

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJEI

Primljeno z ruke - preko pošte, dne 01-03-2016 20  
Predano na poštu obično-prep. dne \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_  
Broj primjeraka \_\_\_\_\_ prilog \_\_\_\_\_  
Priloge \_\_\_\_\_ kuna, u državnim biljesima

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 01.12.2015. DO 29.02.2016.**

Nadležni trgovački sud: Rijeka

Poslovni broj spisa: St-114/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa Skala Babin d.o.o.,  
OIB 97876008291, Monte Paradiso 23, 52100 Pula

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Najbitnije radnje koje su se dogodile u ovome tromjesečju su da je zakupoprimac Vesna Skala i Šime Babin podmirio ukupan iznos duga temeljem nepriznate kompenzacije od strane stečajnog upravitelja, tako da na dan sastavljanja izvješća su sve obveze temeljem ugovora o zakupu objekta A od strane Vesne Skala i Šime Babina podmirene. Dana 15. veljače 2016. g. zaprimljena je od strane punomoćnika Dražana Gunjače rješidba po žalbi stečajnog dužnika od strane Županijskog suda u Puli pod brojem Gž-373/15. Ista datira od 26. siječnja 2016. g. a ovo se napominje s obzirom da je istoga dana punomoćnik zaprimio i rješenje Općinskog suda u Puli pod brojem Ovr-3862/15 kojim se kupac, gosp. Joško Marochini oslobađa od kupovnine. Naravno da se stečajni upravitelj stečajnog dužnika stečajne mase Skala Babin žalio u zakonskom roku putem oba punomoćnika koja su pisala i prvu žalbu u ožujku 2015. g. O istima je posebnim podneskom obaviještena i stečajna sutkinja.

Za jedinu prodanu nekretninu, i to parcelu k.č.br. 1726/4, zk.ul.10092, k.o. Vodnjan koja je prodana na dražbi u veljači 2015. g. također kupcu Jošku Marochiniju i za koju je uplaćena kupovнина u iznosu od 910.000,00 kn (izdražbovana cijena) stečajni je upravitelj dana 22. veljače 2016. uputio podnesak na broj Ovr-3862/15 u kojem se poziva Općinski sud u Puli da po podmirenju troškova ovršnog postupka preostali iznos kupovnine doznači na depozit Trgovačkog suda u Rijeci.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U nastavku se daje pregled prometa po žiro računu u ovom periodu:

DATUM	PRILIV	IZNOS	ODLIV	IZNOS	SALDO
14.12.2015	Uplata najamnine Š.Babin 12/2015	4.765,35	PDV 12/2015	953,07	
			Naknada banke	9,53	45.304,57
08.01.2016	Uplata najamnine Š.Babin 01/2016	4.769,90			50.074,47
11.01.2016			PDV 01/2016	953,98	
			Naknada banke	9,54	49.110,95
15.01.2016	Uplata Vesna Skala	4.550,00			53.665,95
15.02.2016	Uplata najamnine Š.Babin 02/2016	4.771,12	PDV 02/2016	954,22	
			Naknada banke	9,54	57.473,31
15.02.2016	Uplata Š.Babin razlika 04-05/2015	4.555,00			62.028,31
23.02.2016			Plaćanje odvjetnik Zinko Grgurić	3.125,00	
			Plaćanje odvjetnik Dražan Gunjača	3.125,00	
			Naknada banke	62,50	55.715,81

Saldo žiro računa na dan 29.02.2016. iznosi 55.715,81 kn.

S obzirom na nove žalbe daljnji tijek postupka je neizvjestan.

Mjesto i datum  
Rijeka, 01.03.2016.

Stečajni upravitelj  
Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oec.

STEČAJNA MASA  
SKALA BABIN d.o.o.  
PULA