

NO: MN

Na poslovni broj: St-1062/2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1/II
Karlovac

**STEČAJNI I RAZLUČNI
VJEROVNIK:**

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po zakonskim zastupnicima Nebojši Popoviću, Srbija, Zvezdara Beograd, Veselina Čajkanovića 026 G, OIB: 07844207795 i Kristini Pijović, Srbija, Beograd, Cerski Venac 5, OIB: 82297792763; kojeg zastupa punomoćnik po zaposlenju Juraj Marijačić, Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 74558466412 po generalnoj punomoći pohranjenoj kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 39 Su-710/2020 (dalje: H-ABDUCO d.o.o.)

STEČAJNI DUŽNIK:

INTERPROGRES-ZAGREB D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, 10000 ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 15, OIB: 26561371071, zastupanom po stečajnom upravitelju MARIJA TOMES, 10310 IVANIČ-GRAD, ULICA SLOBODE 20, OIB: 55542209293

PODNEŠAK

stečajnog i razlučnog vjerovnika
e-komunikacijom

I. U navedenom stečajnom postupku u tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u z.k.ul. 100154, k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 2269/1, kuća broj 62, zgrada i dvorište Prigornica površine 916 m² i k.č.br. 2269/4 oranica kosički breg površine 137 m².

II. Prva elektronička javna dražba završava dana 29.09.2021.g. u 14:59:59 sati.

III. Utvrđena vrijednost predmeta prodaje: 1.916.000,00 kn (slovima: milijundevetstošesnaesttisućakuna), dok je početna cijena za nadmetanje 1.437.000,00 kn (slovima: milijunčetiristotridesetsedamtisućakuna).

IV. Za korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. na predmetnoj nekretnini iz toč. I. ovog podneska upisano je založno pravo:

1. pod prvenstvenim redom upisa pod brojem Z-45910/08 (Z-36338/14) temeljem Ugovora o kreditu broj 111-107/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 28.07.2008. godine (OV-2405/08) i Suglasnosti za upis hipoteke od 30.07.2008. godine u iznosu od 746.000,00 EUR, s kamatnom stopom čija je visina vezana za jednomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 3%, dekurzivno godišnje i sve ostale troškove te odluke te prema ostalim uvjetima iz ugovora.

H-ABDUCO d.o.o. je već ranije tijekom postupka dokazao Naslovnom sudu, a što je i utvrđeno u postupku, da je on razlučni vjerovnik 1. reda namirenja na nekretninama iz toč. I. ovog podneska po osnovi gore navedenog založnog prava.

V. Slijedom navedenog, stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ovim putem moli Naslovni sud da ga, sukladno odredbi članka 107. Ovršnog zakona, a u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne elektroničke javne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija, a sve imajući u vidu da prema Izvadku iz poslovnih knjiga njegova tražbina iznosi 12.111.937,73 kn (slovima: dvanaestmilijunastotinujedanaesttisućadevetstotridesetsedamkuna i sedamdesettrilipe) na dan 20.09.2021. godine, odnosno da je ista viša od iznosa kupovnine koju je H-ABDUCO d.o.o. ponudio na predmetnoj dražbi.

U Zagrebu, 20.09.2021. godine

Prilog:

- Izvadak iz otvorenih stavaka

Stečajni i Razlučni vjerovnik:
H-ABDUCO d.o.o.