

392

19.2.18. - por

85. ref.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE I M L J E N O

TRGOVAČKI SUD 6

15 -01- 2018

poštom — neposredno

u primj. priloga

pristojba

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - ST-88/12

Dužnik - TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, OIB: 91706457526, Cvijete Zuzorić 21, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2017. DO 15.01.2018.

Tijekom proteklog razdoblja nastavljen je zakupni odnos u poslovnom prostoru, redovito se plaćaju režijski troškovi koji su teretili poslovni prostor i naplaćuje je zakupnina i prefakturirani režijski troškovi.

U parničnom postupku P-1900/2014 dostavljeno je rješenje o prekidu postupka stečajnom upravitelju PPMIK Javor a.d. u stečaju iz Beograda, Republika Srbija, a isti je podneskom zatražio od suda informaciju o pravomoćnosti rješenja o prekidu te presliku spisa kako bi mogao odlučiti o eventualnom preuzimanju postupka. U međuvremenu 21. studenog 2017. je donešeno još jedno rješenje o prekidu postupka radi toga što su II. i III. tuženici trgovačka društva GAZ AUTO d.o.o. i AUTO GAZ d.o.o. iz Zagreba prestali postojati odnosno brisani su iz registra. Nastavak postupka se očekuje po eventualno preuzimanju postupka od strane stečajnog upravitelja tužitelja, a u suprotnom ćemo zatražiti odbacivanje tužbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prihodi:

Novac na žiro-računu (početno stanje)	12.966,62
Zakupnina	15.200,00
Kamate	0,22
Prefakturirani režijski troškovi	5.214,34
Ukupno:	33.381,18

Rashodi:

Troškovi platnog prometa	679,60
Troškovi toplinske eneregije	9.609,10
Komunalna i vodna naknada	2.920,02
Pričuva	1.084,10
Materijalni troškovi	205,55
Odvjetničke usluge - uknjižba nekretnine	4.687,50
Knjigovodstvene usluge	1.500,00
Ukupno:	20.685,87
Saldo:	12.695,31

Jedina preostala imovina u stečajnoj masi je nekretnina u knjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, u naravi poslovni prostor veličine 102,60 m² u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 21, a uknjižena je u knjigu položenih ugovora. U tijeku je povezivanje zemljišne knjige s knjigom položenih ugovora.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju nakon podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj će nastaviti s parničnim postupkom kod Općinskog suda u Zagrebu P-1900/14 sukladno procesnim mogućnostima.

Pristupiti će se procjeni vrijednosti nekretnine.

Nastaviti će se sa zakupnim odnosom u poslovnom prostoru čime će se izbjeći dodatno terećenje stečajne mase troškovima, a prihodom od zakupnine će se moći podmirivati ostali troškovi dok se ne steknu uvjeti za prodaju poslovnog prostora.

Mjesto i datum
Zagreb, 15.01.2018.

Stečajni upravitelj
Duško Koruga

