Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Zemljišnoknjižni odjel u Kutini

Posl.br. Z-5169/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel u Kutini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renati Rožić u zemljišnoknjižnom predmetu na prijedlog Posarić Martine, OIB: 80066929409, Ulica Ognjeslava Utješenovića 6, Zagreb protiv protustranke Posarić Borisa, OIB: 89829961544, Raičevec 3, Popovača, radi provedbe u zk. ul. br. 5511 i 5073 k.o. Gornja Jelenska, zk. ul. br. 4650, 7658, 4254 i 7484 k.o. Popovača, 8. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju čl. 581 st. 1 Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23)

dopušta se

-na nekretnine Posarić Borisa, OIB: 89829961544, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 5511 k.o. Gornja Jelenska koje se sastoje od cijelih kčbr.: 80 529 m2 (pašnjak 400 m2, neplodno zemljište 129 m2), kčbr. 81 1155 m2 (oranica 1155 m2), kčbr. 82 773 m2 (oranica 773 m2) ;
-na nekretnine Posarić Borisa, OIB: 89829961544, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 5073 k.o. Gornja Jelenska koje se sastoje od cijele kčbr. 79 597 m2 (kuća i dvorište 597 m2);
- na nekretnine Posarić Borisa, OIB: 89829961544, Rajčevac 3, Popovača upisane u zk. ul. br. 4650 k.o. Popovača koje se sastoje od cijelih kčbr.: 1190/178 Ribnjača 5866 m2 (šuma 5866 m2), kčbr. 1190/299 Doljna tabla 2694 m2 (šuma 2694 m2) ;
-na nekretnine Posarić Borisa, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 7658 k.o. Popovača koje se sastoje od 7/8 dijela kčbr. 1190/585 Ribnjača 1019 m2 (vinograd 1019 m2);
-na nekretnine Posarić Borisa, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 4254 k.o. Popovača koje se sastoje od cijele kčbr. 399/1 Podkućnica 1010 m2 (kuća i dvorište 710 m2, voćnjak 300 m2) ;
-na nekretnine Posarić Borisa, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 7484 k.o. Popovača koje se sastoje od 7/8 dijela kčbr. 1190/442 1019 m2 (vinograd 1019 m2)
ZABILJEŽBA postojanja Ugovora o doživotnom uzdržavanju (s prijenosom prava vlasništva nakon smrti) s osnivanjem prava stanovanja, uporabe i plodouživanja OU 213/2026 od 07.10.2026. sklopljenog između Posarić Borisa, OIB: 89829961544, Raičevec 3, 44317 Popovača i Posarić Tatjane, OIB: 60085194590, Raičevec 3, 44317 Popovača kao primatelja

uzdržavanja te Martine Posarić, OIB:80066929409, Ulica Ognjeslava Utješenovića 6, Zagreb kao davateljice uzdržavanja;
-na nekretnine Posarić Borisa, Popovača, Rajčevac 3 upisane u zk. ul. br. 4254 k.o. Popovača koje se sastoje od cijele kčbr. 399/1 Podkućnica 1010 m2 (kuća i dvorište 710 m2, voćnjak 300 m2)
UKNJIŽBA PRAVA OSOBNIH SLUŽNOSTI STANOVANJA, UPORABE I PLODOUŽIVANJA za korist: Posarić Tatjane, OIB: 60085194590, Raičevec 3, 44317 Popovača.

II Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Kutini 08. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Renata Rožić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Posarić Martina, Ulica Ognjeslava Utješenovića 6, 10000 Zagreb
2. Posarić Boris, Raičevec 3, 44317 Popovača
3. Posarić Tatjana, Raičevec 3, 44317 Popovača

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	08.10.2026 08:10	**Serijski broj certifikata**	657161039629523516621924148092111483884373699329
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z19075836761a8e98	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -