



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-1861/2021-89

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom KAIROS AGRO d.o.o. u stečaju, Lijevi Dubrovčak, Braće Radića 26, OIB 45653270770, 31. listopada 2024.

### z a k l j u č i o   j e

Nalaže se stečajnoj upraviteljici bez odgode pristupiti unovčenju stečajne mase – motornih vozila na kojima postoji razlučno pravo, slobodnom pogodbom sukladno čl. 249. st. 1. Stečajnog zakona, i to prihvaćanjem ponude s najvišim ponuđenim iznosom, bez naznake najniže prodajne cijene.

Ukazuje se stečajnoj upraviteljici na odredbe čl. 251. st. 1., 2. i 3. Stečajnog zakona, prema kojima je stečajna upraviteljica dužna isključivo priopćiti razlučnom vjerovniku na koji način pokretnine namjerava otuđiti, i pritom omogućiti razlučnom vjerovniku u roku od 8 dana da predloži povoljniji način unovčenja.

Iz stanja spisa neprijeporno proizlazi da je dosadašnji način unovčenja, koji je stečajna upraviteljica dogovorila s razlučnim vjerovnikom, u cijelosti neučinkovit, neekonomičan, i u konačnici apsurdan, jer se vozila koja su prema navodima stečajne upraviteljice u izuzetno lošem stanju, oglašavaju za prodaju snižavanjem cijene za 10%, dok Stečajni zakon istovremeno propisuje unovčenje nekretnina sa razlučnim pravom po cijenama u visini 75% od utvrđene vrijednosti za prvu dražbu, 50% od utvrđene vrijednosti za drugu dražbu, 25% od utvrđene vrijednosti za treću dražbu, te 1,00 eura za četvrtu dražbu.

Slijedom navedenog, iz stanja spisa proizlazi da je dosadašnji način unovčenja doveo do neprihvatljivog odugovlačenja ovog stečajnog postupka, a što će dovesti u

konačnici do neprimjereno visokih troškova ovog stečajnog postupka, pa u konkretnom slučaju sud ukazuje stečajnoj upraviteljici da ista ima pravo pozvati razlučnog vjerovnika da preuzme predmete na kojima ima razlučno pravo, a sukladno čl. 251. st. 3. Stečajnog zakona.

U Karlovcu, 31. listopada 2024.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Ines Jukić, Zagreb, Majstora Radonje 12
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086e-8d6cb**

Kontrolni broj: **09eac-a1e1e-30390**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.