



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-976/2026-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Darku Magdiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zorana Pavešića, Ždala, Braće Radića 47, OIB: 92171077297, zastupan po punomoćniku Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 7. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim:

- u zk.ul. 10325 K.O. ŽDALA i to za čkbr.: -869 Oranica Krčevine sa 10311 m² i 870 Oranica Krčevine sa 1360 m², Livada Krčevine sa 194 m² Ukupno: 1554 m² sveukupno 11865 m² na kojoj su kao suvlasnici – svaki u omjeru od po 1/3 dijela upisani: Šironja Mijo, Ždala 56, Šironja Mirko, Ždala 56 i Car Marija, Ždala 70,

-u zk.ul. 11799 K.O. ŽDALA i to samo za čkbr.: -919 Oranica Tobica sa 1000 m², -920 Oranica Tobica sa 2931 m² i 921 Oranica Tobica sa 1863 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani: Koščak Ivan, Ždala kbr. 11. u 2/4 dijela, Kanižaj Josip, Ždala, VI. Nazora br. 45/26 u 1/4 dijela i Kanižaj Ivan, Ždala, VI. Nazora br. 45/26 u 1/4 dijela,

-u zk.ul. 11196 K.O. Ždala i to za čkbr.: 922 Oranica Tobica sa 4309 m² i 923 Oranica Tobica sa 1295 m² koja je upisana kao vlasništvo: Koščak Franje, Ždala 21,

-u zk.ul. 11567 K.O. Ždala i to za ½ čkbr.: 679 Oranica u Mjestu sa 820 m², 680 Dvorište u Mjestu sa 212 m² i Voćnjak sa 432 m² Ukupno: 644 m² i 681 Kuća i dvorište u mjestu sa 414 m² ukupno: 1878 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani: Šironja Marica mldb., Ždala 189 u ½ dijela i Pavešić Zoran, Braće Radića 47., Ždala u ½ dijela, predlagatelj,

-u zkul. 11284 K.O. Ždala i to za ¼ čkbr.: 995 Oranica Irto sa 2410 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani: Tot Imbro, slaboumni, Ždala 48 u 1/4 dijela i Pavešić Zoran, Braće Radića 47., Ždala u 3/4 dijela predlagatelj,

-u zk.ul. 11800 K.O. Ždala i to za čkbr.: 1697/1 Oranica Gajca sa 2733 m² i Kanal Gajca sa 101 m² ukupno: 2834 m², na kojoj su kao suvlasnici upisani: Martinčić Andro, Zagreb, Tomićeva 2 u ½ dijela i Grčić Marija, Ždala 109/4 u ½ dijela,

-u zk.ul. 10361 K.O. Ždala i to za 80/192 čkbr.: 1728 Oranica Gajca sa 3028 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani: Pros Blaž, Ždala 132, Tot Tomislav, Ždala, Vladimira Nazora 52/58, Pavuša Stjepan, OIB:12078770430, Ždala, Braće Radića 7, Halaček Rozalija, OIB: 10016274078, Vladimira Nazora 65, Ždala 48000 Koprivnica, Horvat Anđelka, OIB: 23444334661, Gola,Otočka 103, Kelić Julijana, Zagreb,Špansko,D.Gebrajsa 19, Pavuša Mirko, OIB:22335156629, Sv.Nedjelja,N.Tesle 9, Pavuša Petar, OIB: 28743233761, Ždala,V. Nazora 5, Pavusa Terezija, OIB: 77855480504, Vladimira Nazora 5, Ždala 48000 Koprivnica, Pavuša Mato, OIB: 83550097165, Zagreb, Hribarov Prilaz 6, Pavešić Zoran, OIB 92171077297, Braće Radića 47, Ždala 48000 Koprivnica, predlagatelj,

za dan 7. svibnja 2026. u 11:00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnik, te stalni sudski vještak Viktor Kozjak, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 750,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-976-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 373, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 7. travnja 2026.

Sudac
Darko Magdić

Dostaviti:

1. Odvjetniku Dinku Jakeliću, Đurđevca, Trg Sv. Jurja bb
2. Šironja Mijo, Ždala 56, putem e-Oglasne ploče
3. Šironja Mirko, Ždala 56, putem e-Oglasne ploče
4. Car Marija, Ždala 70, putem e-Oglasne ploče
5. Koščak Ivan, Ždala kbr.11, putem e-Oglasne ploče
6. Kanižaj Josip, Ždala, VI. Nazora br.45/26, putem e-Oglasne ploče
7. Kanižaj Ivan, Ždala, VI. Nazora br.45/26- preko e-Oglasne ploče
8. Koščak Franjo, Ždala 21, putem e-Oglasne ploče
9. Šironja Marica mldb., Ždala 189, putem e-Oglasne ploče
10. Tot Imbro, slaboumni, Ždala 48, putem e-Oglasne ploče
11. Martinčić Andro, Zagreb, Tomičeva 2, e-Oglasna ploča
12. Grčić Marija, Ždala 109/4, putem e-Oglasne ploče
13. Pros Blaž, Ždala 132, putem e-Oglasne ploče
14. Tot Tomislav, Ždala, Vladimira Nazora 52/58
15. Pavuša Stjepan, Ždala, Braće Radića 7
16. Halaček Rozalija, Vladimira Nazora 65, Ždala, putem e-Oglasne ploče
17. Horvat Anđelka, Otočka 103
18. Kelić Julijana, Zagreb, Špansko, D. Gebrajsa 19-putem e-Oglasne ploče
19. Pavuša Mirko, Sv. Nedjelja, N. Tesle 9-putem e-Oglasne ploče
20. Pavuša Petar, Ždala, V. Nazora 5
21. Pavusa Terezija, Vladimira Nazora 5, Ždala
22. Pavuša Mato, Zagreb, Hribarov Prilaz 6
23. Vještak Viktor Kozjak, Koprivnica, V. Nazora 16, putem dostavljača



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.04.2026 11:
21

**Serijski broj
certifikata**

147632768275408855865088728590428964954897549592

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1848149590427b53

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-