pogodbom INOX CISTERNA 1000 L, po cijeni od 1.458,00 kuna (procijenjena vrijednost vještaka-račun u prilogu).

Dana 29. rujna 2015. godine je kupcu Božidar Oršoš iz Donjare 4 neposrednom pogodbom prodana INOX CISTERNA 1000 L, po cijeni od 1.458,00 kuna (procijenjena vrijednost vještaka-račun u prilogu).

Dana 2. i 19. travnja zakupac Vanja Benkek je po raskinutom Ugovoru o zakupu od 1. prosinca 2016 uplatio iznos od ukupno 3000,00 kuna, te je na taj način podmirio potraživanje u cijelosti.



4. Rashodi u stečaju ukupno iznose 315.594,27 kuna a odnose se na materijalne troškove u stečaju u iznosu od 14.839,04 kuna (prilog analitička kartica), troškove osoblja u stečaju u iznosu od 64.955,23 kuna i to troškova radnika u stečaju 7.553,26 kuna, trošak procijene nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku za građevini i procjenu nekretnine u iznosu od 13680,40 kuna te trošak nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 28534,92 i stvarne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 15.186,60 kuna (prilog analitička kartica) i troška namirenja razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d Zagreb u iznosu od 235,800,00 kuna, tako da je novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika preostalo 318,73 kuna koji iznos će se upotrijebiti za trošak zatvaranja računa, plaćanja naknade za vođenje računa, dok će se eventualni ostatak doznačiti Agenciji za potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca.

**PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA:**

Stečajni upravitelj predlaže da obzirom da stečajni dužnik ne raspolaže više nikakvom imovinom. a na dan 26. travnja 2018. godine raspolaže sa iznosom o 318,73 kuna na računu koji će se ubotrijebiti za trošak naknade banke do brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra i trošak zatvaranja računa da se odobri zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 196. Stečajnog zakona.

Virje, 26. travnja 2018. godine.

Stečajni upravitelj  
MIROSLAV LOVREKOVIC  
VINOGRADSTVO BERNARDIĆ  
Virje, Lj. Gaja 23  
OIB: 76288657563

Dana 25. travna 2016. godine je održana 2. javna dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika na kojoj su prodane sve pokretne stečajnog dužnika, tako da je Traktor marke Univerzal, tip 453, model DT, god. proiz. 1997., procijenjene vrijednosti 11.379,00 kn, prodan kupcu Nikolina Benkek za iznos od 3.800,00 kuna, dok su inoks posude za vino stečajnog dužnika procijenjene vrijednosti 83.860,00 kuna, prodane kupcu Sakopromet d.o.o. Koprivnica, Vinogradska 94, za ukupan iznos od 28.230,00 kuna (preslike oglasa i zapisnika o 1. i 2. javnoj dražbi dostavljene na spis St-483/13).

Dana 2. kolovoza 2017. godine na 11. javnoj dražbi su unovčena nekretnine stečajnog dužnika - čkbr. 6282/2 livada u Gori sa 16 čhv, čkbr. 6287/1 oranica u Gori sa 293 čhv, čkbr. 6287/2 oranica u Gori sa 48 čhv, čkbr. 6294 u Gori sa 2 jutra-1599 čhv, livada u Gori sa 457 čhv, vinograd u Gori sa 2 jutra-1126 čhv, klijet u Gori sa 16 čhv, čkbr. 6299/1 u Gori sa 561 čhv, vinograd u Gori sa 299 čhv, šuma u Gori sa 262 čhv, i čkbr. 6393. vinograd u Velikom polju sa 1 jutro-282 čhv, sve upisane u Zk. ul. 433 k.o. Virje, kod Općinskog suda u Koprivnici na kojoj su bila upisana založna prava u korist različitih vjerovnika: Zagrebačke banke d.d. Zagreb i Republike Hrvatske za iznos od 262.000,00 kuna, dok je kupac u zadanom roku os 30 dana uplatio kupovninu.

Dana 12. listopada 2017 je izvršena primopredaja kupljene imovine, nekretnine stečajnog dužnika kupcu Nikolini Benkek iz Virja Gajeva 23.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni br. 5 St-438/13-90 od dana 1. veljače 2018. godine odlučeno je da će se iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiriti različiti vjerovnik Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Paromlinska 2, sa iznosom od 235.800,00 kn, dok se preostali iznos od 26.200,00 kn zadržava u stečajnoj masi radi namirenja troškova unovčenja paušalno u iznosu od 5% od utška što iznosi 13.100,00 kn i troškova utvrđivanja tražbine paušalno u iznosu od 5% od utška što iznosi 13.100,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni br. 5 St-438/13-90 od dana 1. veljače 2018. godine određena je nagrada u stečajnom postupku stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću, Križevci, K. Heruca 81 u iznosu od 31.581,00 kn bruto i odobreni troškovi prema obračunu stvarnih troškova od 29. studenog 2017. u iznosu od 14.127,07 kuna.

Dana 28. veljače 2018. godine je namiren različiti vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb u iznosu od 235.800,00 kuna, a dana 19. veljače 2018. godine stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću je isplaćena nagrada u bruto iznosu od 26.5441,11 kuna i stvarni troškovi u bruto iznosu od 14.127,07 kuna.

#### IMOVINA I OBVEZE

1. Tijekom stečajnog postupka unovčena je sva materijalna imovina i potraživanja koja su se mogla naplatiti.

2. Ukupan priljev tijekom stečajnog postupka ostvaren je u ukupnom iznosu od 315.584,27 kuna, a on se sastoji od prihoda od prodaje opreme u iznosu od 41.013,00 kuna, prihoda od najma u iznosu od 3000,00 kuna, prihoda od prodaje proizvoda u iznosu od 9.800,00 kuna i prihoda od prodaje nekretnina u iznosu od 262.000,00 kuna

3. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje su procijenjene na iznos 1.993.732,00. kn su prodane na 11. javnoj dražbi održanoj pred Trgovačkim sudom u Varaždinu dana 2. kolovoza 2017. godine za iznos od 262.000,00 kuna, time da na prethodnih održanih 10 dražbi, nije bilo ni jednog zainteresiranog kupca koji bi pristupio dražbi, odnosno uplatio predujam. U odnosu na ostalu imovinu stečajnog dužnika ne postoje bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva.