



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4774/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Đuro Radoš, OIB: 07829659132, Mizdrakovac 8, Strmica, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 7. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4279 K.O. Strmica
u kojem je upisana kat. čest. 2666/3**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Đuro Radoš, OIB: 07829659132, Mizdrakovac 8, Strmica, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4279 K.O. Strmica
u kojem je upisana kat. čest. 2666/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Radoš Anđelija Ž. Lazina, Strmica.

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 2666/3 Krčevina, pašnjak površine 885 m², pašnjak površine 295 m², pašnjak površine 295 m², pašnjak površine 885 m², pašnjak površine 294 m², sveukupne površine 2654 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Đuro Radoš, OIB: 07829659132, Mizdrakovac 8, Strmica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Radoš Anđelija Ž. Lazina, Strmica.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 15. svibnja 2026. i istječe protekom 15. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja, dokaze na okolnost pravnog slijeda predmetne nekretnine na predlagatelja i prednike te izjave upisanih posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetne nekretnine za cijelo (koje nisu dostavljene u spis).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Đuro Radoš je ovom sudu 5. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 2666/3 K.O. Strmica, navodeći da su mu upisani posjednici Ilija Radoš, Jelena Radoš i unuk Đurđe Radoš dali tabularnu izjavu kojom mu dopuštaju upis.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: tabularna izjava Jelene Radoš ovjerena u javnog bilježnika Nadežda Todorovića iz Lazarevca br. UOP-III:512-2025 od 30. lipnja 2025., tabularna izjava Ilije Radoša ovjerena u javnog bilježnika Miloša Auflića u Ljubljani br. Št.OV:1152/2025 od 2. srpnja 2025., tabularna izjava Jovice Radoša ovjerena u javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. OV-2706/2025 od 29. travnja 2025., prijepis posjedovnog lista 224 K.O. Strmica – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 228 K.O. Strmica – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 346 K.O. Strmica – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 221 K.O. Strmica – neslužbena kopija, rješenje ovog suda br. Z-5187/2024 od 20. prosinca 2024.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 7. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Radoš Đuro po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. RADOŠ MARKO, Crkvište 36, Beograd, Srbija, Srbija
3. Ilija Radoš, Krivec 8, 1000 Ljubljana, Slovenija
4. E-OGLASNA PLOČA - do 15.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.05.2026 11:
09

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1859221841442479

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-