



28. studeni 2023.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St-1585/2023

Predlagatelj: FINA

Dužnik: AQUA AZUR d.o.o., Ulica Vjekoslava Klaića 72A, OIB 73168224914, zastupano po odvjetnici Vladimiri Hebrang iz Zagreba, Ulica kralja Zvonimira 31

ŽALBA

*Na rješenje od 16. studenog 2023.*

Rješenjem naslovljenog Suda obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom. Sud svoju odluku temelji na navodu kako je dužnik u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine. Međutim predmetno rješenje je nezakonito.

Naime dužnik nije upisan kao vlasnik niti jedne nekretnine, niti je iz rješenja suda vidljivo na koju nekretninu sud upire. Uz prijedlog je dostavljen podatak o imovini i to prema podacima Državne geodetske uprave-posjed nekretnine, a koja isprava prema nacionalnom zakonodavstvu nije dokaz vlasništva.

Dužnik nije vlasnik niti jedne nekretnine, a nekretnina koja se spominje kao k.č.br. 4054/23, stambena zgrada, Bijenik 1, nije vlasništvo dužnika već društva DAR SI MODA d.o.o., OIB 97202559785 koje je vlasnik još od 31. ožujka 2023. Osim toga, podatak o posjedu nije i podatak o vlasništvu pa je netočan navod Suda kako je dužnik upisan u zemljišne knjige kao vlasnik nekretnine.

Dokazi: - zk izvod  
- Rješenje suda o uknjižbi prava vlasništva

Potrebno je napomenuti da bi predlagatelju trebalo biti poznata činjenica o statusu vlasništvu s obzirom na povezanost s poreznom upravom i plaćanjem poreza na promet nekretnina.

Kako dužnik zaista nema nikakve imovine, ispunjeni su uvjeti za provođenje skraćenog stečajnog postupka. Stoga, predlaže se usvojiti žalbu i provesti skraćeni stečajni postupak.

Dužnik  
po punomoći