



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB 7350499058**, dana 12. rujna 2019. godine

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje posl.br. 6 St-7/18-104 od 09. srpnja 2019. godine, o dosudi nekretnine stečajnog dužnika **AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB 07350499058, MBS: 030084910** kupcu **Martini Bestvina iz Osijeka, Ilirska 8, OIB: 98890211538**, za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac,

u zk. ul. 1015 k.o. Donji Miholjac, kč. br. 1672/1, suvlasnički dio: (194/10000) dijela, ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-45**) u naravi stan 16 na III. katu u diobnom planu označen crvenom bojom mrežasto osjenčan, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, loggie, kupaonice i ostave, ukupne površine 45,46 m², te sa pripadkom: parkiralište 18, ukupne površine 11,04 m²,

postalo pravomoćno 23. srpnja 2019. godine, pa se nekretnina **predaje u posjed kao vlasništvo Martina Bestvina iz Osijeka, Ilirska 8, OIB: 98890211538**

2. Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac izvršiti upis prava vlasništva na predanoj nekretnini na ime kupca **Martina Bestvina iz Osijeka, Ilirska 8, OIB: 98890211538**, kao i brisanje svih tereta i zabilježbi i to:

na listu „B“ – Vlastovnica

45.4 Zaprimiteljeno 29.06.2018.g. pod brojem Z-14234/2018

Prvenstveni red upisa: Z-4970/2018

ZABILJEŽBA, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje broj: 6 ST-7/18-11 02.03.2018

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-7/18-104 od 9. srpnja 2019. godine, nekretnine stečajnog dužnika **AGROPLUS d.o.o. „u stečaju“, Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, MBS 030084910, OIB 07350499058**, naznačene u točki 1. ovog

zaključka dosuđene su najboljem ponuditelju Martini Bestvina iz Osijeka, Ilirska 8, OIB: 98890211538.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu, Martini Bestvina, posl. br. 6 St-7/18-104 od 09. srpnja 2019. godine, je pravomoćno 23.07.2019. godine, a kupac je iznos kupovnine od 186.700,00 kuna, u cijelosti uplatio na račun FINE dana 6. kolovoza 2019. g. koja je navedeni iznos prenijela na žiro račun TS Osijek dana 30.08.2019. godine.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 12. rujna 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Martina Bestvina iz Osijeka, Ilirska 8
2. Zk. odjel Donji Miholjac uz rješenje o dosudi od 09.07.2019.-104 g. s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava D. Miholjac uz rješenje o dosudi od 09.07.2019.-104 g. s potvrdom pravomoćnosti
4. e-ogl. pl.
5. K-12.10.

Broj zapisa: **1788d-fc7c1**

Kontrolni broj: **03069-315a4-d24a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.