



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4113/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anamariji Šimičević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šarić Adnana, OIB: 00254500882, Zmaja Od Bosne 47a, Sarajevo, Bosna i Hercegovina zastupan po punomoćniku Albinu Hotiću odvjetniku protiv protustranke Vuković Vladimira, OIB: 80912011028, Ul. Vladimir Dim. -Majstor 17, Sofija, Bugarska , radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 28. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8027 katastarske općine Trešnjevka Nova na nekretnini Šarić Adnana , OIB: 00254500882 , (E-12, E-34, E-79)koja se sastoji od:

- 2/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 104/1 Ivanečka ulica 1224 m2 (dvorište 625 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 17 281 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 15 318 m2), povezano s vlasništvom garažno parkirno mjesto 12 oznake GPM 12, u podrumu zgrade, ukupne površine 17,21m2, obračunske površine 5,16m2, u nacrtu obojeno tamno sivo-šrafirano
- 1/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 104/1 Ivanečka ulica 1224 m2 (dvorište 625 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 17 281 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 15 318 m2), povezano s vlasništvom spremište S7, u podrumu zgrade, ukupne površine 3,00 m2, obračunske površine 1,50m2, u nacrtu obojeno tamno sivo-šrafirano
- 34/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 104/1 Ivanečka ulica 1224 m2 (dvorište 625 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 17 281 m2, stambena zgrada, Ivanečka ulica 15 318 m2), povezano s vlasništvom stan u potkrovlju objekta, oznake STAN B4, ukupne površine 90,19m2, obračunske površine 71,84m2, u nacrtu obojeno tamno sivo-šrafirano, dopušta se sljedeći opis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 10.10.2020.,

- a) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 30.000,00 EUR za korist Vuković Vladimira, OIB: 80912011028, pod posl. br. Z-26096/13
- b) knjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR za korist Vuković Vladimira, OIB: 80912011028, pod posl. br. Z-26097/13

c) knjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000,00 EUR za korist Vuković Vladimira, OIB: 80912011028, pod posl. br. Z-26099/13

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 28. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anamarija Šimičević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šarić Adnan po opunomoćeniku Albin Hotić odvjetnik
2. Vuković Vladimir, Ul. Vladimir Dim. -Majstor 17, Sofija, Bugarska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

28.01.2026 13:
14

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

315872139891395956448342736090418562737204333783

EC

Z1823098619b13808