

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK
n/p mr.sc. Tihomir Kovačević- sudac

NA SPIS: 14 St-663/2020-21

**Predmet: PRIJEDLOG ZA PRODAJU NEKRETNINA u vlasništvu stečajnog dužnika
STEČAJNA MASA iza MIREA d.o.o u stečaju, Ul. Hrvatskih Velikana 9,
OIB: 43060891795, MBS:030076725**

Naknadno pronađena imovina – STAN 53,78 m², u vlasništvu stečajnog dužnika, terete nema.

Predlažem stečajnom sucu da **zakaže ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine, te donese ZAKLJUČAK o prodaji imovine** stečajnog dužnika, sukladno **Elaboratu o procijenjenoj vrijednosti nekretnina broj 2022/27020, Osijek, 13. veljače 2022, ovlaštenog vještaka R2 Obrt za vještačenje u graditeljstvu i ispitivanje konstrukcija, vl. Zvonimir Rogač, dipl.ing.građ.**

Općinski sud u Đakovu
Zemljišnoknjižni odjel Đakovo
Katastarska općina : 308803, Đakovo

R.br.	Broj zk Uloška	Kat.čes	Površina M2	Vlastovnica	Procij. Vrijednost EUR	Procijenjena vrijednost KN
1.	8081	711/1	53,78	34. Suvlasnički dio : 1732/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Upisan u PU 48	48.648,56	366.000,00

Srdnji tečaj HNB na dan 10.02.2022. 1 EUR=7,52 KN

Budući da nekretnina nije opterećena razlučnim pravom, prodaja nije obvezna sukladno čl. 247 SZ, nego je unovčenje moguće prikupljanjem pisanih ponuda ili javnim nadmetanjem.

Molim stečajnog suca da sazove ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine te donese rješenje o prodaji.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Vinka Ivanković, dipl. oec.
vinka.ivankovic@gmail.com
MOB 098-270-141

U Vinkovcima, 15. veljače 2022.g.

U privitku;- Elaborat o procjeni 2022/27020, 13. veljače 2022.