



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
35000 Slavonski Brod
Trg pobjede 13

Broj: 1/St-682/2016-69

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom **CILINDER SISTEM d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB 27694384517**, u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana 03. lipnja 2019.

r i j e š i o j e

- I.** Oglašava se nevažećom prodaja dijela imovine vlasništva stečajnog dužnika **CILINDER SISTEM d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB 27694384517**, koju čine nekretnine kako slijedi:

u dijelu 27028/445236 kč.br. 335, kč.br. 1079/3, kč.br. 1079/4, kč.br. 1080/3, kč.br. 1102 sveukupne površine 16517m², upisane u zk.ul. br. 1692 k.o Slav.Brod,

u dijelu 100/2800 kč.br. 1065/1 površine 418m², upisane u zk. ul.4387 k.o Slav.Brod,

u dijelu 29916/445236 kč.br. 1071 površine 2100m², upisane u zk.ul. 5639 k.o Slav.Brod,

u dijelu 27028/445236 kč.br. 299/14, kč.br. 325/14, kč.br. 325/24, kč.br. 325/35, kč.br. 325/39, kč.br. 325/42, kč.br. 325/43, kč.br. 325/48, kč.br. 325/49, kč.br. 336, kč.br. 337/2, kč.br. 338, kč.br. 340/1, kč.br. 340/2, kč.br. 1027/1, kč.br. 1034, kč.br. 1039/1, kč.br. 1045, kč.br. 1046/5, kč.br. 1046/13, kč.br. 1066/10, kč.br. 1070/1, kč.br. 1080/1, kč.br. 1098/23, kč.br. 1098/30, kč.br. 1098/53, kč.br. 1100, kč.br. 1101, kč.br. 1103, kč.br. 1104, sveukupne površine 122595m², upisane u zk.ul. br. 12197 k.o Slav.Brod,

u dijelu 27028/445236 kč.br. 311, površine 4584m², upisane u zk.ul. 12447 k.o Slav.Brod,

u dijelu 27028/445236, kč.br. 1099/1 površine 823m², upisane u zk.ul. 13342 k.o Slav.Brod,

za iznos kupoprodajne cijene od **33.250,00 kn.**

II. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovog rješenja, ponoviti treću elektroničku javnu dražbu pod istim uvjetima prodaje koje je FINA objavila u pozivu za sudjelovanje u trećoj javnoj dražbi koja je sada oglašena nevažećom i to za ID nadmetanja 13507, a radi prodaje nekretnina opisanih u točki I ovog rješenja.

III. Jamčevina u iznosu 13.300,00 kn koju je ponuditelj uplatio radi sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi, zadržava se na računu FINE sve do unovčenja nekretnine te će služiti za namirenje eventualne razlike između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV – Smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima na dražbi istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda opravak rješenja.

V - Ovo rješenje dostavlja se FINI radi objave na mrežnim stranicama Agencije.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda posl.br. St-682/2016-64 od 28. ožujka 2019. određeno je da će se imovina stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravima, a koju čine nekretnine opisane u točki I ovog rješenja, prodavati u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija, dok je zaključkom posl.br.St-682/2016-41 od 05. listopada 2017. utvrđena vrijednost nekretnina u iznosu od 133.000,00 kn.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe, podneskom zaprimljenim kod ovog suda 08. studenog 2018. Financijska agencija dostavila je izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Iz izvješća i priloženih isprava proizlazi da je tijekom treće elektroničke javne dražbe u nadmetanju stavljena svega jedna ponuda ponuditelja Krunoslava Pokosa iz Varaždina u iznosu 33.250,00 kn te da je navedeni ponuditelj u roku izvršio uplatu zatražene jamčevine od 13.300,00 kn.

Navedenom ponuditelju sud je rješenjem posl.br. St-682/2016-64 od 28. ožujka 2019. dosudio navedene nekretnine za ponuđeni iznos kupovnine od 33.250,00 kn koju je kupac trebao uplatiti u roku od 30 dana računajući od dana završetka elektroničke javne dražbe (20.03.2019.)

Budući kupac nije izvršio uplatu kupovnine u ostavljenom roku, što je sud utvrdio iz dostavljene obavijesti FINE od 06.05.2019., to je valjalo navedenu prodaju oglasiti nevažećom, zbog čega je odlučeno kao pod točkom I izreke ovog rješenja na temelju odredbe čl. 103 st 5 i čl. 106 st 2 i 3 Ovršnog zakona (NN br.112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje OZ).

Broj: 1/St-682/2016-69

S obzirom na činjenicu da drugih ponuditelja nije bilo, to je valjalo naložiti FINI da po pravomoćnosti ovog rješenja ponovi dražbu, pa je odlučeno kao pod točkom II i III izreke.

U Slavonskom Brodu 03. lipnja 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se upućuje ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb.

Broj zapisa: **1788b-b2304**

Kontrolni broj: **072b6-31915-1bb9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.