

STEČAJNA MASA iza K.O.E.L. - PROMET d.o.o
Rijeka, Labinska 18, OIB 25369560216
Stečajni upravitelj Jure Matković
ured: 51000 Rijeka, Labinska 18
stan: 51216 Viškovo, Viškovo 41
tel.: 099-3517-152
e-mail: jure.matkovic48@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br. 34 St-1666/2016
Stečajni sudac Mirjana Chour Hršak

Predmet: očitovanje stečajnog upravitelju u (drugom) nastavku stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza K.O.E.L.- PROMET d.o.o., Rijeka, Labinska 18, OIB 25369560216, a na ovosudno traženje od 17. listopada 2019. godine odnosno na traženje razlučnog vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba (zastupanog po odvjetnici Martini Tončić-Bota iz Zagreba).

Nakon ovosudnog rješenja od 9. listopada 2017. godine o (prvom) upisu od Stečajne mase iza predmenog stečajnog dužnika u sudski registar te imenovanje stečajnog upravitelja, stečajni upravitelj je kontaktirao kako prethodnog likvidacijskog upravitelja tako i prijašnjeg zakonskog zastupnika trgovačkog društva K.O.E.L.-PROMET d.o.o. iz Zagreba kako bi utvrdio koji dijelovi stečajne mase koju je, uz prijedlog otvaranja stečajnog postupka, specificirao likvidator Jure Marušić.

Vodeći se popisom spomenutog likvidatora stečajni upravitelj je pozvao prijašnjeg zakonskog zastupnika Antu Konjevoda da se pismeno očituje o preostaloj pokretnoj imovini sa popisa i o njezinom smještaju, nakon čega se je dotični očitovao pismeno dana 1. prosinca 2017. godine (prilog 1). Stečajni upravitelj je obilaskom te preostale pokretne imovine (uz fotografije iste) koja se sastojala od šest pokretnina opisanih u izjavi prijašnjeg zakonskog zastupnika, zaključio da bi s obzirom na zatečeno stanje i vodeći računa o ekonomičnosti stečajnog postupka (što niži troškovi koji bi teretili razlučnog vjerovnika) najsvrsishodnije bilo unovčiti predmetne pokretnine kao rezervne dijelove i ponuditi iste (za ukupnu cijenu od 40.000 kn) tvrtkama koje se bave istom djelatnošću, te je kontaktirao tri takva društva/obrta (Graditeljstvo Begović, Antić Transporti i Hari Matić, svi iz Zagreba) čiji su se predstavnici izjasnili u smislu da po toj cijeni otkup nije isplativ s obzirom na potrebna visoka ulaganja kako bi se ta vozila osposobila za registraciju i upotrebu. Dotičnom prijašnjem zakonskom zastupniku Anti Konjevodu je također predložena prodaja tih vozila za spomenutih 40.000,00 kuna.

U javno objavljenom izvješću na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Ministarstva pravosuđa RH od 22. siječnja 2018. godine stečajni upravitelj je opisao (gore navedeni) tijekom stečajnog postupka i ujedno priložio prijedlog konkretnog ugovora kojim bi se ta pokretna imovina unovčila.

Nakon ovosudnog Zaključka od 30. siječnja 2018. godine, posl. broj St-6211/2016-7 o nedostatnosti stečajne mase u smislu čl. 294. st. 1. SZ-a, stečajni upravitelj je sukladno čl. 295. SZ-a unovčio preostale predmete stečajne mase i to neposrednom pogodbom za iznos od 20.000,00 kn i to nakon proteka od cca 60 dana od javne objave prijedloga ugovora, te je dana

31.ožujka 2018. godine prikupio iznos od 20.000,00 kn, nakon čega je sudu dana 22. listopada 2018. godine podnio Završno izvješće s time da su preostala sredstva od 8.784,03 kn iz razloga ekonomičnosti dovršenja postupka uplaćena u Fond za namirenje troškova stečajnih postupaka pri Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Sporazumom sa kupcem predmetnih pokretnina, a nakon upozorenja razlučnih vjerovnika stečajnog upravitelja da je stečajni upravitelj propustio prije prodaje izvršiti stručnu procjenu tržišnih vrijednosti tih šest pokretnina s popisa koji je bio sastavni dio kupoprodajnog ugovora, te da pored javne objave nije o namjeravanoj prodaji zasebno izvijestio i razlučne vjerovnike, su iz tog popisa vozila izuzete tri od kupca još nepreuzete pokretne, na koje je ovosudnim zaključkom na prijedlog stečajnog upravitelja vraćena zabrana otuđenja kod nadležne Policijske uprave u Zagrebu, a sve do njihovog unovčenja.

Stečajni upravitelj je angažiravši ovlaštene sudske vještake u Zagrebu (za pet pokretnina) i Splitu (za jednu pokretninu) pribavio Elaborate o procjeni vrijednosti svih šest ovdje navedenih pokretnina (prilozi 2-7) i to na temelju izvida vještaka na licu mjesta i već prije sačinjenih fotografija odnosno podataka o istima iz prometnih isprava, pri čemu je po mišljenju navedenih vještaka (koji su za uslugu vještačenja tržišnih vrijednosti ispostavili račune od ukupno 7.000,00 kn) ukupna tržišna vrijednost tih šest pokretnina iznosila 41.604,00 kn (što je neznatno više od iznosa od 40.000,00 kn za koji iznos je stečajni upravitelj još početkom 2018. godine nudio ta vozila potencijalnim kupcima), s time da je za pet od šest vozila, od strane vještaka kao najekonomičnija, predložena prodajna vrijednost kao otpadnog materijala (36.740,00 kn), i to kako slijedi:

