



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-1150/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Monika Vušir Tuček, OIB: 67262978718, Radoslava Lopašića 8, Karlovac, koju zastupa punomoćnica Viktorija Hrzić Horvat, odvjetnica u Biogradu na Moru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 9084 K. O. Pirovac
kat. čest. 418/5.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Pirovac, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 20. svibnja 2026. i istječe protekom 19. lipnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi ovjerenu izjavu Tomislava Sekera ili njegovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: **Monika Vušir Tuček, OIB: 67262978718, Radoslava Lopašića 8, Karlovac**, koju zastupa punomoćnica Viktorija Hrzić Horvat, odvjetnica u Biogradu na Moru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 9084 K. O. Pirovac

kat. čest. 418/5

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: VUŠIR MONIKA , DUGA RESA, NASELJE CURAK 48, STJEPANOVIĆ ZORA Ž. FRANJE, PIROVAC, ANTE STARČEVIĆA 13, STJEPANOVIĆ FRANJO, PIROVAC, ANTE STARČEVIĆA 13, VUŠIR TUČEK MONIKA, OIB: 67262978718, RADOSLAVA LOPAŠIĆA 8, 47000 KARLOVAC, ČUBRIĆ MARIJO POK. NIKE, VUŠIR TUČEK MONIKA, OIB: 67262978718, RADOSLAVA LOPAŠIĆA 8, 47000 KARLOVAC

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Monika Vušir Tuček, OIB: 67262978718, Radoslava Lopašića 8, Karlovac, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 20. svibnja 2026. i istječe protekom 19. lipnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela kako je pravomoćnom presudom ovog suda utvrđeno da je nasljeđivanjem stekla dio predmetne čestice, dok je drugi dio stekla Slavica Vušir, koju je ona naslijedila.

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Blanke Žaja u Karlovcu, poslovni broj O-143/2012-6, UPP/OS-25/12 od 8. veljače 2012. iza Slavice Vušir; Presudu Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj P-230/07 od 11. ožujka 2008.; prijepis posjedovnog lista broj 1150 K. O. Pirovac, stanje na dan 20. siječnja 2025.; Rješenje o izvedenom stanju Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, KLASA: UP/I-361-03/14-01/33402, URBROJ: 403-02-4-1/0106-16-13 od 14. siječnja 2016.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 14. svibnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Vušir Tuček Monika po opunomoćeniku Hrzić Viktoria, Ul. Dr. Franje Tuđmana 82, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
2. Općina Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac
3. Stjepanović Zora Ž. Franje, Pirovac, Ante Starčevića 13
4. Stjepanović Franjo, Pirovac, Ante Starčevića 13
5. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.05.2026 12:
26

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1861888311551f08

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-