

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
Tel/fax: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Posl.br: St-2172/2021

stečajni sudac Vesna Fundurulić Perišin

Zagreb, 16.11.2022. godine

Stečajni dužnik: AUTO MAKSIMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica kneza Branimira 191,
OIB: 96607355815;

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

I/ Stečajni upravitelj ovim podneskom izvještava Naslovni sud o radnjama poduzetim od dana imenovanja do dana sastavljanja ovog podneska, a sve kako slijedi.

II/ Stečajni upravitelj ističe kako je dana 19.10.2022. godine izvršena primopredaja dužnosti, imovine i dokumentacije s prethodnim stečajnim upraviteljem.

Po izvršenoj primopredaji, stečajni upravitelj je u više navrata obilazio nekretnine stečajnog dužnika radi provjere njihovog stanja, osobito provjere stanja oborinskih voda, a sve iz razloga što uslijed iskopčanja struje, nije radio sustav odvodnje oborinskih voda, pa je prijetila poplava nekretnine. Stečajni upravitelj je zatražio od razlučnog vjerovnika BEST BUY CARS d.o.o., da na račun stečajnog dužnika u vidu pozajmice doznači iznos od 15.000,00 kn, sto je razlučni vjerovnik i učinio, a sve kako bi se podmirilo dugovanje za struju i kako bi se ponovno prikopčala struja u nekretnini stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj je organizirao ponovno priključenje struje u nekretninama stečajnog dužnika, čime se aktivirao sustav odvodnje i prestala je opasnost od poplave istih nekretnina. Također, stečajni upravitelj je od Grada Zagreba zatražio da se stečajnom dužniku, sukladno članku 97. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, za 50% umanjí obveza s osnove komunalne naknade, a koja obveza na godišnjem nivou iznosi 35.510,40 kn.

III/ U pogledu administrativnih i knjigovodstvenih obveza, stečajni upravitelj je izvršio promjene u registru stvarnih vlasnika, te otvorio račun stečajnog dužnika u Erste&Steiermarkische Bank d.d. Stečajni upravitelj je u svrhu pružanja knjigovodstvenih usluga angažirao društvo FBS Promet d.o.o., Stankovo, te je izvršeno otvaranje početnih stanja za period od 01.01.2022. do 13.10.2022. godine, izvršeno je i knjiženje ulaznih računa za isti period, predani su PDV obrasci i knjiga Ulaznih računa,

izrađena su analitička potraživanja radnika u slučaju isplate u I višem isplatnom redu, te su obračunata potraživanja radnika u otkaznom roku.

IV/ U pogledu radnji pred sudom, stečajni upravitelj je podneskom od dana 28.10.2022. godine, zatražio sazivanje skupštine – izvještajnog ročišta stečajnog dužnika, a sve kako bi se donijele odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka. Ujedno, stečajni upravitelj se podneskom od dana 16.11.2022. godine, očitovao i na podneske stečajnih vjerovnika.

V/ Stečajni upravitelj u nastavku daje pregled troškova postupka:

Red.br.	Vrsta troška	iznos kn	Iznos €
1.	Porezi i doprinosi od 01.10.2021-30.06.2022.	90.031,30	11.949,21
2.	Plaća otkazni rok bruto II period 01.07.2022-31.10.2022	71.925,98	9.546,22
3.	Plaće radnika članak 155. Stečajnog zakona	59.415,00	7.885,73
4.	Vodoopskrba	8.136,00	1.107,69
5.	Čistoća	12.482,22	1.699,42
6.	Komunalna	32.745,60	4.458,22
7.	GSKG	948,10	129,08
8.	Struja	11.138,51	1.516,48
9.	Sudski vještak Ereš	22.000,00	2.995,23
10.	IL.PRO - procjena	20.000,00	2.722,94
11.	Croatia osiguranje- vozila	4.360,52	593,67
12.	Baotić- reg.vozila	914,20	124,47
13.	BEST BAY CARS -pozajmica za podmirivanje režija.	15.000,00	2.042,21
	Ukupno:	349.097,43	46.770,55

AUTO MAKSIMIR d.o.o. u stečaju

Mateo Erceg

Stečajni upravitelj