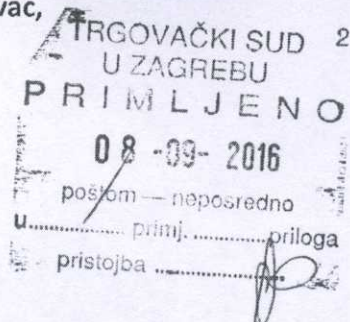


PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,
Velika Jelsa 16,
OIB: 21350815004

Zagreb, 07.09.2016.



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestića 4
Posl.br. 1 St-3398/16
Stečajni sudac Jadranka Mađeruh

Stečajni upravitelj PRO DOMO d.o.o u stečaju, Karlovac, Velika Jelsa 16, OIB21350815004, za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta u skladu s odredbama Stečajnog zakona (N.N. 71/15) dostavlja :

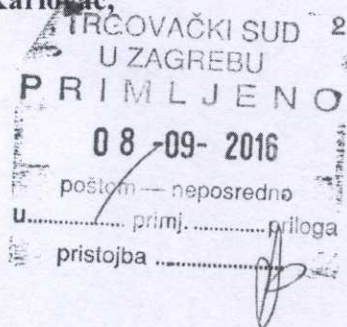
1. Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika PRO DOMO d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima
2. Popis predmeta stečajne mase
3. Popis vjerovnika
4. Pregled imovine i obveza
5. Tablicu prijavljenih tražbina
6. Prijave tražbina vjerovnika
7. Tablicu razlučnih prava
8. Tablicu izlučnih prava
9. Predračun troškova stečajnog postupka

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Goran Brozović

PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,
Velika Jelsa 16,
OIB: 21350815004

Zagreb, 07.09.2016.



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestića 4
Posl.br. 1 St-3398/16
Stečajni sudac Jadranka Mađeruh

Izvešće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
PRO DOMO d.o.o.. „u stečaju“ i njegovim uzrocima

Izveštajno ročište 23. rujna 2016.g.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. 1 St-3398/2016. od 09. lipnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRO DOMO d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge, Karlovac, Velika Jelsa 16, OIB: 21350815004, MBS: 020043042

Pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka nastupaju u trenutku objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, pa su prava tijela dužnika pravne osobe prestala i prešla na stečajnog upravitelja od dana 09.06.2016. godine. Imenovani stečajni upravitelj Pavao Gizelj na vlastiti zahtjev je razriješen dužnosti te sam imenovan stečajnim upraviteljem dana 27. lipnja 2016. godine.

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

- i. **Pečati.** Izrađen je novi pečat sa oznakom „u stečaju.
- ii. **Promjene pri nadležnim tijelima.** U svezi činjenice otvaranja stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće promjene kod sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu i kod nadležne porezne uprave.
- iii. **Poslovni računi.** Svi raniji računi dužnika su zatvoreni.
- iv. **Dokumentacija.** Dosadašnji zakonski zastupnik dužnika nije dostavio zatraženu dokumentaciju iz koje bi bilo vidljivo stvarno financijsko i materijalno stanje dužnika kao što nije dostavio ni dokumentaciju na temelju koje bi bilo moguće sačiniti prijave tražbina radnika u neto iznosu već su samo prijavljene tražbine I. Višeg isplatnog reda koje se odnose na doprinose. Dužnik je predao zadnja poslovna izvješća za 2011 godinu te ista nisu vjerodostojna zbog proteka vremena.
- v. **Ovlasti i dužnosti stečajnog upravitelja.** Preuzeto je zastupanje dužnika s ovlastima zakonskog zastupnika, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka, izvršen je popis imovine i uspostavljeno početno stanje imovine dužnika. Sastavljeni su popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika i pregled imovine i obveza te će biti dostavljeni sudskoj pisarnici na uvid sudionicima.

III. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA I MOGUĆI NASTAVAK POSLOVANJA

Trgovačko društvo PRO DOMO d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge, Karlovac, Velika Jelsa 16, OIB: 21350815004, MBS: 020043042 upisano je u Sudski registar 30.04.2008. godine sa temeljnim kapitalom od 20.000,00kn. Član/osnivač društva, Irena Baršić, OIB: 02260481011 Karlovac, Velika Jelsa 16, jedini osnivač.

Društvo se bavilo prodajom tehničke opreme, zapada u financije poteškoće 2011 godine te od tada ne podmiruje financijske obveze niti posluje.

Imovinu koju je sačinjavala informatička oprema maloprodaje Ministarstvo financija pokušava prodati u Ovršnom postupku putem tri dražbe no prodaja se nije realizirala.

Sjedište društva prijavljeno je na adresi Karlovac, Velika Jelsa 16. Neposrednim uvidom utvrdio sam da na navedenoj adresi ne postoji sjedište društva ni poslovni prostor koje bi društvo koristilo, odnosno da na adresi sjedišta nema imovine stečajnog dužnika.

