



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2927/2024-24

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja FINACIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Haus Projekt i građenje j.d.o.o., OIB: 47418377540, Ravnice, Ravnice 43 A, dana 14. ožujka 2025.,

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom Haus Projekt i građenje j.d.o.o., OIB: 47418377540, Ravnice, Ravnice 43 A, da u roku od 15 dana nakon isteka 8 dana od dana objave ovog Rješenja na Mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, uplate predjuam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.900,00 Eur na račun Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d., Zagreb, broj: IBAN HR9223900011300000460, model: HR00, poziv na broj: 2927-24.

II. Ako osobe iz točke I. ovog Rješenja ne predjume traženi iznos, sud će donijeti Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom.

2. Prijedlog je podnesen na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15,104/17,36/22, dalje SZ-a).

3. Sud je Rješenjem od 9. prosinca 2024. pokrenuo prethodni postupak nad dužnikom te je odredio i održao ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Podnositelj prijedloga Fina je pisanim putem dostavio očitovanje za navedeno ročište u kojem ističe da u cijelosti ostao kod navoda iz podnesenog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

4. Rješenjem od 23. prosinca 2024. sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja sa zadatkom da utvrdi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka. Nastavno na navedeno, privremeni stečajni upravitelj dostavio je u spis pisano izvješće dana 24. siječnja 2025. te je na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka koje je održano dana 17. veljače

2025. posebno naveo da kod ovog dužnika i nadalje postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje. Također, privremeni stečajni upravitelj je izložio da dužnik nema imovine koja bi činila stečajnu masu čijim unovčenjem bi se mogli podmiriti troškovi kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka te je predložio da se ovaj stečajni postupak otvori i istovremeno zaključi na temelju čl. 132. SZ-a. Privremeni stečajni upravitelj je istaknuo da je vozilo VW Transporter prodano, a da je vozilo VW Caddy i dalje u vlasništvu dužnika, ali da mu je istekla registracija i da se, prema dobivenim informacijama, nalazi u SR Njemačkoj.

5. Uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da dužnik nema u vlasništvu nekretnine.

6. Prema odredbi čl. 132. st. 1. SZ-a ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka. Stavkom 2. navedenog članka propisano je da ako osobe iz stavka 1. ovoga članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

7. U smislu citirane odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka predujmiti troškove prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 1.900,00 Eur i to za: troškove knjigovodstva mjesečno 100,00 Eur, troškove otvaranja i vođenja žiroračuna, troškove telefonskih usluga, materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.) 100,00 Eur, ostali troškovi (izrada pečata, troškovi arhiviranja i sl.) u iznosu od 400,00 Eur, za nagradu privremenom stečajnom upravitelju iznos od 400,00 Eur te stečajnom upravitelju ukupno 400,00 Eur, a sve bazirano na trajanju postupka u vremenu od 6 mjeseci.

8. Kako imovina dužnika nije dostatna za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka, tako su u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a pozvani vjerovnici na predujmljivanje iznosa troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka (točka I. izreke) te su upozoreni na pravne posljedice ako ne postupe po ovom rješenju iz točke I. sukladno odredbi članka 132. st. 2. SZ-a (točka II. izreke).

U Zagrebu, 14. ožujka 2025.

Sudac
Alen Alić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, u 2 primjerka putem Trgovačkog suda u Zagrebu za Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30874-7e42a**

Kontrolni broj: **0a6c7-cb70b-36085**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.