

**PEKARA ADRIA d.o.o. u stečaju**  
**Rijeka**  
**Viktora Cara Emina 16**  
**OIB: 86152719999**

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
51000 Rijeka, Zadarska 1 i 3  
stečajna sutkinja Liljana Ugrin  
Posl. br. 7 St 1188/2016

---

**Podnesak stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj prilaže procjedbeni elaborat ovlaštenog sudskog vještaka Vedrane Vrtodušić Mihelčić za nekretninu niže navedenu, a sve u svrhu prodaje u stečajnom postupku imovine dužnika, nekretnine:

- I) Katastarska općina Rijeka ZK 1854, k.č.1728 Kuća br 16 i dva dvorišta u ulici Viktora Cara Emina ukupno 31,5 čhv

Nekretnina je ukupne površine 209,11 m<sup>2</sup>, površina zemljišta 143 m<sup>2</sup>, prizemlje, kat i potkrovlje, procjena vrijednosti nekretnine je 244.000,00 eur.

U Rijeci, 01. kolovoza 2023 godine.

Prilog: -Procjedbeni elaborat ov. Sudskog vještaka

Stečajna upraviteljica  
Mirjana Gašparović