



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-5179/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Danka Golubića, OIB: 30863654435, Jankovac 33A, 48306 Sokolovac, koga zastupa punomoćnik Krunoslav Vuljak, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Vuljak & Vuljak d.o.o. iz Koprivnice, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 6. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 2052 k.o. Velika Mučna
kčbr. 85 oranica Otava sa 698 m²
kčbr. 125/2 livada Jankovac sa 3521 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Kičin Ruže, Vrhovac 10 u 1/3 dijela i Kičin Branka, Vrhovec 10 u 2/3 dijela.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2052 k.o. Velika Mučna.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Danka Golubića, OIB: 30863654435, Jankovac 33A, 48306 Sokolovac, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravní postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Danka Golubića, OIB: 30863654435, Jankovac 33A, 48306 Sokolovac, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od **15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026.** (rok za

ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Koprivnica te na oglasnoj ploči Općine Sokolovac na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 208.-213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 6. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Krunoslav Vuljak, Koprivnica
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica, Oglasna ploča
3. Općina Sokolovac, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Kičin Ruža, Vrhovac 10, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče suda
6. Kičin Branko, Vrhovac 10, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče
7. Herak Milenko, Vrhovac Sokolovački 13, Vrhovac Sokolovački, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče
8. Herak Dubravka, Avenija M. Držića 10, Zagreb, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče
9. Herak Angelina, Brusselerstr. 40, Berlin, Njemačka, uz prijedlog i priloge putem pošte i putem e-Oglasne ploče



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 09:
01

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1878190468a74bfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-