



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-49622/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Kristina Marić, Srbija, Novi Sad, Pariške komune 25/29, OIB: 45937948242, po pun. Tonću Matutinoviću iz Splita, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 2.lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/2023 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na:

- nekretnini označenoj kao čest. zem.3152/2, 3158 i 3160 ZU 2140 KO Klis, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 16/64
BOBAN JOZO POK. PETRA
2. Suvlasnički dio: 12/64
BOBAN MARIJA UD. MATE
3. Suvlasnički dio: 3/64
MILOŠ LUCIJA Ž. BOŠKA
4. Suvlasnički dio: 3/64
BOBAN TONKA POK. MATE
5. Suvlasnički dio: 3/64
IVIĆ JULIJANA Ž. ANTE
6. Suvlasnički dio: 3/64
ZELASCHI MARIJA Ž. ANDELKA
7. Suvlasnički dio: 24/64
BOBAN KAJO POK. PETRA

-na nekretnini označenoj kao čest. zem. 6061/2 ZU 1332 KO Solin na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

- Boban Petra Ivanova za $\frac{1}{2}$
Mijić Ivana p.Petra za $\frac{1}{2}$

-nekretnini označenoj kao čest. zem. 6084 ZU 3159 KO Solin na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

Grubišić Ivan p.mate za 1/1

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se navedeni ulošci isprave i provede upis prava vlasništva ime predlagateljice za cijelo uz istodobni izbris tog prava s imena upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 12.lipnja 2026. do 12.srpnja 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč.I ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Podnositeljica prijedloga u svom je prijedlogu navela da predmetne nekretnine položene u KO Solin u katastarskom operatu PL 6258 kao isključivi posjed Boban Petra Ivanova i Mijić Ivane p. Petra. Predmetne nekretnine položene u KO Klis u katastarskom operatu upisane su u PL 525 kao isključivi posjed Boban Mare (bake predlagateljice). Predlagateljica je pravo vlasništva predmetnih nekretnina za cijelo stekla darovanjem od svog oca Boban Borisa kao izvanknjižnog vlasnika za cijelo istih. Boban Boris, otac predlagateljice, pravo vlasništva za cijelo predmetnih nekretnina je stekao nasljeđivanjem iza svog oca Boban Kaje Marina p.Petra kao izvanknjižnog vlasnika za cijelo istih te realnom diobom izvršenom sa sunasljednikom Boban Goranom (stric predlagateljice).

2. Kako predlagateljica ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nije mogla uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, to ista drži da postoji opravdani razlog temeljem članka 208. st.3. ZZK za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Predlagateljica je priloženim ispravama (Neslužbeni izvadak iz ZU 2140 KO Klis, ZU 3159, 1332 KO Solin, Prijepis posjedovnog lista 6258 KO Solin, Prijepis posjedovnog lista 525 KO Klis, Ugovor o darovanju nekretnina između Boris Bobana kao darovatelja i Kristine Marić kao daroprimateljice od 21.rujna 2023. ovjeren kod JB Snježana Ludvajić OV-11501/2023, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-2065/02, Izjava Goran Boban od 21.rujna 2023.

ovjerena kod JB Snježana Ludvajić OV-7200/2024) učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe članka 208. stavka 3. ZZK-a, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Solinu, 2.lipnja 2026

SUDAC

Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVNA NAREDBA: Rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavit će se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe iz članka 210. ZZK-a. DNA:

1. predlagateljica
2. Boban Jozo p.Petra, Boban Marija ud.Mate, Miloš Lucija ž.Boška, Boban Tonka p.Mate, Ivić Julijana ž.Ante, Zelaschi Marija ž.Anđelka, Boban Kajo p.Petra, Grubišić Ivan p.Mate, Boban Petra Ivanova, Boban Mara, Boban Petra Ivanova, Mijić Ivana p.Petra-e oglasna ploča suda
3. Šarić Ante, Odeska 19, Split
4. Sarić Slavko, Hrvatskih branitelja 11, Prugovo
5. Mijić Ana, Gradišćanskih hrvata 13, Split
6. pun. predlagateljice

OBJAVITI NA:

1. e-Oglasna ploča
2. nadležni Ured za katastar – Solin
3. jedinica lokalne samouprave – Općina Klis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.06.2026 11:
47

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

180255485668319589883272964648601736652468511170

EC

Z18685217012cc055