



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-198/2012-529

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom VERTIGO d.o.o. u stečaju, Split, Savska 8, OIB: 80053629143, 24. travnja 2020.

r j e š e n j e

Poništava se četvrta elektronička javna dražba s identifikatorom nadmetanja 6627 i identifikatorom nadmetanja 6625.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-198/2012-493 od 1. veljače 2019. oglašena je nevažećom dosuda ponuditelju Marini Gilić, Split, Bernarda Vukasa 17, OIB: 53026678909 i to posebni dio zgrade sagrađene na čest. zem. 6296/1 ZU 18985 K.O. Split - parking mjesto oznake PM 18 upisano u podulošku broj 46, etaža 15/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom, locirano u prizemlju (vanjsko-otvoreno), ukupne površine 14,65 m<sup>2</sup>, na adresi Vukasova 17, Split te je ponuditelju Mladenu Bavčeviću iz Kaštel Starog, Kraljice mučenika 26, OIB: 03493351079 dosuđena imovina stečajnog dužnika navedena u točki I. navedenog rješenja te isti nije postupio po navedenom rješenju i nije uplatio kupovninu na koju je bio pozvan.

Nadalje, podneskom od 11. veljače 2019. (list spisa 1413-1414) Viktor Bubić i Dušanka Bubić su sudu dostavili neposredno "Izjavu o odustajanju u elektronskom nadmetanju St-198/2012" u kojima navode da su davali ponude u elektronskim nadmetanjima za parkirna mjesta (identifikator 6627 i identifikator 6625), te ovom izjavom odustaju od kupovine navedenih parking mjesta.

Uvidom u izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi sa identifikatorom nadmetanja 6627 (list spisa 649-690), sud je utvrdio da je četvrta elektronička dražba započela 8. siječnja 2018. u 15:00:00 sati, a završila je 3. travnja 2018. 23:59:59 sati, nadmetanje je započelo 20. ožujka 2018. u 00:00:00 sati, a završilo 3. travnja 2018. u 23:59:59 sati. Iz dostavljenog izvještaja vidljivo je da je prvu ponudu dalo društvo RILIA d.o.o., Gašpini 27, Solin, OIB: 19638323651 dana 20. ožujka 2018. u 00:03:17 sati i ponudilo 1,00 kuna, te navedena pod rednim brojem 51, kao prva odnosno najstarija ponuda. Društvo RILIA d.o.o. nakon toga dalo više niti jednu ponudu. Nakon ponude društva RILIA d.o.o. ponude su davali naizmjenično Dušanka Bubić iz Solina, Gašpini 27, OIB: 01811311129 navedena pod rednim brojem 50 sa ponudom 601,00 kunu i Viktor Bubić iz Solina, Gašpini 27, OIB: 50016932942 čija je zadnja ponuda navedena pod rednim brojem 15 sa ponudom od 21.601,00 kuna dana 20. ožujka 2018. u 01:07:07 sati.

Zbrajajući njihove ponude proizlazi da su Dušanka Bubić i Viktor Bubić trideset i šest puta sudjelovali u stavljanju ponuda u vremenskom periodu od 00:30:00 sati do 01:07:07 sati 20. ožujka 2018. sa ponudama u rasponu od 601,00 kuna do 21.601,00 kuna.

Uvidom u sudski registar, sud je utvrdio da je jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva RILIA d.o.o., Gašpini 27, Solin, OIB: 19638323651 Dušanka Bubić iz Solina, Gašpini 27, OIB: 01811311129, kao i Viktor Bubić čija adresa je Gašpini 27, Solin. Ovakvim postupanjem ponuditelji trgovačko društvo RILIA d.o.o., Solin, Gašpini 27, Dušanka Bubić, Gašpini 27, Solin i Viktor Bubić, Gašpini 27, Solin te izjavom o odustajanju u elektronskom nadmetanju St-198/2012, baš u trenutku kada bi redosljed dosude trebao biti za Viktora Bubića zloupotrijebili su svoje ovlasti, odnosno poduzeli radnje koje bi imale za cilj dosudu nekretnine za najnižu ponuđenu cijenu u iznosu od 1,00 kune. Za navedenu nekretninu procijenjena vrijednost je u visini od 24.361,21 kuna te bi eventualnom dosudu trgovačkom društvu RILIA d.o.o. za 1,00 kunu, a preskačući ponuditelje Viktora i Dušanku Bubić koji su dali izjave o odustajanju, bila prouzročena šteta stečajnoj masi iz razloga zlouporabe prava i ovlasti od strane istih ponuditelja, a cilj elektroničke javne dražbe je nadmetanje sudionika i mogućnost ostvarenja najviše prodajne cijene.

