



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šet. dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj:7 St-410/2017-36

Trgovački sud u Bjelovaru, po stečajnom sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza KOD-ULAGANJE d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB 11280707350, Zagreb, Brazilska 3, 7. kolovoza 2020. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prekida se prodaja nekretnine koja čini Stečajnu masu iza KOD-ULAGANJE d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB 11280707350, Zagreb, Brazilska 3, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to:

- nekretnine upisane u zk.ul.br.100158, k.o.Grad Zagreb i to čkbr.7890/39, oznake zemljišta stambena zgrada u šljiviku br. 6 i dvorište kao etažno vlasništvo s određenim omjerima i to 3. Suvlasnički dio: 1901/10000 etažno vlasništvo (E-3) trosobni stan na katu stambene zgrade oznake S 3, garaža oznake G 2 i spremište oznake SPR 1 u podrumu stambene zgrade, parkirno mjesto oznake PM 3, neto korisne površine 110,90 čm, u etažnom elaboratu označeno žutom bojom, koju provodi Financijska agencija, elektroničkom javnom dražbom, na temelju Zaključka ovog suda poslovni broj St-410/2017-24 od 25. ožujka 2020. godine.

Obrazloženje

Rješenjem od 3. ožujka 2020. godine određeno je da će se nekretnina koja čini Stečajnu masu iza KOD-ULAGANJE d.o.o. u stečaju navedena u točki 1. izreke ovog rješenja prodati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Zaključkom od 25. ožujka 2020. godine utvrđena je vrijednost navedene nekretnine iz točke 1. izreke ovog rješenja u ukupnom iznosu od 1.401.780,00 kuna, te su određeni način i uvjeti prodaje.

Rješenje o prodaji, Zaključak i obrazac zahtjeva za prodaju sa zemljišnoknjižnim izvatom dostavljeno je FINI radi provođenja postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Rješenjem od 10. srpnja 2020. godine sud je predmetnu nekretninu iz točke 1. izreke ovog rješenja dosudio razlučnom vjerovniku Danijeli Lučić iz Zagreba, Gornje Prekrižje 46d, OIB 85058909311, koja je dala izjavu u smislu odredbe čl.247.st.6.Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, dalje SZ-a), te je temeljem odredbe čl.24.Pravilnika o

načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/2014) ovaj postupak prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom, koji provodi FINA, prekinut.

Bjelovar 7. kolovoza 2020.

S u d a c

Tomislav Mrazović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten poseban pravni lijek (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **17898-1c3d8**

Kontrolni broj: **044fc-bdfcb-ee757**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.