1. Poluprikolica Soriberica, ZG-2081-I (procjena: 9.848,00 kn, kao otpad 10.600,00 kn)
2. Poluprikolica Scmitz, ZG-9028-AI (procjena: 6.541,00 kn, kao otpad 6.285,00 kn)
3. Renault Clio 1,2, ZG-3155-DR (procjena: 1.624,00 kn)
4. Volvo FH 12, ZG-8120-AM (procjena: 9.950,00 kn, kao otpad 6.470,00 kn)
5. Poluprikolica Scmitz, ZG-6624-BH (procjena: 6.541,00 kn, kao otpad 6.285,00 kn)
6. Kamion Volvo FH 12, ZG-9919-AG (procjena: 7.100,00 kn, kao otpad 7.100,00 kn),

ne uzimajući pri tome u obzir izdatke vezane za rezanje odnosno odvoz pet vrlo glomaznih pokretnina na otpad niti trošak (višegodišnjeg) čuvanja ili skladištenja (ležarine), a koji izdaci bi predstavljali (znatnu) odbitnu stavku (najmanje trećinu) procijenjenih tržišnih vrijednosti.

Dakle, nakon što su u posjed stečajnog upravitelja vraćene tri (od kupca sporazumom od prodaje izuzete) pokretne pod gore navedenim rednim brojevima 4, 5, i 6, na prijedlog stečajnog upravitelja je ovosudnim rješenjem od 28 ožujka 2019. godine sukladno čl. 133 st. 2, te čl. 289 SZ-a određen nastavak stečajnog postupka (drugim) upisom stečajne mase u sudski registar.

U međuvremenu je ovosudnim zaključkom iznos od gore navedenih 8.784,03 kn iz Fonda za namirenje troškova stečajnih postupaka pri Trgovačkom sudu u Zagrebu vraćen na novootvoreni žiro račun stečajne mase, a koji iznos će se nakon podmirenja obveza stečajne mase (između ostalog i troškova izvršenog vještačenja, oglašavanja i realizacije prodaje, knjigovodstva, bankarskih naknada i sl.) pridodati iznosu od unovčenja triju gore specificiranih pokretnina pod rednim brojevima 4, 5, i 6.

Što se tiče primjedbe razlučnog vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba vezano za prodaju vozila Renault Clio 1,2. godine proizvodnje 2002., vozilo je kupac Ante Konjevod (prema njemu mogućom provjerom tog podatka) preprodao, prethodno ga uredivši, za iznos od 3.000,00 kn. Vezano za taj navod, stečajni upravitelj prilaže oglas iz oglasnika Butiga iz Rijeke iz listopada 2019. godine gdje se isto vozilo godinu mlađeg godišta u voznom stanju nudi za 5.000,00 kn, pri čemu je opće poznata činjenica da ponuđač praktički nikada ne postigne traženu cijenu (prilog 8).

Što se tiče primjedbe vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba vezano za kupcu prodana priključna vozila reg. oznake ZG 9028 AI i ZG 2081 I (gore pod rednim brojevima 1 i 2), kupac je prema njegovim tvrdnjama (koja se prema njemu također mogu provjeriti) u to vrijeme u jedno od tih vozila uložio kako svoj veliki osobni trud i znanje (stečeno višegodišnjim iskustvom baveći se prijevozničkom djelatnošću) u obnovu karoserije kroz plastificiranje oštećenih dijelova, brušenje radi uklanjanje hrđe na cijelom vozilu, kitanje prije lakiranja, temeljni premaz cijelog vozila, završni premaz i lakiranje bočnih dijelova, tako i u nove dijelove odnosno zamjenu kompletne elektro-instalacije, kočionog sustava (izmjena 6 diskova i 6 kočionih ploča), nabavu 6 novih kočionih zračnih jastuka, 6 novih autoguma velikih dimenzija, izmjenu 4 ležaja na osovinama i zamjenu 4 stranica oštećenih u prevrtanju tog vozila, tako da se prema njegovoj tvrdnji čista zarada od prodaje tog vozila svodila na iznos koji odgovara njegovom osobnom trudu izraženom u ekvivalentu jedne mjesečne bruto plaće od 10.000,00 kn.

Od strane stečajnog upravitelja trenutno su u tijeku radnje vezane za javno oglašavanje prodaje pokretnina (rok od cca 30 dana) pod gore navedenim rednim brojevima 4 i 5 (u ogradenom prostoru u Zagrebu - Sveta Klara) i brojem 6 (u krugu autoservisa Volvo u mjestu Klis pored Splita) i to putem prikupljanja ponuda radi unovčenja pod najpovoljnijim uvjetima, te će o provedbi i okončanju postupka unovčavanja (uz zahtjev za prethodno ovosudno ukidanje zabrane otuđenja tih pokretnina kod MUP-a) stečajni upravitelj izvijestiti Naslovni sud i razlučne vjerovnike od kojih se je Ministarstvo financija RH, Porezna uprava, Područni ured Zagreb složio s prijedlogom prodaje kao otpadni materijal (prilog 9), dok je Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba, kao prvi založni vjerovnik u prednostnom redu, zatražio prodaju po tržišnim cijenama (prilog 10), što će stečajni upravitelj i izvršiti i to putem prikupljanja pismenih ponuda putem javnobilježničkog posredovanja (s obzirom da Porezna uprava više ne daje podatke o vrijednosti vozila već upućuje zainteresirane na Stanice za tehnički pregled u kojima se procjena vrši uz naplatu) nakon čega će stečajni upravitelj izvijestiti sud o prikupljenim financijskim sredstvima koja čine stečajnu masu kao i o nastalim obvezama stečajne mase (troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase), a radi donošenja odgovarajuće ovosudne odluke vezano za nastavak ovog stečajnog postupka odnosno dovršenje postupka naknadne diobe.

U Rijeci, 6. studenog 2019. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković