

**Korisnik d.o.o u stečaju**  
**Kaštel Sućurac , Cesta 63**  
**OIB 6400183230**

---

**Trgovački Sud u Dubrovniku**  
**P.Br. 7-St -691/2017**

Predmet : Izvješće o stanju stečajne mase

Poštovana,

Izvještavam Vas da na žiro računu stečajnog dužnika nema nikakvih financijskih sredstava . Također ne vode se parnični postupci s ciljem naplate u ime stečajne mase . Bivši direktor stečajnog dužnika g.Stipe Prolić je pisanim podneskom u stečajni spis odgovorio na upite sa Skupštine Vjerovnika.

Stanje imovine društva : 2 nekretnine . 1 poslovni prostor se nalazi na 1.katu centra Lazarica u Splitu , površine 45,39 m2. Druga nekretnina je stambeni apartman u turistiškom naselju u Nečujmu ukupne površine 85,45 m2.

Obje nekretnine su opterećene založnim pravom , te je na obje pokrenuta ovrha prije otvaranja stečajnog postupka .

1. Visoko Potkrovlje d.o.o .,Put Mostina 1,21000 Split OIB 28887408223

Temeljem ovršnog prijedloga od 26.10.2016 g pokrenuta ovrha pred Općinskim Sudom u Splitu , od strane Visokog Potkrovlja d.o.o Split na imovini stečajnog dužnika Korisnik d.o.o i to : 164. Etaža 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. Zem . 820/1 „ Firule Lazarica „ koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br.20, na 1.katu ,ukupne površine 45,39 m2,ZU.15817,poduložak br.5064, K.O. Split.

Temelj Ovršne isprave : ugovor o pozajmici ,kreditu ,Ugovor o zasnivanju založnog prava.

2. Anita Koludrović-Perić,OIB 30395390457,Ivana Gundulića br.3 ,Split

Temeljem Rješenja o Ovrsi Ovr 3903/17, od 24.11.2017, uspostavljeno je razlučno pravo na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika Korisnik d.o.o u stečaju i to :

Suvlasnički dio : 86/444 Etažno vlasništvo E-3, dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom apartmana br.2 u prizemlju, sjever objekta B 3-1, ukupne površine 48,81m2,sa pomoćnim prostorijama sveukupne površine 85,45 m2,izgrađeno na č.zem 2625/927, upisano u ZU 1694 K.O. Grohote .

Tvrtka nema nikakvu drugu imovinu ,osim gore navedene u svom vlasništvu .  
Split, 02.rujan.2019g.

Stečajni upravitelj :

Zoran Miletić



R J E Š E N J E

Ovr-39/18/2016

Općinski sud u Splitu – Stalna služba u Imotskom, po srecu Anti Topiću, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: Hoteli Makarska d.d., Makarska, Dr. Franje Tuđmana 1, OIB: 27644797914, zastupan po punomoćniku Slavku Pavloviću Lučiću, odvjetniku u Makarskoj, protiv ovršenika: IBCL-International business club of ideas d.o.o. Split, Antuna Gustava Matoša 61, OIB: 24355745381 – u stečaju, zastupan po stečajnom upravitelju: Zoran Miletić, OIB: 73025684607 Split, Nazorov Prilaz 1/A, radi ovrhe na nekretnini, dana 03. 12. 2018.god.,

riješio je

Utvrdjuje se prekid postupka u ovoj pravnoj stvari, te se ovaj sud istodobno oglašava stvarno nenadležnim u ovoj pravnoj stvari i ustupa ovaj predmet Trgovačkom sudu u Splitu – Stalna služba u Dubrovniku kao sudu pred kojim se pod posl. br. St-599/16 vodi stečajni postupak nad ovršenikom.

Obrazloženje

Uvidom u e-sudski registar utvrđeno je da je otvoren stečajni postupak nad ovršenikom i to rješenjem Trgovačkog suda u Splitu – Stalna služba u Dubrovniku br. St-599/16 od 28. 11. 2017.god., dakle nakon stupanja na snagu Stečajnog zakona ("NN" br. 71/15), a koji je stupio na snagu 01. 09. 2015.god.

Nadalje, uvidom u predmetni spis utvrđeno je da je postupak u ovoj pravnoj stvari pokrenut 17. 06. 2016.god., a rješenje o ovrši povodom tog prijedloga doneseno je 26. 07. 2016.god. te dostavljeno radi provedbe zabilježbe u zemljišnim knjigama dana 27. 07. 2016.god. – koja zabilježba je određena rješenjem Z.k. odjela ovog suda broj Z-16785/16 od 16. 08. 2016.god., dakle također nakon stupanja na snagu Stečajnog zakona ("NN" br. 71/15).

Odredbama čl.169. st.6. i 7. Stečajnog zakona ("NN" br.71/15), a koji je kako je to već navedeno stupio na snagu 01. 09. 2015.god. te se u ovom postupku primjenjuje u smislu određenja čl.441. tog Zakona s obzirom da je i ovršni postupak u ovoj pravnoj stvari pokrenut i stečajni postupak nad ovršenikom otvoren nakon stupanja na snagu tog Zakona, propisano je: