



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu ovog suda Ardeni Bajlo kao stečajnom sucu, nad stečajnim dužnikom SAGA d.o.o. u stečaju, Šibenik, Velimira Škorpika 23, OIB: 58359521839, zastupanom po stečajnoj upraviteljici Snježana Drenški, dana 4. veljače 2020.

r i j e š i o j e

I. Razlučni vjerovnik WorkOut Coyotes d.o.o., 10000 Zagreb, Zadarska 77, OIB: 39788643183, nakon što mu je kao kupcu pravomoćno dosuđena nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, oznake kat. čest. 3605/3, k.o. Šibenik, E-54, u naravi stan dužan je trpjeti namirenje obračunatih troškova unovčenja u iznosu od 9.075,00 kuna.

II. Nalaže se razlučnom vjerovniku WorkOut Coyotes d.o.o., 10000 Zagreb, Zadarska 77, OIB: 39788643183, kao kupcu nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja, da uplatu sredstava iz točke I. izreke rješenja u iznosu od 9.075,00 kuna izvrši u roku od 8 (osam) dana po pravomoćnosti ovoga rješenja, na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR3924840081135079388, nakon čega će se steći uvjet da mu se zaključkom odredi predaja predmetne nekretnine uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-5/2018-686 od 25. studenog 2019. nekretnina iz točke I. ovog rješenja dosuđena je WorkOut Coyotes d.o.o., 10000 Zagreb, Zadarska 77, OIB: 39788643183 koji su u međuvremenu stekli razlučno pravo nad istom i koristili pravo kupnje nekretnine temeljem odredbe čl. 247. st. 7. uz stavljanje u prijeboj svoje tražbine s protutražbinom vjerovnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. Kako dakle kupovina za navedenu nekretninu nije uplaćivana, a razlučni vjerovnik je dužan snositi srazmjerni dio troškova unovčenja, koji je stečajna upraviteljica izračunala u iznosu od 9.075,00 kuna to je isti i pozvan na uplatu.

U konkretnom slučaju kupac-razlučni vjerovnik nije sudjelovao kao ponuditelj na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija pa obzirom da nije bio ponuditelj na elektroničkoj dražbi nije bio u obvezi uplatiti jamčevinu, te kako isti nije ni u obvezi uplatiti kupovninu sukladno odredbi čl. 107. st. 1. Ovršnog zakona, to je isti dužan trpjeti namirenje obračunatih troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja predmeta prodaje sukladno odredbi čl. 254. st. 2. naprijed citiranog Zakona, ukupnom iznosu od 9.075,00 kuna, a kako je to i određeno točkom I. izreke ovog rješenja.

Po uplati predmetnog iznosa od 9.075,00 kn, stekli bi se uvjeti da se kupcu - razlučnom vjerovniku zaključkom odredi predaja predmetne nekretnine uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom.

U Zadru 4. veljače 2020.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Zadru, pismeno u 2 (dva) primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici,
 - kupcu-razlučnom vjerovniku WorkOut Coyotes d.o.o., 10000 Zagreb, Zadarska 77,
 - e-Oglasna ploča sudova,
 - Poreznoj upravi Šibenik,
 - u spis.
- nakon pravomoćnosti spis vratiti u Ref.1

Broj zapisa: **17893-9ced7**

Kontrolni broj: **0d21d-3564f-8e950**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.