Dužnik duže vrijeme nije obavljao nikakve poslovne aktivnosti. Zbog ovdje opisanih uzroka gospodarskog položaja nema mogućnosti za nastavak poslovanja.

IV. RADNICI I UGOVORI O RADU

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

V. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

1. Imovina

S obzirom da su sve poslovne aktivnosti dužnika prestale prije više od pet godine stanje imovine iskazano u posljednjim financijskim izvješćima za 2011. godinu nije mjerodavno i ne može poslužiti za sastavljanje početne stečajne bilance.

Utvrdio sam da stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu koju sačinjava informatička oprema, zalihe trgovine sukladno popisu u prilogu, nad istom je u cijelosti prijavljeno razlučno pravo u korist Ministarstva financija.

Najveći dio navedene informatičke opreme sačinjavaju toneri i tinte s isteklim rokom trajanja te ista ne može biti predmet unovčenja, dok preostali dio čini nekurentna maloprodajna roba koja je na odnosu proteka pet godina zastarjela, oštećena te skladištena u vlažnim uvjetima i radi svega navedenog teško unovčiva te procijenjena od strane Sudskog procjenitelja na iznos od 5200,00 kn.

2. Obveze

Obveze stečajnog dužnika bit će iskazane u tablici vjerovnika i tablici ispitanih tražbina.

Tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nije bilo moguće sastaviti jer nije dostavljena dokumentacija poslovanja dužnika iz koje bi se iste mogle sastaviti.

Prema stanju na dan sastavljanja ovog izvješća ukupno prijavljene tražbine iznose 316.997,87 kn. Od toga su tražbine vjerovnika I. Višeg isplatnog reda u iznosu od 50.013,65 kn, dok su tražbine vjerovnika II Višeg isplatnog reda u iznosu od 266.984,22 kn

Tražbine vjerovnika s pravom odvojenog namirenja (razlučnih vjerovnika) u iznosu 121.267,18 kn.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika i pregled imovine i obveza bit će dostavljen pravovremeno radi izlaganja u sudskoj pisarnici na uvid sudionicima.

VI. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI PRED NADLEŽNIM TIJELIMA

Prema dostupnoj dokumentaciji stečajnog dužnika i sadašnjem stanju stvari utvrđeno je da nema aktivnih sudskih ili ostalih postupaka u tijeku

VII. ZAKLJUČAK

U do sada provedenom otvorenom stečajnom postupku je pronađena imovina vrlo male tržišne vrijednosti jer je ista neprikladno uskladištena duže vrijeme, oštećena i isteklog roka trajanja tinti i tonera te procijenjena na vrijednost 5.200,00kn

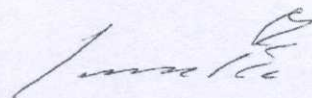
VIII. PRIJEDLOZI ODLUKA

Predlažem da skupština vjerovnika na današnjem ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaćaju se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Obustavlja se i zaključuje ovaj stečajni postupak zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova postupka time da, sukladno odredbi čl. 293. st.4. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj može u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastaviti sa unovčenjem imovine dužnika i ostvarenim sredstvima postupiti prema odredbi iz čl. 133. st.1. Stečajnog zakona.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Goran Brozović



POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (Čl. 221. Stečajnog zakona)

PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,
Velika Jelsa 16,
OIB: 21350815004

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestica 4
Posl.br. 1 St-3398/16

Stečajni sudac Jadranka Mađeruh

1. NEKRETNINE

R. br.	Nekretnine	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn	Napomena
	Nema			
Ukupno:		0,00 kn	0,00 kn	

2. Transportna sredstva

R. br		Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn	Napomena
1	Nema	0,00 kn	0,00 kn	
Ukupno:		0,00 kn	0,00 kn	

3.	Zalihe robe			
R. br		Knjigovodstvena	Procijenjena	
1	Zalihe informatičke opreme (popis u prilogu)	0,00 kn	5.200,00 kn	Prijavljeno razlučno pravo
UKUPNO:		0,00 kn	5.200,00 kn	

Zagreb: 07.09.2016.
Stečajni upravitelj
Goran Brozović



Popis vjerovnika
(Članak 222. Stečajnog zakona)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA

Karlovac, Ljudevita Šestića 4

Posl.br. 1 St-3398/16

Stečajni sudac Jadranka Maderuh

Dužnik: PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,

Velika Jelsa 16,

OIB: 21350815004

POPIS VJEROVNIKA

PRVI VIŠI ISPLATNI RED:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	Porezi, doprinosi, javna davanja	Porezi, doprinosi, javna davanja	50.013,65	Ovršna porezna rješenja

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	167.749,31	Porezi, doprinosi, javna davanja	117.735,66	Ovršna porezna rješenja
2.	VIPnet d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	3.267,78	Neplaćene telekom. usluge	3.267,78	Rješenje o ovrsi

Popis vjerovnika
(Članak 222. Stečajnog zakona)

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED (NASTAVAK):

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
3.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10	145.980,78	Ugovor o okvirnom kreditu br. 3231135117	145.980,78	Ovršna isprava

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. VJEROVNICI S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguran razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	Rješenje o ovrši pljenidbom procjenom i prodajom pokretnina- temeljem ovršne isprave	121.267,18	Rješenje o ovrši pljenidbom procjenom i prodajom pokretnina- temeljem ovršne isprave	Zalihe trgovačke robe (informatička oprema) prema popisu u prilogu

Popis vjerovnika
(Članak 222. Stečajnog zakona)

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Zagreb, 07. rujan 2016.

Stečajni upravitelj
Goran Brozović



Obrazac 19.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA

Karlovac, Ljudevita Šestića 4

Posl.br. 1 St-3398/16

Dužnik: PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,

Velika Jelsa 16,

OIB: 21350815004

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA****PRVI VIŠI ISPLATNI RED:**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	Porezi, doprinosi, javna davanja	Porezi, doprinosi, javna davanja	50.013,65	Ovršna porezna rješenja

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	167.749,31	Porezi, doprinosi, javna davanja	117.735,66	Ovršna porezna rješenja
2.	VIPnet d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	3.267,78	Neplaćene telekom. usluge	3.267,78	Rješenje o ovrsci

Obrazac 19.

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED (NASTAVAK):

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
3.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10	145.980,78	Ugovor o okvirnom kreditu br. 3231135117	145.980,78	Ovršna isprava

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osiguran razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska	18683136487	Karlovac, Pavla Ritera Vitezovića 1	Rješenje o ovrsi pljenidbom procjenom i prodajom pokretnina- temeljem ovršne isprave	121.267,18	Rješenje o ovrsi pljenidbom procjenom i prodajom pokretnina- temeljem ovršne isprave	Zalihe trgovačke robe (informatička oprema) prema popisu u prilogu

Obrazac 19.

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Zagreb, 07. rujan 2016.

Stečajni upravitelj
Goran Brozović



PREGLED IMOVINE I OBVEZA

(Članak 223. Stečajnog zakona)

PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,
Velika Jelsa 16,
OIB: 21350815004

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestića 4
Posl.br. 1 St-3398/16
Stečajni sudac Jadranka Mađeruh

a) IMOVINA

R. BR.	STAVKA	IZNOS U KN	
		Knjigovodstvena	Procjenjena
1	Transportna sredstva /pokretnine	0,00 kn	5.200,00 kn
2	Nekretnine	0,00 kn	0,00 kn
3	Potraživanja od kupaca	0,00 kn	0,00 kn
4	Kratkoročna potraživanja	0,00 kn	0,00 kn
UKUPNO IMOVINA:		0,00 kn	0,00 kn

b) OBVEZE

Stečajni vjerovnici

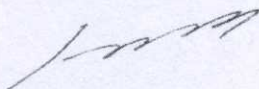
VJEROVNICI	IZNOS U KN
Tražbine 1. višeg isplatnog reda - prema tablici ispitanih tražbina	50.013,65 kn
Tražbine 2. višeg isplatnog reda - prema tablici ispitanih tražbina	266.984,22 kn
UKUPNO OBVEZE:	316.997,87 kn

Vjerovnici sa pravom na odvojeno namirenje

RAZLUČNI VJEROVNICI	IZNOS U KN
Prema tablici razlučnih prava	121.267,18 kn
Tražbine pokrivenne razlučnim pravima:	121.267,18 kn

Zagreb: 07.09.2016.

Stečajni upravitelj
Goran Brozović



PRO DOMO d.o.o. u stečaju, Karlovac,
Velika Jelsa 16,
OIB: 21350815004

Zagreb, 08.09.2016.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
Karlovac, Ljudevita Šestića 4
Posl.br. 1 St-3398/16
Stečajni sudac Jadranka Mađeruh

**Predračun troškova stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom
PRO DOMO d.o.o.. „u stečaju“ Karlovac**

Temeljem čl. 89. st.1.toč.2. Stečajnog zakona (NN 71/15), podnosim na odobrenje slijedeći predračun troškova stečajnog postupka:

1. Nagrada za rad koja se obračunava prema Uredbi o kriterijima i načinu plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) u bruto iznosu od * kuna.
*u ovom postupku nije pronađena imovina čija bi vrijednost unovčenja bila osnovica za primjenu kriterija iz Uredbe.
2. Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 1.000,00 kn
3. Ostali troškovi (izrada pečata, otvaranje i vođenje poslovnog računa, poštarina, sudske pristojbe i sl.) u ukupnom iznosu od 1.000,00 kn.
4. Trošak procijene pokretnina u iznosu od 1.500,00kn
5. Trošak skladištenja pokretnina 6.000,00 kn (6 mjeseci x 1.000,00kn)

6. Trošak knjigovodstvenog servisa 7.500,00 kn (6 mjeseci x 1.250,00kn)

UKUPNO PREDVIDIVI TROŠKOVI (1+2+3+4+5+6) iznose 15.500,00 kn bez obračuna nagrade koju određuje Sud prema čl. 94. st.6. SZ-a.

S poštovanjem,

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Goran Brozović