Budući da sud ne može, a niti ima mogućnosti spriječiti ovakva postupanja ponuditelja tijekom elektroničke javne dražbe, dužnost je suda temeljem članka 3. stavka 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, dalje ZPP) na ovaj način kroz poništavanje javne dražbe onemogućiti ovakva raspolaganja u elektroničkim javnim dražbama te je riješeno kao u dijelu izreke za identifikator nadmetanja 6627.

Vezano za elektroničku javnu dražbu sa identifikator nadmetanja 6625 ovaj sud ističe slijedeće:

Rješenjem o dosudi pod poslovnim brojem 4.St-198/2012-494 od 1. veljače 2019. (list spisa 1406-1410) oglašena je nevažećom dosuda ponuditelju Marini Gilić, Split, Bernarda Vukasa 17, OIB: 53026678909 i to za posebni dio zgrade sagrađene na čest. zem. 6296/1 ZU 18985 K.O. Split – garažno parking mjesto oznake GPM 11 upisano u podulošku broj 11, etaža 13/3041 dijela čest. zem. 6296/1 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom, locirano u podrumu (zatvoreno) ukupne površine 12,74 m<sup>2</sup>, na adresi Vukasova 17, Split, te je ponuditelju Viktoru Bubiću, Gašpini 27, Solin, OIB:50016932942 dosuđena naprijed označena imovina, te isti nije postupio po navedenom rješenju i nije uplatio kupovninu na koju je bio pozvan.

Uvidom u izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi sa identifikatorom nadmetanja 6625 (list spisa 728-775), sud je utvrdio da je četvrta elektronička dražba započela 8. siječnja 2018. u 15:00:00 sati, a završila je 3. travnja 2018. 23:59:59 sati, nadmetanje je započelo 20. ožujka 2018. u 00:00:00 sati, a završilo 3. travnja 2018. u 23:59:59 sati. Iz dostavljenog izvještaja vidljivo je da je prvu ponudu dalo društvo RILIA d.o.o., Gašpini 27, Solin, OIB: 19638323651 dana 20. ožujka 2018. u 00:02:11 sati i ponudilo 201,00 kuna, te navedena pod rednim brojem 68, kao prva odnosno najstarija ponuda. Društvo RILIA d.o.o. nakon toga dalo više niti jednu ponudu. Nakon ponude društva RILIA d.o.o. ponude su davali naizmjenično Viktor Bubić iz Solina, Gašpini 27, OIB: 01811311129 naveden pod rednim brojem 67 sa ponudom 801,00 kunu i Dušanka Bubić iz Solina, Gašpini 27, 01811311129 čija je zadnja ponuda navedena pod rednim brojem 12 sa ponudom od 33.801,00 kuna dana 20. ožujka 2018. u 00:29:10 sati.

Detaljnim iščitavanjem izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi proizlazi da su u dražbi sa identifikatorom nadmetanja 6625 Dušanka Bubić i Viktor Bubić sa svojim ponudama sudjelovali pedesetsedam puta u vremenskom periodu od 00:05:53 sati do 00:29:48 sati 20. ožujka 2018. sa ponudama u rasponu od 201,00 kuna do 34.001,00 kuna.

Ovaj sud ističe da se nekretnina može dosuditi prvom slijedećem ponuditelju koji je dao nižu cijenu, postupajući po odredbi članka 103. Ovršnog zakona ("Narodne novine " broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) samo u situaciji kada elektronička javna dražba, kao i raspolaganje ponuditelja nije u suprotnosti sa prisilnim propisima i pravilima javnog morala, te kada se ne radi o zlouporabi prava na dražbovanje.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Splitu 24. travnja 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ-a).

DNA:

- FINA SPLIT
- Natalija Mladineo, Viška 24, Split
- e-oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **17895-85d0b**

Kontrolni broj: **00f6f-04348-a82ec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.