

Stečajna masa iza REZIDENCIJE d.o.o.-u stečaju,
OIB 31273463399, sjedište Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko

St-2812/2019

Miljenko Požgaj, stečajni upravitelj,
OIB 88007436023, Ured : Repišće 42,
10 450 Jastrebarsko, Mob.: 098 9139 607

U Jastrebarskom, 13. 4. 2021.g.

R. H., TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
Sudac DANIJELA LJUBIĆ UZELAC,

Stečajni postupak St.-2812/2019

Petrinjska 8, 10 000 Zagreb,

PREDMET: Obavijest o odluci o izlučenju nekretnine-stana vanknjižnog vlasnika i posjednika stana Monike Lukšić, OIB 35549621863, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, br. zk. ul. 6615, k. o. Karlovac II, k.č.br. 2295/4, 2. suvlasnički dio 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 98,30 m²

Poštovani !

Izlučni vjerovnik Monika Lukšić, OIB 35549621863, iz Karlovca, Bohinjska 17, dostavila je putem punomoćnika, odvjetnički ured Marka Ujevića, iz Zagreba, dana 09. 9. 2020.godine Prijavu tražbine u stečajnom postupku kojom traži da se izluči nekretnina-stan upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, br. zk. ul. 6615, k. o. Karlovac II, k.č.br. 2295/4, 2. suvlasnički dio 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 98,30 m². Predmetna nekretnina upisana je u zemljišnim knjigama kao vlasništvo REZIDENCIJE d.o.o., OIB 61721865710.

Na temelju pravodobno postavljenog zahtjeva za izlučenje upravitelj je pisanom komunikacijom zatražio od odvjetničkog ureda Ujević dopunu zahtjeva za izlučenje.

Dana 05. 3. 2021.godine zaprimljen je dopunjen Zahtjev za izlučenje i prema usklađenoj dokumentaciji vjerovnik je uplatom iznosa u protuvrijednosti 2.000,00 € (15.163,00 kune) dana 09. 4. 2021.g. ispunio sve potrebne uvjete na temelju kojih se može donijeti odluka o izlučenju.

Stečajni upravitelj je temeljem Zakona o stečaju donio 12. travnja 2021.godine konačnu i neopozivu odluku o izlučenju nekretnine-stana upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, br. zk. ul. 6615, k. o. Karlovac II, k.č.br. 2295/4, 2. suvlasnički dio 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), površine 98,30 m².

Stan se izlučuje vjerovniku koji je postavio zahtjev za izlučenje kao vanknjižni vlasnik i posjednik predmetne nekretnine, a koji je dostavio dokumentaciju kojom dokazuje da je ispunio sve uvjete iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine koji je sklopljen 13. 6. 2007.godine. Zaprimljena dokumentacija kojom se dokazuje osnovanost izlučenja dostavlja se cijjenjenom Naslovu putem pisarne Trgovačkog suda u sudski spis.

Odluku o izlučenju upravitelj dostavlja kao prilog ovog podneska.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj Miljenko Požgaj