



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-240/2015-117

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Dragica Bilić, vlasnica frizerskog salona "ON" u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB 96222672657, dana 6. prosinca 2019.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u roku od 8 dana, izvrši povrat jamčevine u iznosu od 23.750,00 kn ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena, povratom jamčevine na račun koji je svaki pojedinac ponuditelj naveo u prijavi za sudjelovanje (ID nadmetanja 19520), a IBAN-i uplatitelja jamčevine na koje je potrebno izvršiti povrat sredstava navedeni su u tablici VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 27. studenog 2019. Klasa: O/110-10/19-01/354, Ur.broj: 07-01-19-14, i to kako slijedi:

- ponuditelju Tomislav Rosić, Zagreb, Florićeva 5, OIB 50124849450;
- ponuditelju Dalibor Barić, Lučko, Franje Puškarića 86, OIB 63742990301;
- ponuditelju Mladen Dujmović, Đakovo, Augusta Šenoe 7, OIB 45208792213;
- ponuditelju Joka Bekić, Austrija, Klagenfurt, Anzengruber Str. 40 4, OIB 57661489597;
- ponuditelju LETKA d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 55, OIB 08736690593;
- ponuditelju Stjepan Beroš, Sesvete, Anke Krizmanić 1, OIB 11413062170.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to 1/2 dijela kat. čestice 3077, oznaka zemljišta Resnička ulica, livada Resnička ulica, ukupne površine 2005 m², upisana u zk.ul. 1365 k.o. Sesvete Novo, prodavala se na prijedlog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prodaju nekretnine provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a sve u skladu s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ-a).

Agencija je nakon provedene elektroničke javne dražbe dostavila sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 27. studenog 2019. (list 528 do 543 spisa), a

sukladno odredbi čl. 25. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, u vezi s odredbom čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, dalje u tekstu: OZ-a).

Uvidom u dostavljeni Izvještaj sud je utvrdio da je predmetna nekretnina prodana na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završena 26. studenog 2019. u 23:59:59 sati, kada je završeno i nadmetanje, te je utvrđeno da su jamčevinu u iznosu od 23.750,00 kn uplatili: Tomislav Rosić, Zagreb, Florićeva 5, OIB 50124849450; Dalibor Barić, Lučko, Franje Puškarića 86, OIB 63742990301; Mladen Dujmović, Đakovo, Augusta Šenoa 7, OIB 45208792213; Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651; Joka Bekić, Austrija, Klagenfurt, Anzengruber Str. 40 4, OIB 57661489597; LETKA d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 55, OIB 08736690593; Stjepan Beroš, Sesvete, Anke Krizmanić 1, OIB 11413062170.

Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-240/2015-116 od 6. prosinca 2019. predmetna nekretnina dosuđena je kupcu Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651.

Odredbom čl. 99. st. 4. OZ-a propisano je da ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava.

Odredbom čl. 13. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku propisano je da uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima uplaćenim na ime jamčevine, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. ovog Pravilnika; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će Agencija po primitku naloga iz stavka 1. ovoga članka u roku od 8 dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

Slijedom navedenog, a sukladno gore citiranim zakonskim odredbama odredbama riješeno je kao izreci ovog rješenja.

Sud napominje da u ovom zaključku nije posebno naveo IBAN pojedinih uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava, a obzirom da Financijska agencija raspolaže brojevima računa uplatitelja jamčevina te ih sama Financijska agencija navodi u svojoj tablici pod rednim brojem VI. sadržanoj u Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U Karlovcu 6. prosinca 2019.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-06aff**

Kontrolni broj: **0fd9e-dc8e0-01376**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.