

k.26.5.

5 ST-57/17-28
-99-

Obrazac 20

(čl. 89. st.2. SZ)

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postorjeno dana 28.05.2018

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana 25.5.18. R. 042038953

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**Poslovni broj spisa **5 St-57/17-2**

Dužnik (ime i prezime/ tvrtka ili naziv, OIB, adresa/ sjedište)

STEČAJNA MASA IZA KOMPANJON d.o.o. ZA USLUGE I PROMET NEKRETNINAMA U STEČAJU**OIB: 99822691038****Split, Lovretska 10****I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2018. DO 24.05.2018.****I.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo**

Na skupštini vjerovnika koja je održana 21. rujna 2017. godine zastupnica Republike Hrvatske predložila je da se nekretnina čkbr. 275/a/2 upisana u z.k. ul. 337. k.o. III Brežni kotar upisane kod Općinskog suda u Čakovcu proda prikupljanjem pisanih ponuda od strane stečajnog upravitelja, da se to oglasi na stranici Visokog trgovačkog suda, web stečaj, s obzirom da u ovom postupku nema novčanih sredstava za financiranje objave u javnim glasilima te da se ukoliko dražba o kojoj je oglašena cijena bude bezuspješna, cijena za svaku slijedeću dražbu snizi za 10%.

Stečajni upravitelj je postupio po odluci skupštine vjerovnika, i oglasio prodaju nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza KOMPANJON d.o.o. u stečaju, Štrigova, Banfi 37, OIB: 99822691038 po treći put po cijeni 138.510,00 kn na stranici Visokog Trgovačkog suda, web stečaj. Do dana sastavljanja ovog izvješća stečajnom upravitelju nije stigla niti jedna pisana ponuda.

I.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

Nije bilo postupaka u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj.

I.3. Radnici stečajnog dužnika

Dužnik nije imao uposlenih djelatnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

I.4. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom na činjenicu da imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine pod točkom II.1. ovog izvješća, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju navedene imovine.

I.5. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnost nastavka poslovanja

Nema nastavka poslovanja stečajnog dužnika, pa ni izrade stečajnog plana.

I.6. Naknadno prijavljene tražbine i razlučna prava

Nije bilo naknadnih prijava tražbine i razlučna prava.

II. STANJE STEČAJNE MASE

I.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakon

Dugotrajna imovina	188.103 kn
1. Materijalna imovina	188.103 kn
Vlasništvo nekretnine u z.k. ulošku 337 Katastarska općina 9998, III Brežni Kotar kuća, dvor, šuma, voćnjak ukupno čkbr. 1263	
2. Ulaganje u nekretnine	188.103 kn
Kratkotrajna imovina	456 kn
1. Potraživanja od države i drugih institucija	393 kn
(potraživanje je zastarjelo i ne nalazi se na knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave)	
2. Novac u blagajni	63 kn
1. Dugotrajna imovina sastoji se od vlasništva nekretnine čkbr. 275/a/2 upisane u z.k. ul. 337, k.o. III Brežni kotar upisane kod Općinskog suda U Čakovcu.	

II.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

II.3. Razlučna prava

Nema razlučnih prava.

II.4. Izlučnih prava

Nema izlučnih prava.

II.5. Vjerovnici stečajne mase

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka:

Izrada Procjembenog elaborata	5.000,00 kn
Naknada HPB za vođenje i otvaranje računa	338,06 kn
Materijalni troškovi stečajne upraviteljice.....	197,54 kn
(poštarina, izrada pečata)	
Telefon, Internet u paušalnom iznosu od 50,00 kn mjesečno x 12 mjeseci.....	750,00
kn <u>Knjigovodstvene usluge po 1.000,00 kn mjesečno (za 02/2017-02/2018</u>	<u>15.000,00 kn</u>
Ukupno nastali, a neplaćeni troškovi	21.285,60 kn

IIII. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

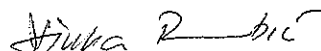
Stečajni upravitelj oglasio je na stranici Visokog Trgovačkog suda, web stečaj, treću prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika i to 10% umanjene cijene u na odnosu na drugu prodaju što iznosi 138.510,00 kuna prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja.

Stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjim uvjetima prodaji nekretnine čkbr. 275/a/2 upisane u z.k. ul. 337, k.o. III Brežni kotar upisane kod Općinskog suda U Čakovcu stečajnog dužnika Stečajna masa iza KOMPANJON d.o.o. u stečaju, Štrigova, Banfi 37, OIB: 99822691038.

U Splitu 24. svibnja 2018. godine

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić



STEČAJNA MASA IZA
KOMPANJON d.o.o.
ZA USLUGE I PROMET
NEKRETNOSTIMA
II STEČAJU